Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

Exclusiva finca de piedra con vistas panorámicas y carácter auténtico

Número de propiedad: ES265950



PRECIO DE COMPRA: 3.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 550 m^2 • HABITACIONES: 12 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 121156 m^2

Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES265950
Superficie habitable	ca. 550 m²
Habitaciones	12
Dormitorios	6
Baños	5
Año de construcción	1910
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior, 1 x Garaje

Precio de compra	3.950.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Clase de eficiencia energética	D
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad

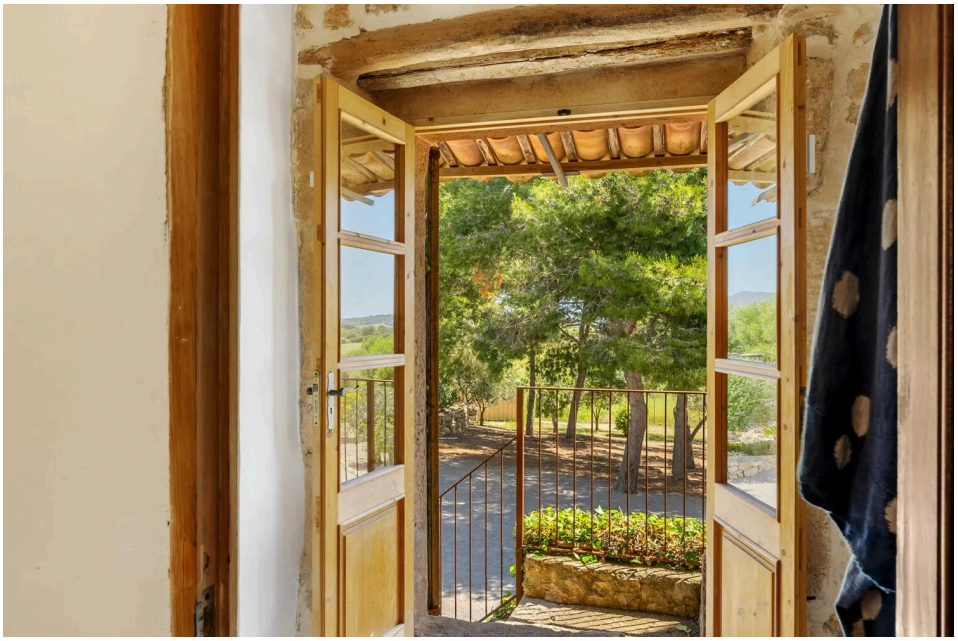




Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

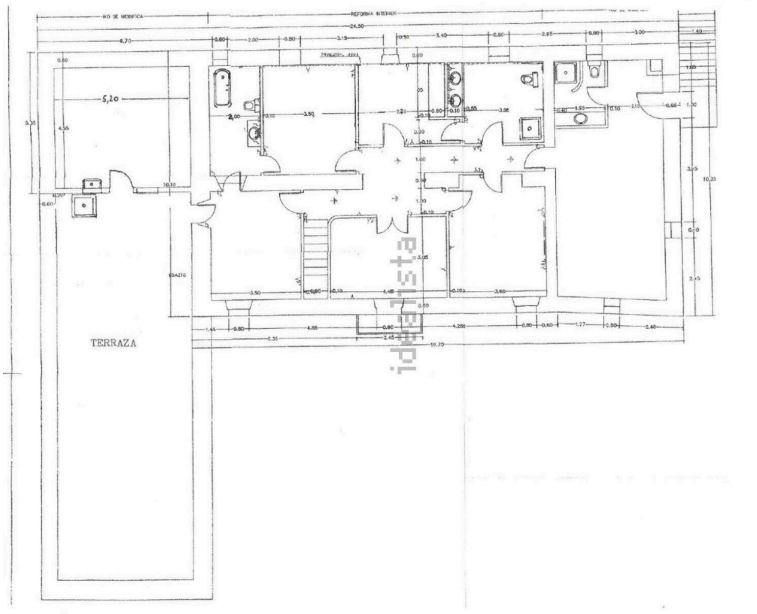
La propiedad

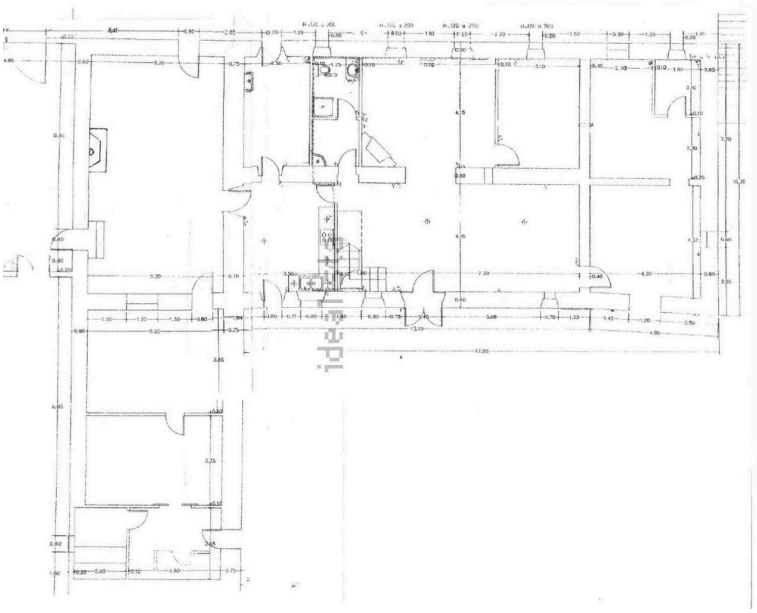




Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

Una primera impresión

Ubicada en un entorno natural privilegiado cerca de Son Carrió, esta magnífica finca histórica representa una combinación excepcional entre tradición mallorquina, elegancia y confort contemporáneo. Rodeada por aproximadamente 121.000 m² de terreno privado, la propiedad ofrece una atmósfera de absoluta serenidad y privacidad, a pocos minutos de las cristalinas playas de Cala Millor y Porto Cristo.

La residencia principal, una imponente construcción de piedra natural cuidadosamente restaurada, conserva todo el carácter auténtico de las antiguas posesiones mallorquinas y ofrece alrededor de 542 m² de superficie habitable distribuidos en dos plantas. Espacios abiertos, abundante luz natural y elementos arquitectónicos originales crean una vivienda llena de personalidad y encanto.

En la planta principal destacan varias zonas de estar de ambiente acogedor, incluyendo un elegante salón con techos abovedados y chimenea, además de un amplio comedor con una segunda chimenea que aporta calidez y carácter. La espaciosa cocina, de inspiración tradicional, combina funcionalidad y estilo rústico. En este nivel también se encuentran una bodega y un dormitorio con baño.

La planta superior alberga una agradable sala de estar adicional, cinco amplios dormitorios y tres baños. Desde la gran terraza panorámica se disfrutan impresionantes vistas abiertas al paisaje mediterráneo y maravillosos atardeceres que convierten cada día en una experiencia única.

