Pollensa – Nord

Großes Grundstück mit Bebauungsplan und herrlicher Aussicht in Pollensa

Objektnummer: ES266061



KAUFPREIS: 790.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 44538 m^2

Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES266061	Kaufpreis	790.000 EUR
Stellplatz	2 x Freiplatz	Objektart	Grundstück

Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

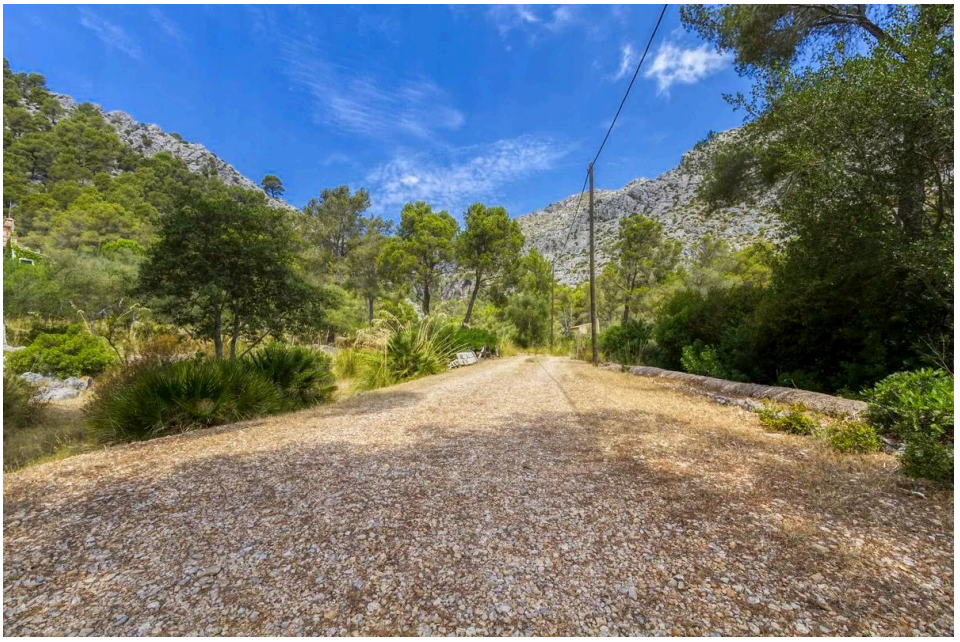
Die Immobilie





Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

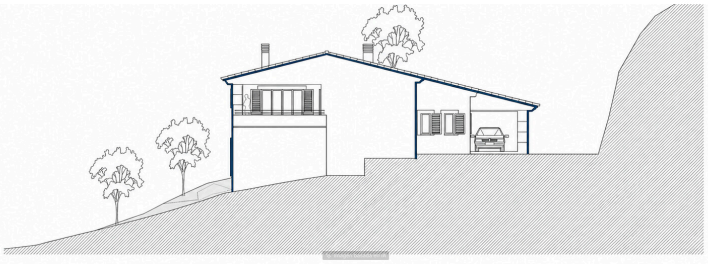
Grundrisse



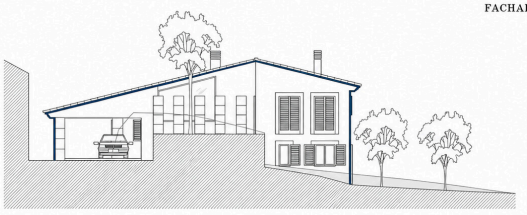
FACHADA PRINCIPAL



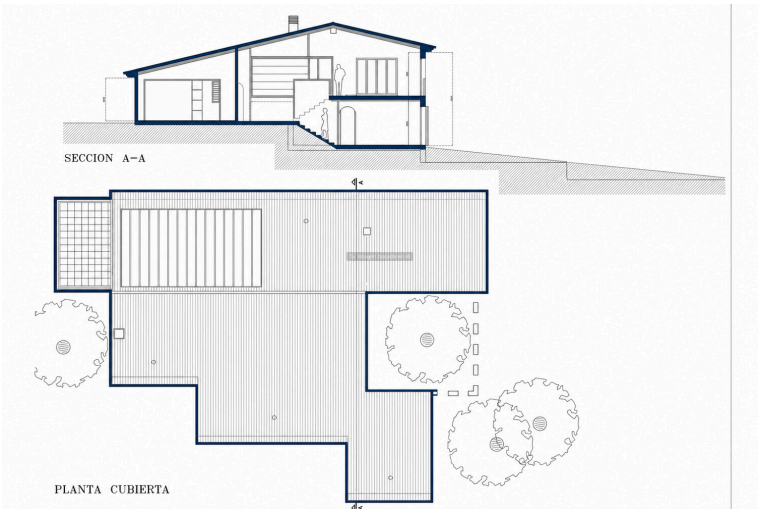
FACHADA POSTERIOR

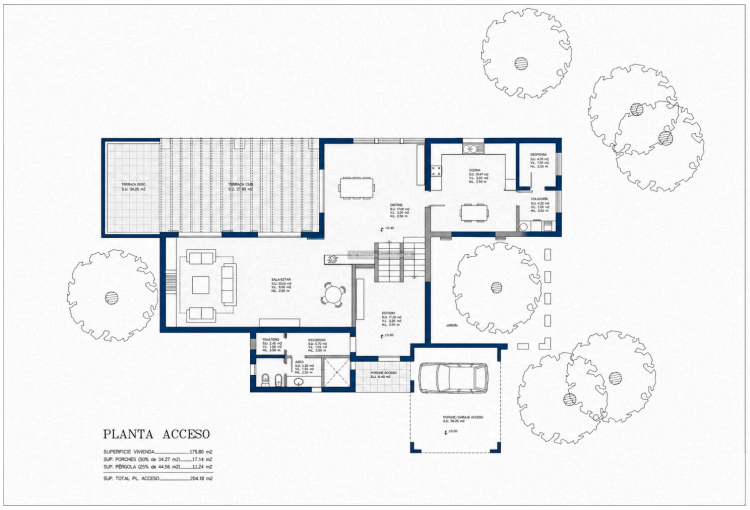


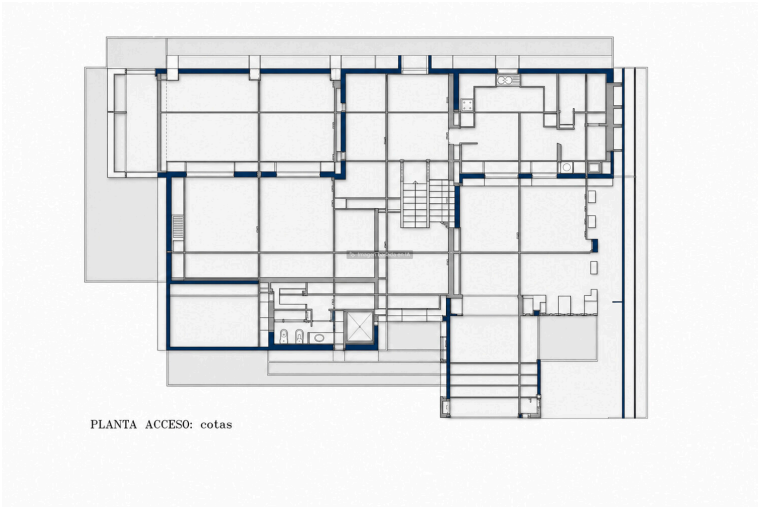
FACHADA LATERAL DERECHA

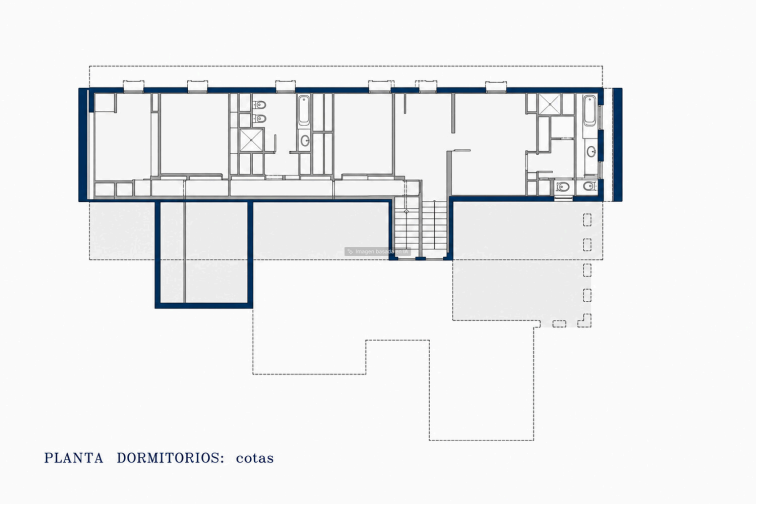


FACHADA LATERAL IZQUIERDA


SECCION A-A
PLANTA CUBIERTA


PLANTA ACCESO


PLANTA ACCESO: cotas



PLANTA DORMITORIOS: cotas

Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

Ein erster Eindruck

Exklusives Baugrundstück für eine Luxusvilla im Norden Mallorcas

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer der exklusivsten und privilegiertesten Lagen im Norden Mallorcas zu errichten.

