Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Moderne Wohnung im Herzen von Puerto de Alcúdia, nur 100 m vom Meer entfernt

Objektnummer: ES266183



MIETPREIS: 1.900 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 95 m^2 • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES266183
Wohnfläche	ca. 95 m²
Etage	1
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	2012

Mietpreis	1.900 EUR
Wohnungstyp	Apartment
Zustand der Immobilie	gepflegt
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC

Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

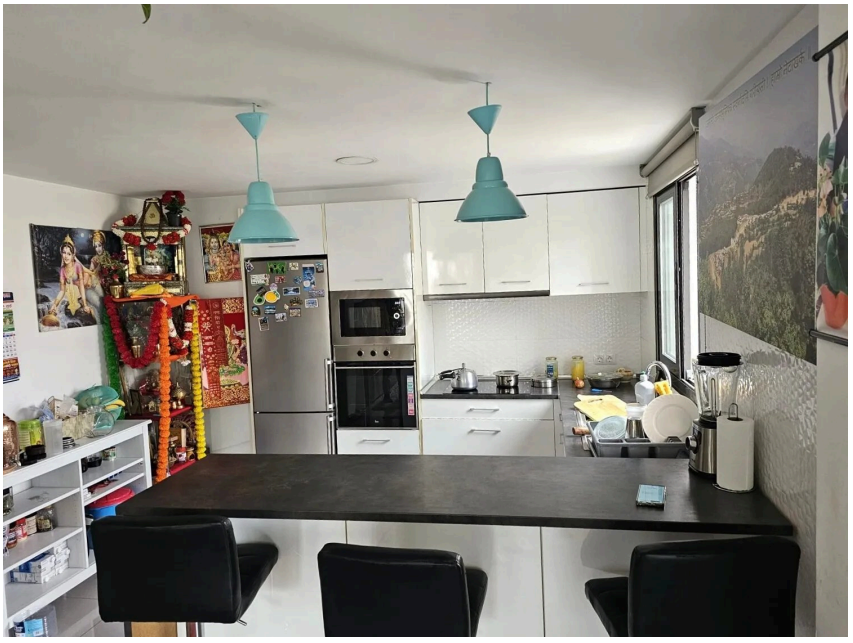
Auf einen Blick: Energiedaten

Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.	Energie-Effizienzklasse	B

Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

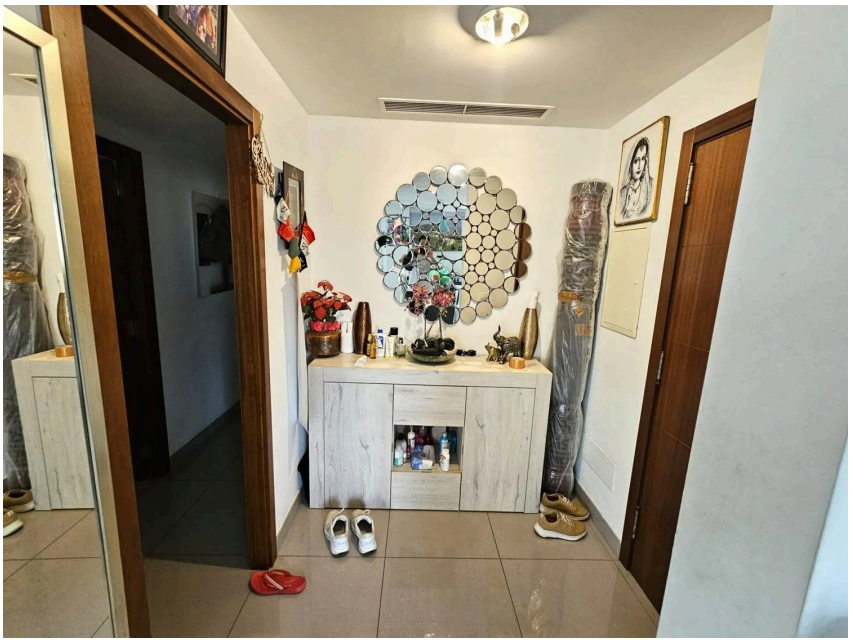
Die Immobilie





Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Die Immobilie

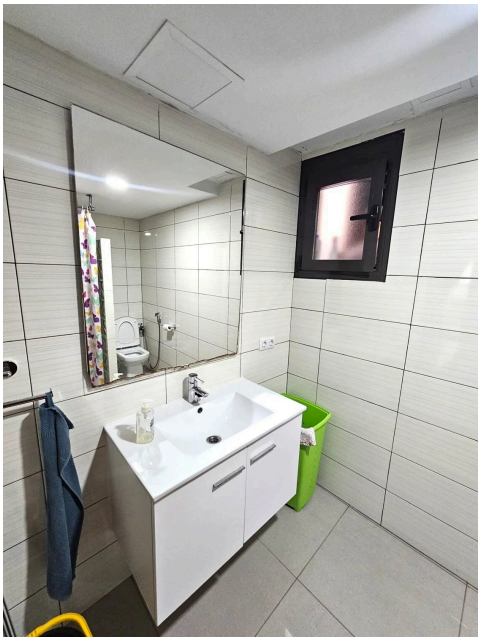




Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Ein erster Eindruck

Wunderschöne Ferienwohnung für Langzeitaufenthalte in Puerto de Alcúdia

Entdecken Sie diese herrliche Ferienwohnung für Langzeitaufenthalte in bester Lage in Puerto de Alcúdia im Norden Mallorcas. Dank der hervorragenden Lage mitten im Zentrum und nur wenige Schritte von allen Annehmlichkeiten entfernt können Sie ein komfortables und praktisches Leben genießen, ohne im Alltag auf das Auto angewiesen zu sein.

Nur wenige Schritte von der Bushaltestelle und lediglich 100 Meter vom Meer und der Strandpromenade entfernt bietet diese Wohnung eine privilegierte Lage, um den Komfort der Nähe zu allen Annehmlichkeiten und den Charme des Lebens am Mittelmeer zu genießen.

Die 2012 erbaute Wohnung verfügt über eine Fläche von ca. 121 m² und einen modernen, funktionalen Grundriss. Sie umfasst drei Schlafzimmer, davon zwei Doppelzimmer, sowie zwei Badezimmer und bietet somit viel Platz und Komfort sowohl für Familien als auch für diejenigen, die zusätzlichen Raum benötigen, um von zu Hause aus zu arbeiten.

