Cala d'Or, Santanyí – Südost

Hermosa villa renovada con piscina frente al mar en Cala d'Or, Santanyí

Número de propiedad: ES266217



PRECIO DE COMPRA: 5.250.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 300 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1000 m^2

Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

De un vistazo

Número de propiedad	ES266217
Superficie habitable	ca. 300 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	5
Año de construcción	1960

Precio de compra	5.250.000 EUR
Casa	Chalet
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Clase de eficiencia energética	C
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad

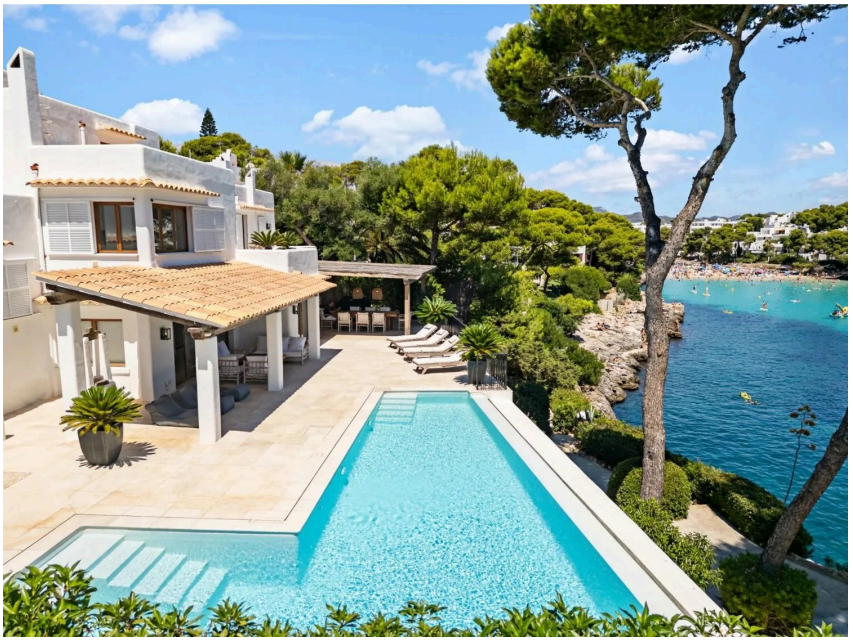




Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

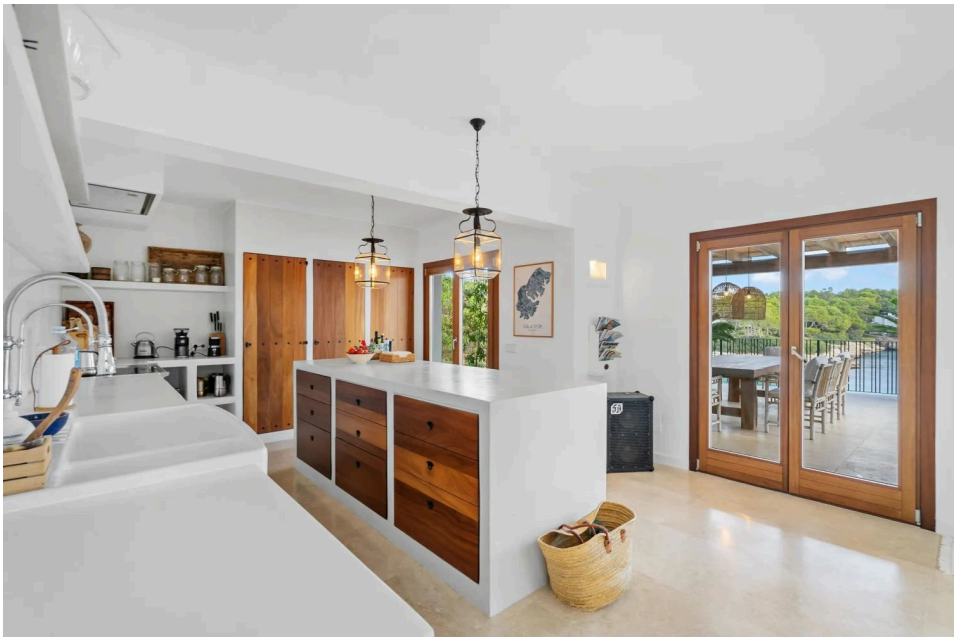
La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

