Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

Chalet pareado con licencia vacacional en Puerto de Alcudia

Número de propiedad: ES266057



PRECIO DE COMPRA: 1.350.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 204 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 439 m^2

Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES266057
Superficie habitable	ca. 204 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	2
Año de construcción	1982
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.350.000 EUR
Casa	Chalet
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, WC para invitados, Chimenea

Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

Datos energéticos

Información energética	En trámite	Clase de eficiencia energética	G

Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

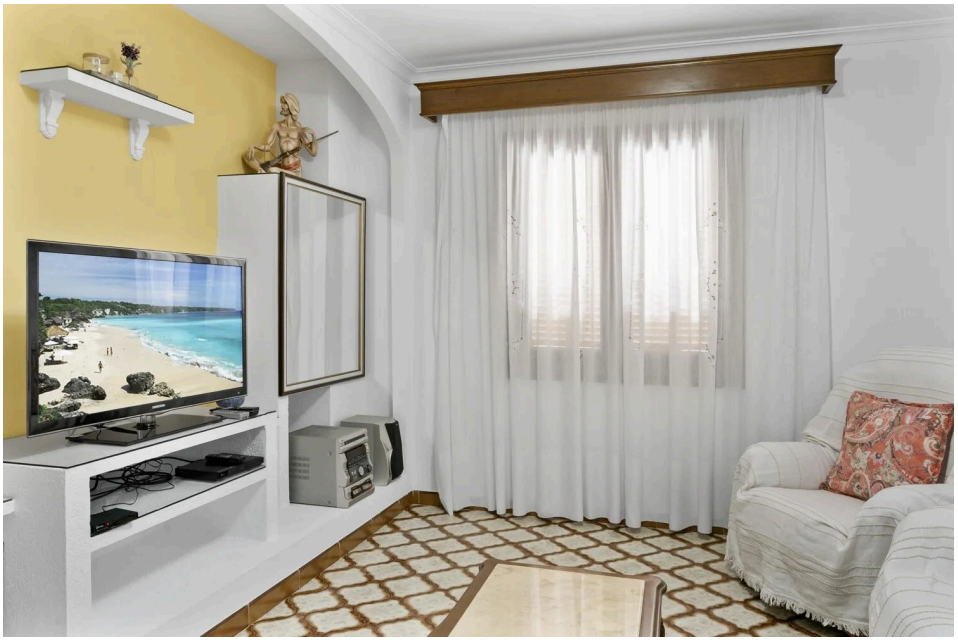
La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad

