Capdepera – Nordost

Gran parcela con proyecto aprobado a las afueras de Capdepera

Número de propiedad: ES266068



PRECIO DE COMPRA: 400.000 EUR • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 16956 m^2

Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

De un vistazo

Número de propiedad	ES266068
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	400.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Características	Terraza

Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

La propiedad



AI-generated floor plan – for illustrative purposes only. Not to scale and not a legally binding floor plan.



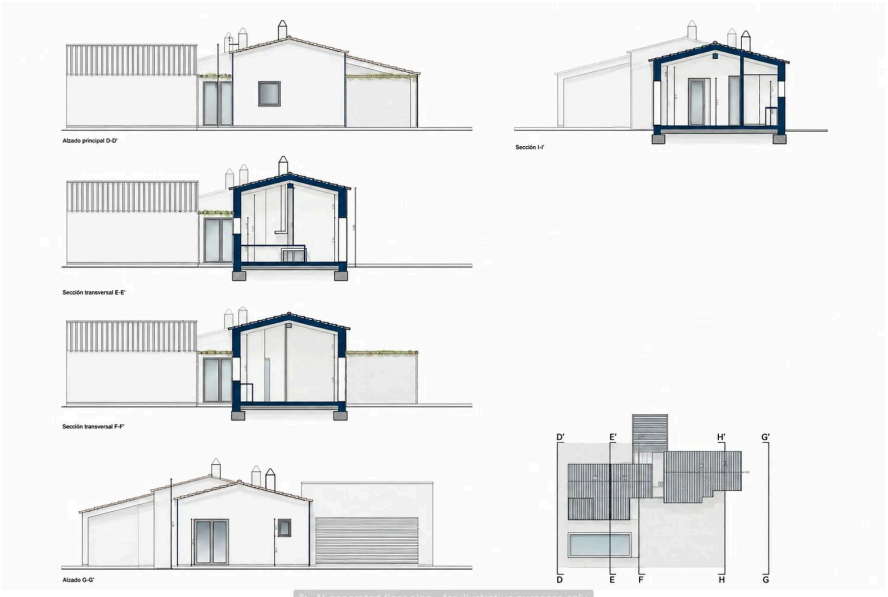
AI-generated floor plan – for illustrative purposes only. Not to scale and not a legally binding floor plan.

Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

La propiedad



AI-generated floor plan – for illustrative purposes only. Not to scale and not a legally binding floor plan.



AI-generated floor plan – for illustrative purposes only. Not to scale and not a legally binding floor plan.

Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

Una primera impresión

En el encantador entorno mediterráneo de las afueras de Capdepera, se encuentra esta magnífica parcela con proyecto aprobado para la construcción de una exclusiva vivienda con piscina.

Situada a pocos minutos del centro del pueblo, ofrece una combinación perfecta de tranquilidad, naturaleza y comodidad, con todos los servicios necesarios al alcance. Además, su privilegiada ubicación permite disfrutar de la cercanía de algunas de las playas más bonitas de la zona, con arena blanca y aguas cristalinas de color turquesa.

El proyecto contempla la construcción de una elegante vivienda de aproximadamente 224 m², incluyendo piscina y garaje para dos vehículos. Distribuida íntegramente en una sola planta, la casa contará con cuatro dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite.

El luminoso salón-comedor y la cocina se integrarán en un amplio espacio abierto, diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y ofrecer agradables vistas hacia la terraza, la piscina y el jardín. La vivienda se completará con una práctica coladuría, un aseo de cortesía y un amplio garaje de aproximadamente 30 m² con capacidad para dos vehículos.

El espacio exterior ha sido concebido para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo, con una amplia terraza, una espectacular piscina de aproximadamente 34 m² y un cuidado jardín que rodeará la vivienda.

Un proyecto excepcional en un entorno privilegiado, ideal para quienes buscan privacidad, naturaleza y proximidad al mar.

Para más información o para conocer todos los detalles del proyecto, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

Todo sobre la ubicación

Capdepera es un pintoresco pueblo medieval con un imponente castillo y un entorno lleno de carácter mallorquín. Situado sobre una colina con vistas al mar y rodeado de naturaleza, conserva el encanto de la Mallorca tradicional, con calles empedradas, casas de piedra y una comunidad tranquila y acogedora.
A solo unos minutos de Cala Ratjada y las mejores playas del noreste, Capdepera es ideal para quienes buscan autenticidad, tranquilidad y proximidad a la costa.

Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES266068 - 07580 Capdepera – Nordost

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com