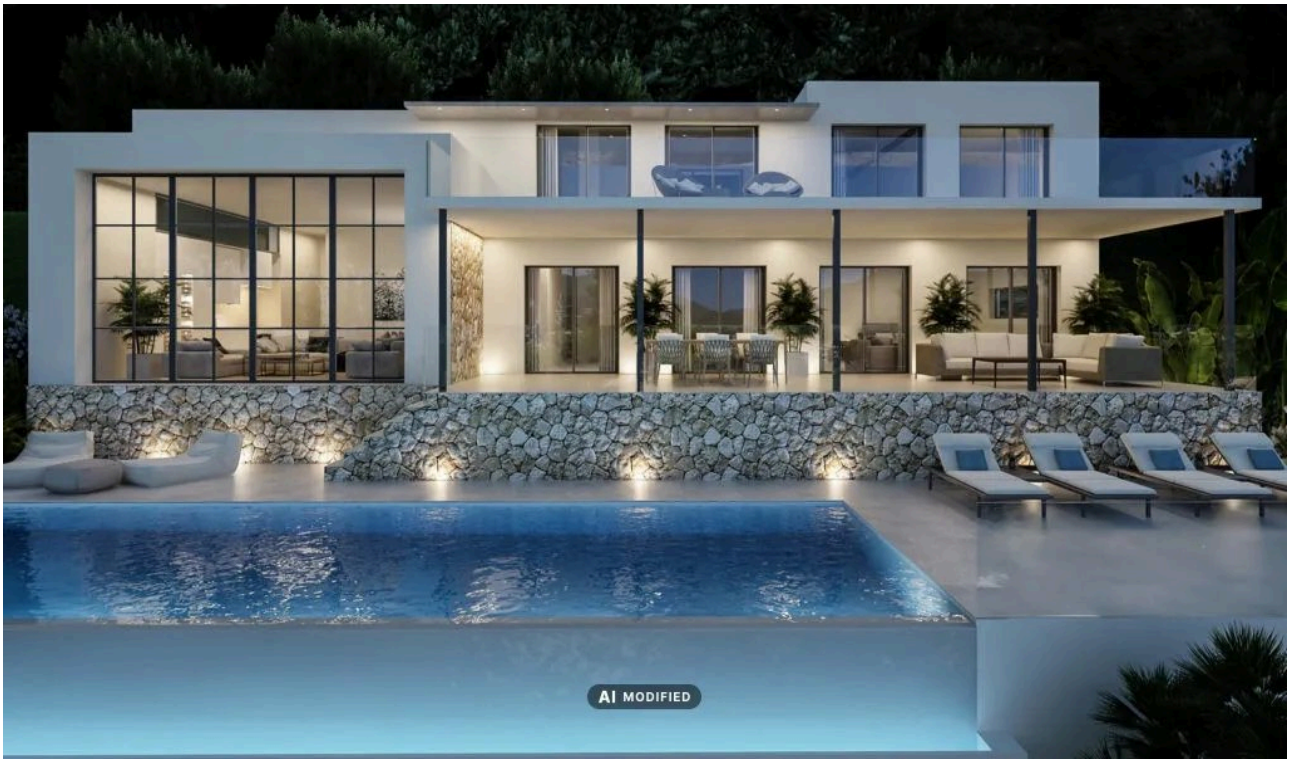
Puerto de Pollensa – Nord

Parcela con proyecto y licencia para construir villa de lujo en Gotmar, Puerto de Pollensa

Número de propiedad: ES266221



PRECIO DE COMPRA: 920.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 290.86 m^2 • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1032 m^2

Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

De un vistazo

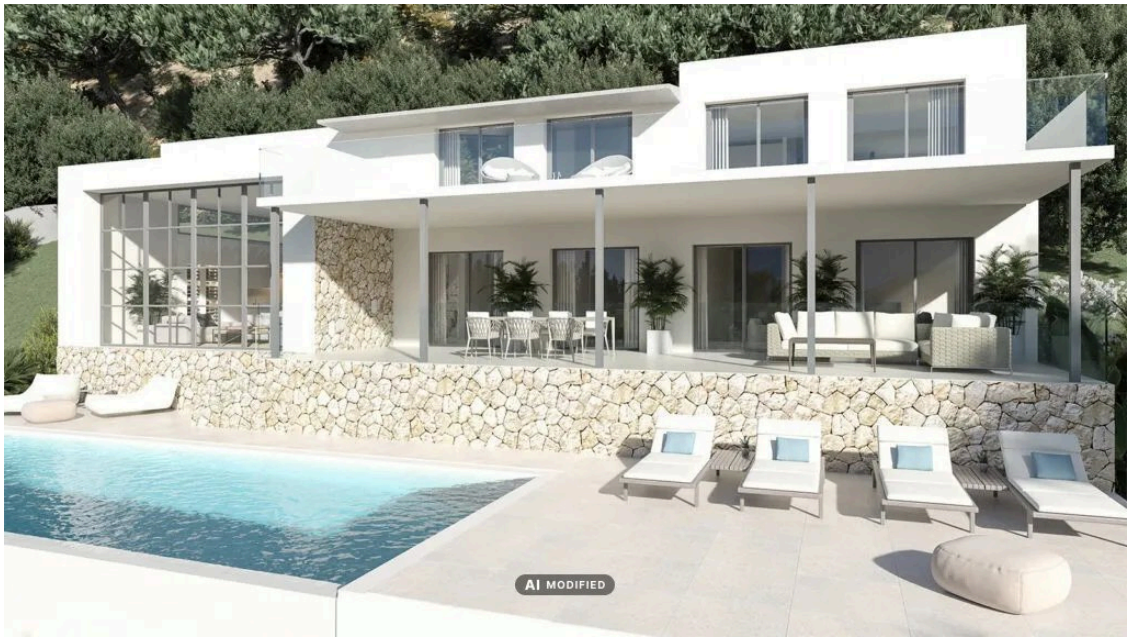
Número de propiedad	ES266221
Superficie habitable	ca. 290.86 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	4
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	920.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