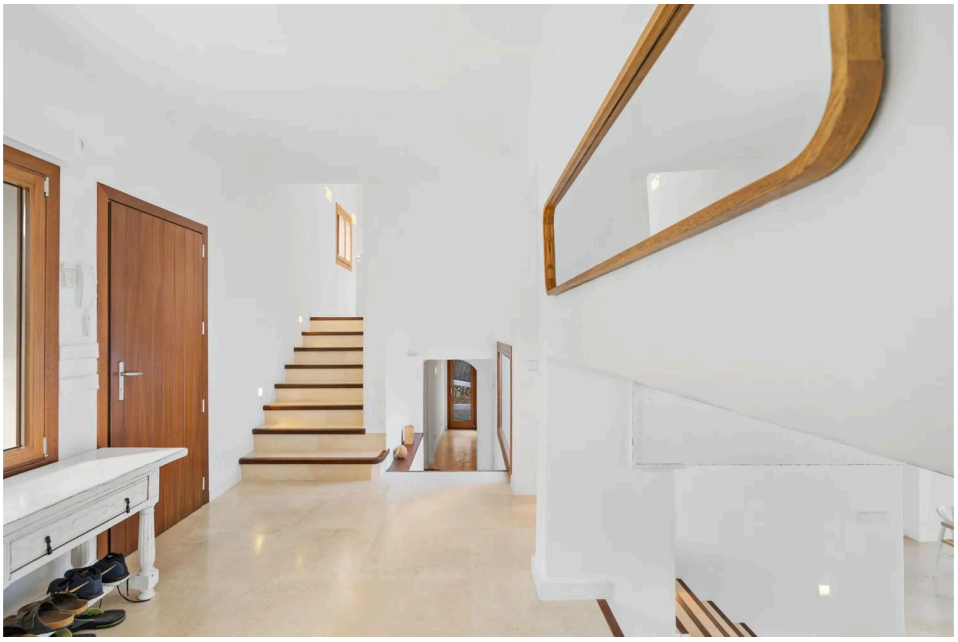
La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad

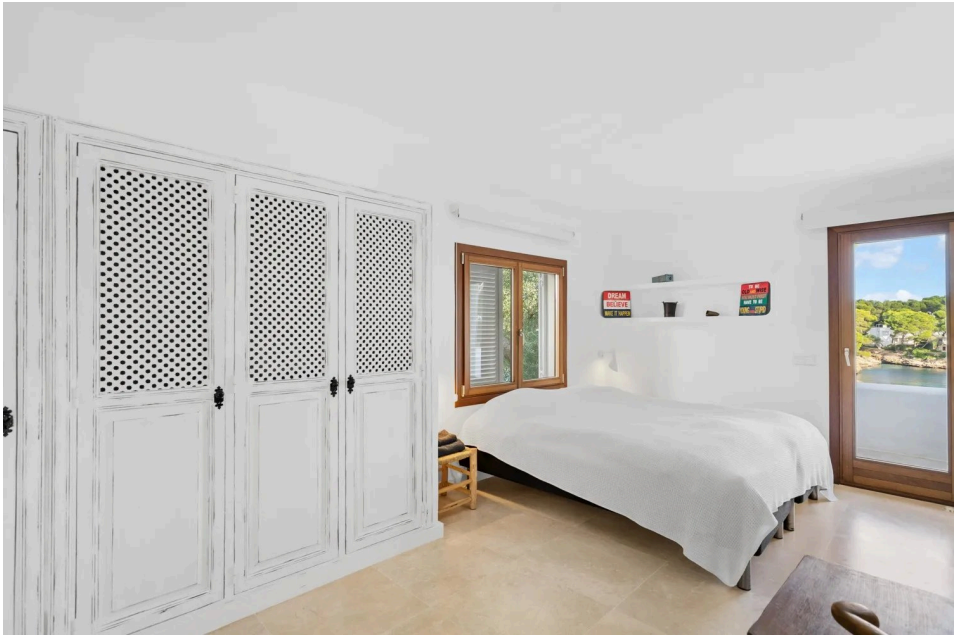




Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

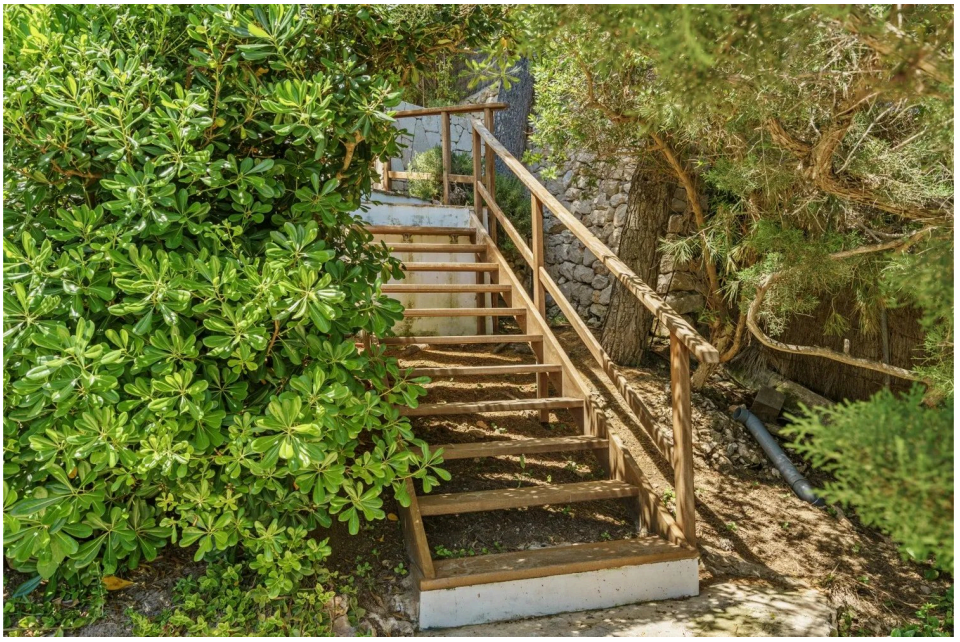
La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