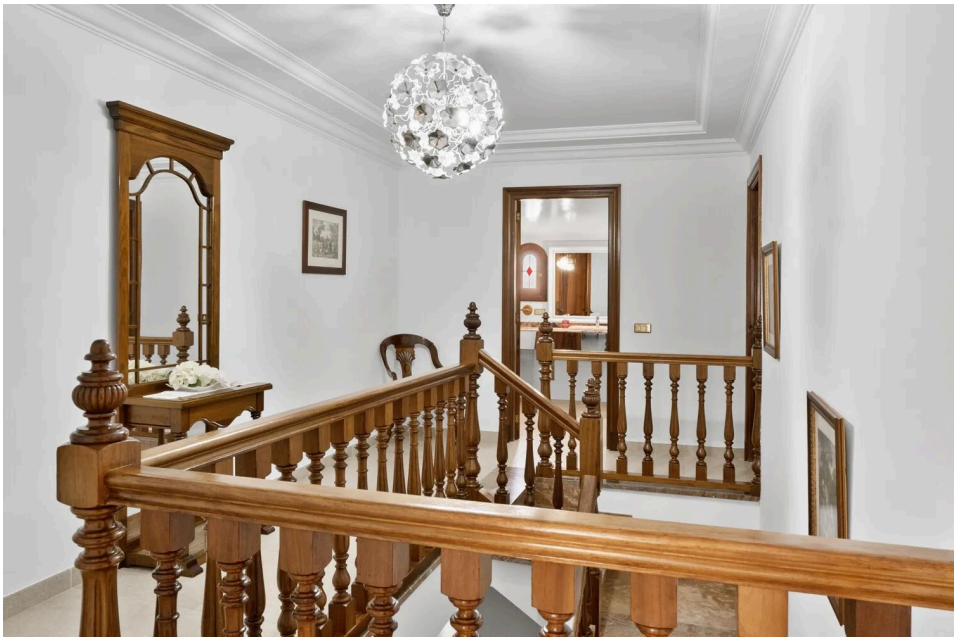




Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad

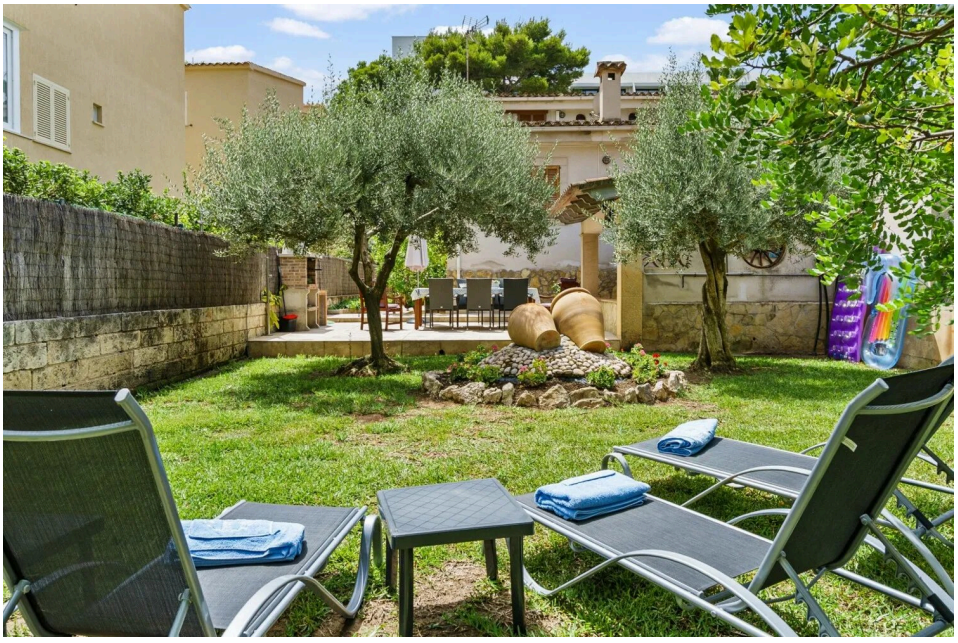




Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

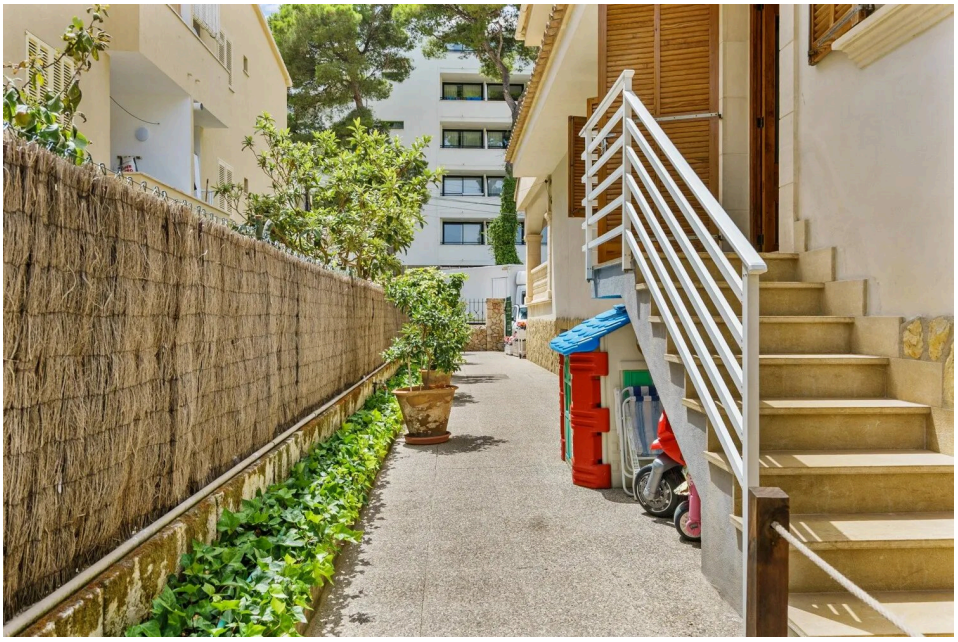
La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

Una primera impresión

A tan solo unos minutos de las magníficas playas de Puerto de Alcúdia se encuentra este elegante chalet pareado, una propiedad que destaca por su excelente ubicación, su cuidada distribución y el confort que ofrece en cada uno de sus espacios. Con licencia de alquiler vacacional, representa una magnífica oportunidad tanto para disfrutar de una vivienda junto al mar como para obtener una atractiva rentabilidad.

El interior ha sido diseñado para crear un ambiente acogedor y funcional. El amplio salón-comedor, presidido por una encantadora chimenea, se convierte en el corazón de la vivienda, ofreciendo un espacio cálido y luminoso que se prolonga hacia una generosa terraza, perfecta para desayunos al aire libre, cenas de verano o momentos de descanso bajo el clima mediterráneo.

La cocina independiente combina comodidad y practicidad, mientras que la distribución de la vivienda garantiza espacios bien aprovechados, luminosos y pensados para disfrutar de la máxima privacidad.

En el exterior, el jardín privado invita a vivir al aire libre durante todo el año, creando un rincón ideal para relajarse, compartir con la familia o simplemente disfrutar de la tranquilidad que caracteriza esta exclusiva zona residencial. La propiedad dispone además de aparcamiento privado, aportando un extra de comodidad y funcionalidad.

Su privilegiada ubicación permite acceder en pocos minutos a las extensas playas de arena blanca y aguas cristalinas, al paseo marítimo, al puerto deportivo, así como a una amplia selección de restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios necesarios para el día a día. Todo ello en un entorno residencial consolidado, tranquilo y muy apreciado por quienes buscan calidad de vida en el norte de Mallorca.

Una propiedad que reúne ubicación, confort y potencial de inversión, ideal para quienes desean disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más cotizadas de la isla.

Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

Detalles de los servicios

- Cerca de la playa
- Licencia vacacional
- Aseo de invitados
- Chimenea
- Climatizado
- Terraza
- Sótano
- Garaje

Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

Todo sobre la ubicación

El Puerto de Alcúdia es uno de los destinos más atractivos del norte de Mallorca, ideal tanto para vivir como para invertir. Su extenso paseo marítimo, el puerto deportivo, los restaurantes frente al mar y una de las playas más largas y seguras de la isla hacen de esta zona un lugar perfecto para disfrutar todo el año.
La zona ofrece una excelente infraestructura: supermercados, colegios, centros médicos, y una amplia oferta de ocio y deporte (golf, ciclismo, deportes acuáticos). Además, su cercanía al casco antiguo de Alcúdia y al Parque Natural de s'Albufera lo convierte en un entorno único entre naturaleza y comodidad.

Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES266057 - 07400 Alcudia / Puerto de Alcúdia – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com