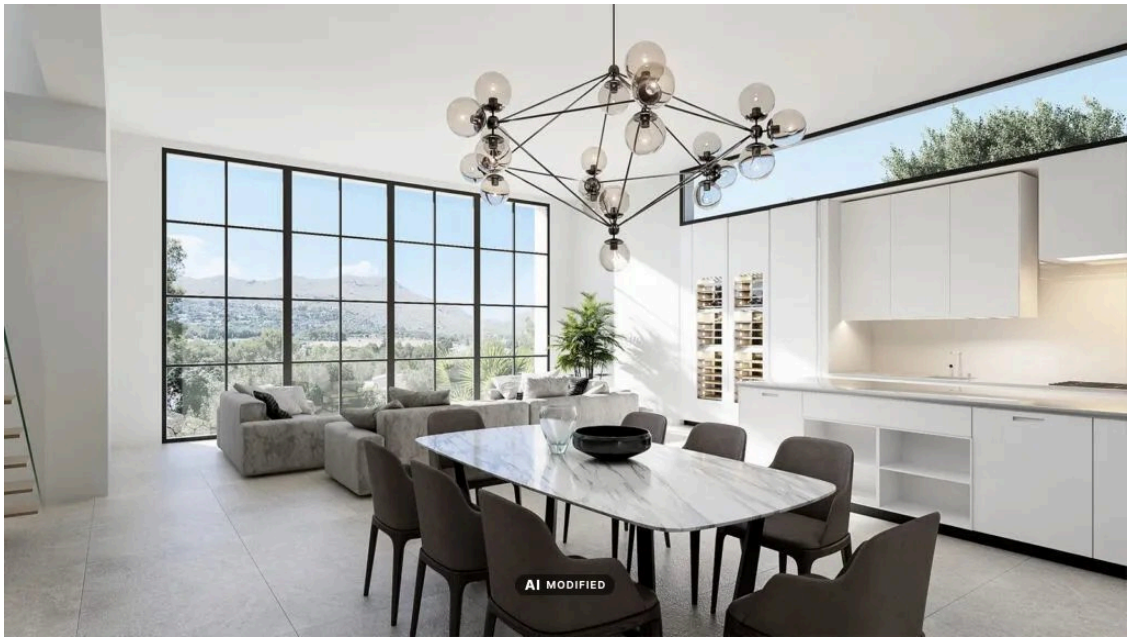
La propiedad

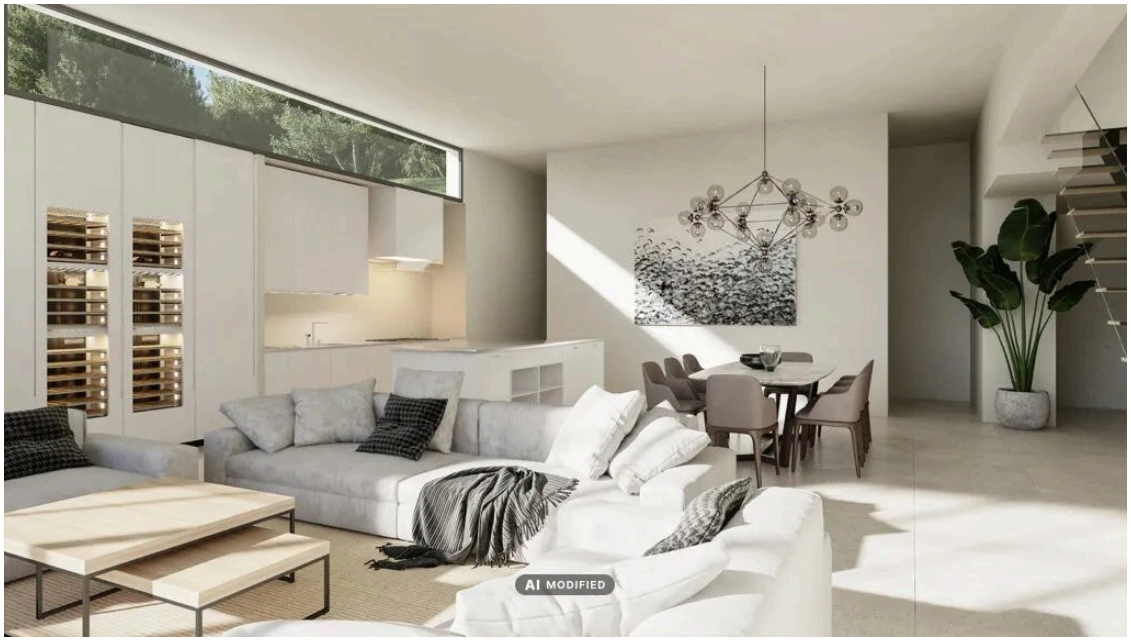




Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

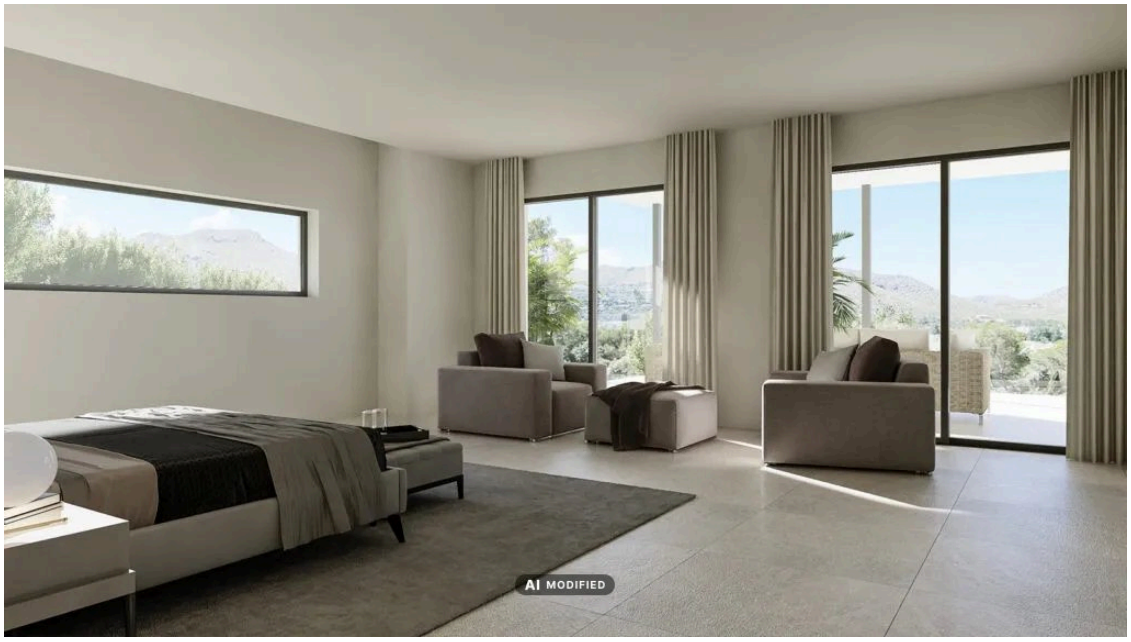
La propiedad

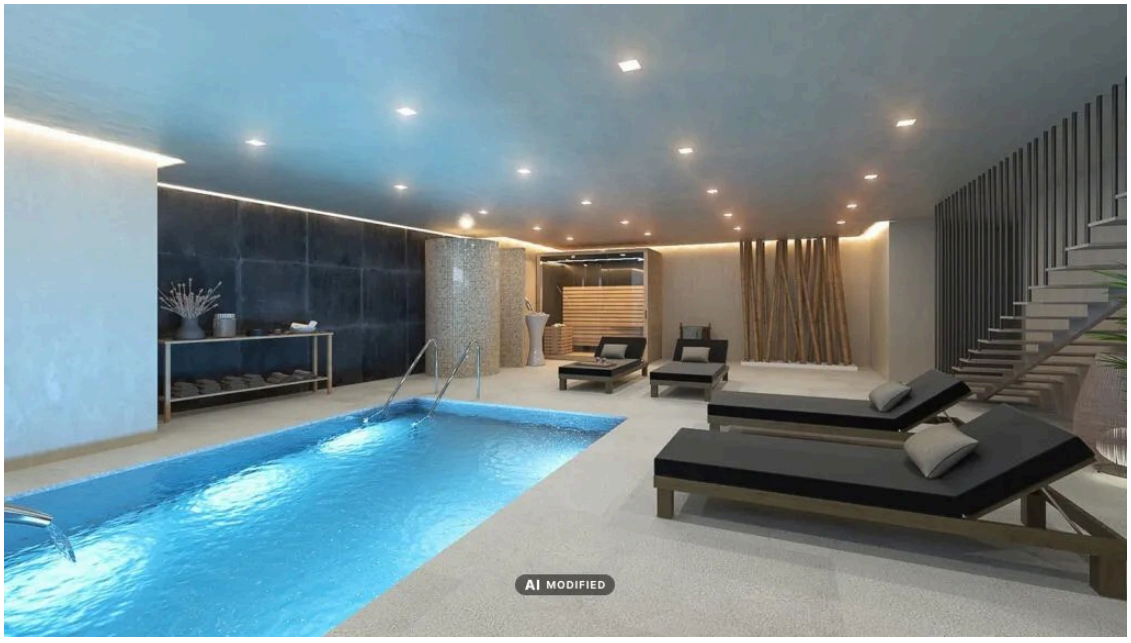




Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

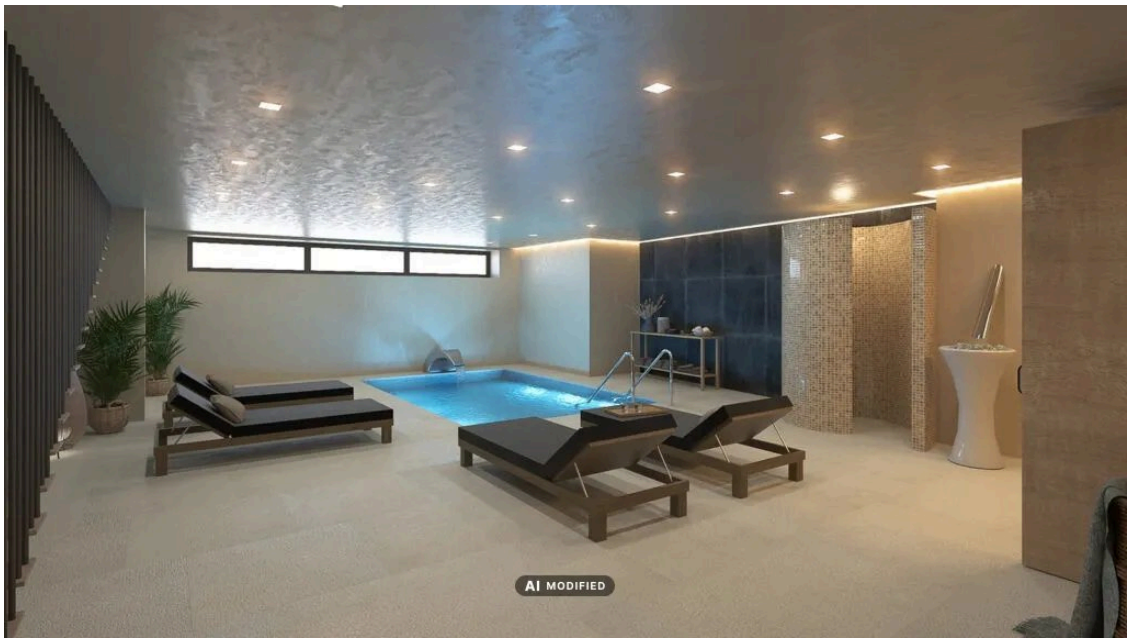
La propiedad





Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Una primera impresión

Gran parcela con proyecto de ensueño, para construir una magnífica villa con piscina en armonía con la naturaleza en la zona de Gotmar, una de las áreas residenciales más privilegiadas y exclusivas de Puerto Pollensa. Situada en una colina, rodeada de pinos, ofrece impresionantes vistas a la Serra de Tramuntana y se encuentra a solo unos minutos de varias playas impresionantes en Cala San Vicente, Playa de Muro o Puerto Pollensa, con arena blanca y aguas turquesas.