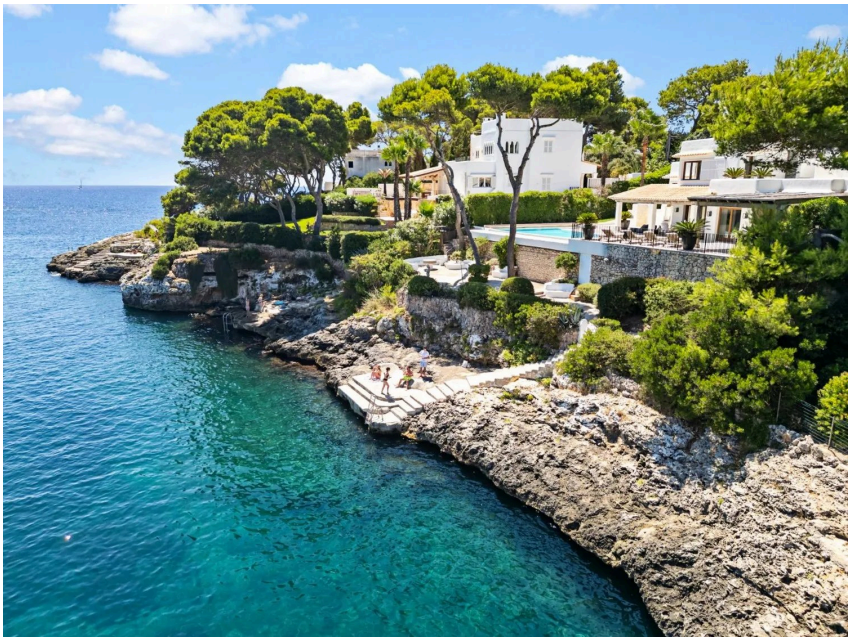
La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

La propiedad





Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

Una primera impresión

¡En exclusivo! Espectacular propiedad con acceso privado al mar y espectaculares vistas. Ubicada en una zona excelente, la residencia está diseñada para satisfacer las necesidades de aquellos que buscan un hogar funcional, confortable con acceso privado al mar.

Situada en un terreno de aprox. 1.000 m², ofrece una espaciosa área habitable de alrededor de 300 m². Cuenta con un total de siete habitaciones, entre las que se incluyen seis dormitorios. Cada uno de estos dormitorios ha sido diseñado para optimizar el espacio y la luz natural, proporcionando un ambiente acogedor para el descanso. Los cinco baños están equipados con instalaciones modernas y acabados de alta calidad, asegurando el confort y la comodidad para toda la familia.

Al entrar en la propiedad, se aprecia un diseño arquitectónico que prioriza tanto la estética como la funcionalidad. La distribución de los espacios se ha realizado pensando en la vida familiar, con áreas comunes amplias que facilitan la convivencia diaria. La sala principal y el comedor se integran de manera fluida, creando un entorno propicio para reuniones familiares y sociales. La cocina, con su diseño contemporáneo, está equipada con electrodomésticos Gaggenau y cuenta con espacio suficiente para los entusiastas de la cocina.

Fabulosa terraza con piscina, es perfecta para disfrutar del sol en los meses cálidos. El jardín que rodea la villa ofrece amplias posibilidades para el entretenimiento al aire libre y dispone de acceso privado al mar, que añade valor a la experiencia de vida en esta residencia.

Además, hay un espacioso garaje, que facilita la seguridad de los vehículos.

Invitamos a los interesados a ponerse en contacto para obtener más información y organizar una visita, donde podrán apreciar personalmente las características únicas de esta propiedad.

Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

Todo sobre la ubicación

Cala d'Or es una localidad turística situada en la costa sureste de Mallorca. Pertenece al municipio de Santanyí y destaca por sus numerosas calas de aguas transparentes, sus playas de arena fina y sus paisajes mediterráneos. Entre las calas más conocidas se encuentran Cala Gran, Cala Esmeralda y Cala Ferrera.
Cuenta con un puerto deportivo, restaurantes y tiendas. Además, ofrece actividades como el buceo, el kayak y la navegación. Es un lugar ideal para disfrutar de la naturaleza y del mar.

Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES266217 - 07660 Cala d'Or, Santanyí – Südost

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com