Las zonas exteriores han sido diseñadas para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Amplias terrazas con aproximadamente 830 m² invitan al descanso y al entretenimiento, mientras que los jardines cuidadosamente cuidados con olivos, vegetación autóctona y zonas verdes crean un entorno de gran belleza natural. La piscina climatizable de 9 × 4 metros permite disfrutar del exterior durante todo el año, complementada por una encantadora veranda cubierta con vistas despejadas a la piscina y al jardín.

La finca también dispone de un apartamento independiente para invitados de unos 60 m² con baño privado y una singular sala abovedada, además de garaje, diferentes espacios de almacenamiento, huerto propio, zona de barbacoa y amplias áreas de aparcamiento. La extensa parcela resulta ideal también para la tenencia de animales.

Entre las comodidades adicionales destacan la calefacción, instalación solar, ventanas de aluminio con doble acristalamiento y materiales de alta calidad que garantizan máximo confort en cualquier estación del año.

Una propiedad verdaderamente especial que reúne autenticidad, privacidad y exclusividad en uno de los enclaves más atractivos del este de Mallorca.

Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

Detalles de los servicios

- Apartamento de invitados
- Aseo de invitados
- Suelos de azulejos
- Chimenea
- Climatización
- Terraza
- Piscina
- Sótano
- Calefacción central

Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

Todo sobre la ubicación

Sant Llorenç des Cardassar es un encantador pueblo del interior este de Mallorca, ideal para quienes buscan tranquilidad, autenticidad y una vida conectada con la naturaleza. Su casco antiguo conserva la esencia mallorquina, con calles de piedra, plazas tranquilas y una comunidad acogedora.

Aunque es un entorno rural, está muy bien comunicado y a solo 10 minutos en coche de las playas de Sa Coma, Cala Millor o Porto Cristo. Esto lo convierte en un lugar ideal para vivir todo el año o desarrollar proyectos de inversión en turismo rural.

Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265950 - 07530 Sant Llorenç Des Cardassar – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com