La casa, que abarca aproximadamente 340 m² distribuidos en dos plantas más sótano, incluirá un total de cuatro dormitorios dobles, cuatro espaciosos baños (tres de ellos en suite), una gran cocina abierta al salón-comedor lleno de luz natural y dos lavanderías. La planta baja ofrecerá acceso a un gran jardín con una preciosa piscina y zona de solárium. En la primera planta se encontrarán dos dormitorios con sus baños y acceso a una espaciosa y soleada terraza. El sótano contará con un garaje con dos plazas de aparcamiento y un trastero. También se planifica una gran zona de spa, con una magnífica piscina interior, sauna y ducha. Toda la casa contará con grandes ventanales que proporcionaran mucha luz natural y confort, aire acondicionado (frío y calor), armarios empotrados, varias terrazas y vistas fantásticas.

¡No pierdas la oportunidad de visitar esta exclusiva propiedad en el hermoso norte de Mallorca!

Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Todo sobre la ubicación

La localidad del Puerto de Pollensa se sitúa al norte de la isla en la bahía de Pollensa. Se encuentra a 60 km de la capital Palma y a 10 km de Alcudia. En sus inmediaciones encontramos las localidades de Pollensa, Alcúdia y Sa Pobla. El Puerto de Pollensa es un importante núcleo turístico donde destaca su hermosa playa de arena, su puerto deportivo y su paseo marítimo. En la plaza Miquel Capllonch se celebra todos los miércoles el mercado semanal. En este punto de la localidad encontramos la iglesia y multitud de bares y restaurantes.

Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES266221 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com