Mit einer Fläche von ca. 44.500 m² bietet dieses herrliche Grundstück eine unvergleichliche natürliche Umgebung, in der Privatsphäre, Ruhe und atemberaubende Ausblicke auf die Berge den perfekten Rahmen bilden, um den authentischen mediterranen Lebensstil zu genießen. Zudem liegt es nur 2 Kilometer vom bezaubernden Dorf Pollensa entfernt und verbindet so die Ruhe der Natur mit der Nähe zu allen Annehmlichkeiten.

Für das Grundstück liegt ein Bauprojekt für eine elegante Luxusvilla mit einer Fläche von über 350 m² vor, die mit großzügigen Räumen, großen Terrassen und einem spektakulären Pool konzipiert ist. Ein Projekt, das die Möglichkeit bietet, eine exklusive Residenz zu schaffen, die ganz auf die Vorlieben und Bedürfnisse ihres zukünftigen Eigentümers zugeschnitten ist.

Grundstücke dieser Art – mit dieser Fläche, einem Bauprojekt und einer derart privilegierten Lage – sind immer schwerer zu finden. Eine einmalige Gelegenheit, in eine außergewöhnliche Immobilie zu investieren und ein Luxusanwesen in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas zu verwirklichen.

Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

Alles zum Standort

Das am Fuße der Serra de Tramuntana gelegene Dorf Pollensa ist eines der reizvollsten und authentischsten Orte Mallorcas. Mit seiner Altstadt aus gepflasterten Gassen, belebten Plätzen und seinem kulturellen Erbe ist es ein idealer Ort für alle, die Ruhe suchen, ohne dabei auf Stil verzichten zu müssen.
Pollensa zieht dank seiner einladenden Atmosphäre, seines Kunsthandwerksmarkts, seiner Kunstgalerien und seiner Nähe zur Natur sowohl Einheimische als auch internationale Käufer an. Zudem ist es gut an den Flughafen und andere Gebiete im Norden der Insel angebunden.

Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

Sonstige Angaben

In der Regel empfehlen wir, die baurechtliche Situation von einem Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den vom Eigentümer oder Kunden bereitgestellten Informationen. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Informationen. Die Vermittlungskosten gehen zu Lasten des Verkäufers. Die durch den Kauf entstehenden Steuern, Notar- und Grundbuchgebühren gehen zu Lasten des Käufers.

Objektnummer: ES266061 - 04760 Pollensa – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com