Einer der großen Vorzüge ist die Verbindung zum Außenbereich: Praktisch alle Räume verfügen über einen direkten Zugang zur Terrasse, was ein angenehmes Gefühl von Weite und Helligkeit vermittelt. Die herrliche Terrasse ist der perfekte Ort, um das Frühstück im Freien zu genießen, sich nach einem Arbeitstag zu entspannen oder schöne Momente in guter Gesellschaft zu verbringen.

Um das ganze Jahr über höchsten Komfort zu gewährleisten, verfügt die Wohnung über eine im gesamten Apartment integrierte Klimaanlage.

Zudem besteht die Möglichkeit, einen privaten Parkplatz für 250 € monatlich zu mieten.

Mietbedingungen: Es sind zwei Monatsmieten als Kaution sowie eine Monatsmiete im Voraus zu hinterlegen.

Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die eine geräumige, moderne und gut gelegene Wohnung suchen, die über alle notwendigen Annehmlichkeiten verfügt, um einen längeren Aufenthalt auf Mallorca zu genießen.

Können Sie sich vorstellen, hier zu wohnen? Kontaktieren Sie uns, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Alles zum Standort

Puerto de Alcúdia ist eines der attraktivsten Reiseziele im Norden Mallorcas und eignet sich sowohl zum Wohnen als auch als Investitionsobjekt. Die weitläufige Strandpromenade, der Yachthafen, die Restaurants direkt am Meer und einer der längsten und sichersten Strände der Insel machen diese Gegend zu einem perfekten Ort, den man das ganze Jahr über genießen kann.
Die Gegend verfügt über eine hervorragende Infrastruktur: Supermärkte, Schulen, medizinische Einrichtungen sowie ein breites Freizeit- und Sportangebot (Golf, Radfahren, Wassersport). Darüber hinaus sorgt die Nähe zur Altstadt von Alcúdia und zum Naturpark s'Albufera für eine einzigartige Umgebung zwischen Natur und Komfort.

Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Sonstige Angaben

In der Regel empfehlen wir, die baurechtliche Situation von einem Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den vom Eigentümer oder Kunden bereitgestellten Informationen. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Informationen. Die Vermittlungskosten gehen zu Lasten des Verkäufers. Die durch den Kauf entstehenden Steuern, Notar- und Grundbuchgebühren gehen zu Lasten des Käufers.

Objektnummer: ES266183 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com