Budapest – V. kerület

Große Wohnung 2 Minuten von der St. Stephen's Basilika - für Investoren.

Objektnummer: HU21439123



KAUFPREIS: 397.260 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 58 m^2 • ZIMMER: 2

Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU21439123	Kaufpreis	397.260 EUR
Wohnfläche	ca. 58 m²	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zimmer	2		
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	1		

Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

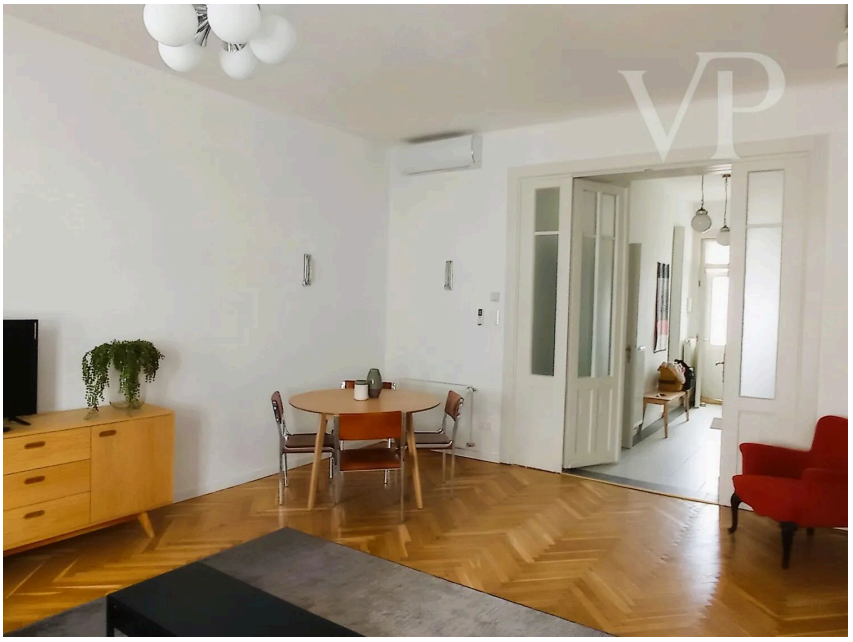
Die Immobilie





Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

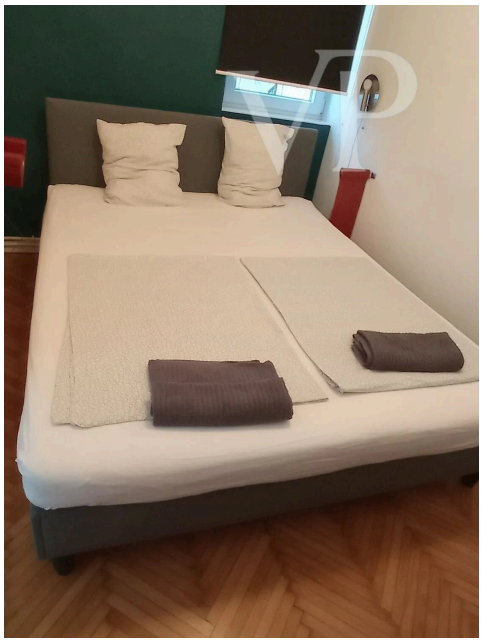
Die Immobilie





Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

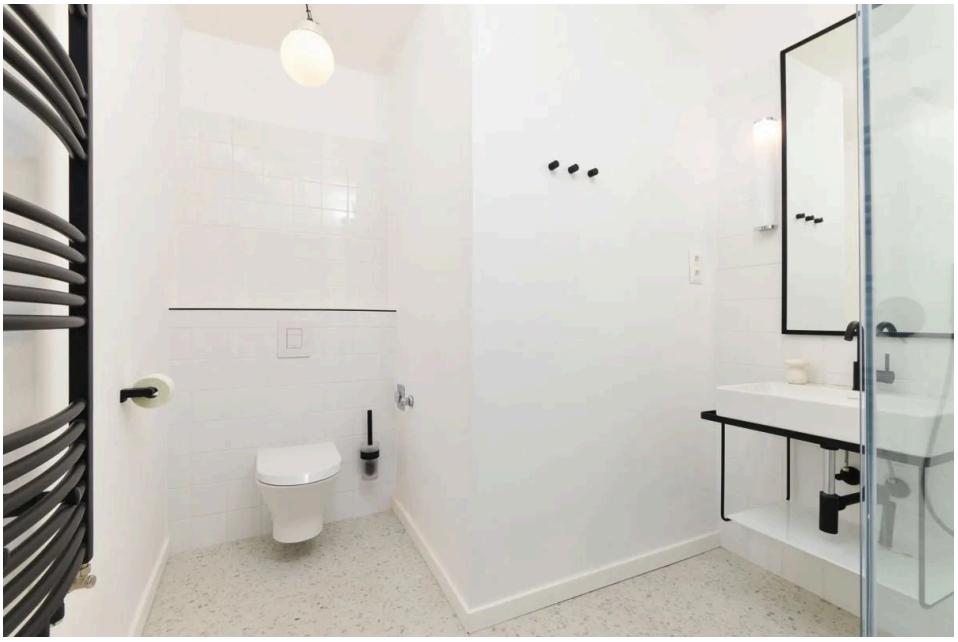
Die Immobilie





Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

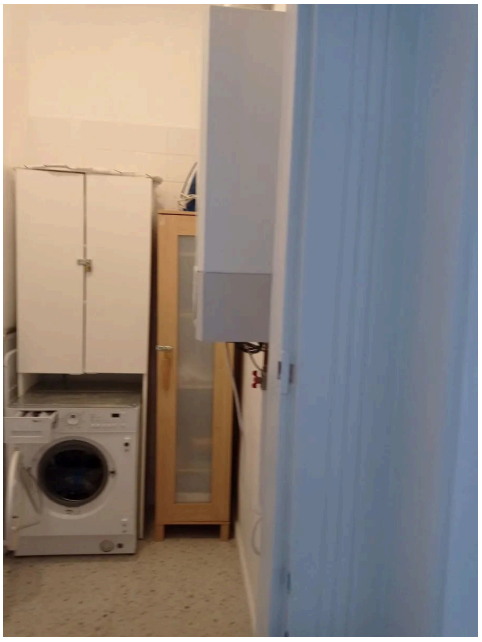
Die Immobilie





Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie

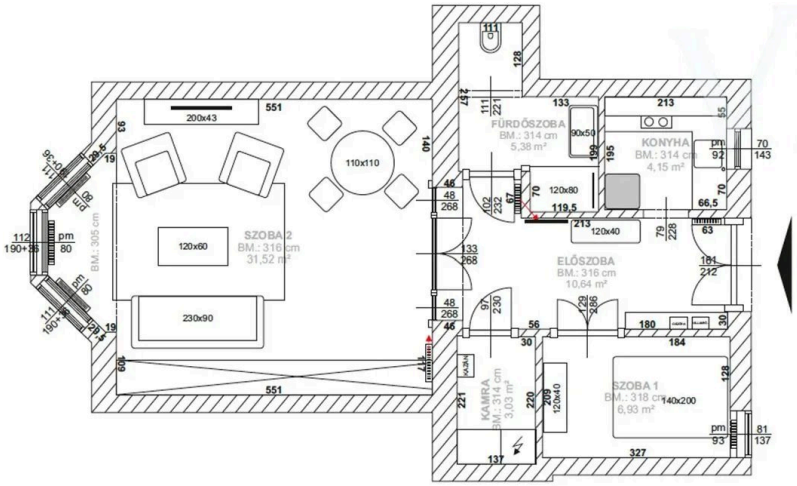




Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

Ein erster Eindruck

Renovierte kleine Wohnung in unmittelbarer Nähe der Basilika. Eine einzigartige Investitionsmöglichkeit im absoluten Stadtzentrum von Budapest.

In einer der begehrtesten Lagen der Stadt, nur wenige Gehminuten von der St.-Stephans-Basilika entfernt, bieten wir eine komplett renovierte, stilvoll eingerichtete und modern ausgestattete Wohnung zum Verkauf an.

Die Immobilie befindet sich im 5. Stock eines sorgfältig gepflegten Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Mit ihren stilvollen Innenräumen und der ruhigen Umgebung verbindet sie den Lebensstil der Innenstadt perfekt mit dem Gefühl eines ruhigen Zuhauses.

Die Raumaufteilung der Wohnung umfasst: ein Wohnzimmer, ein gemütliches Schlafzimmer, eine separate, moderne Küche, ein hochwertiges Badezimmer und einen geräumigen Flur.
Bei der Renovierung wurden ausschließlich hochwertige Beläge und maßgefertigte Möbel verbaut; jedes Detail der Wohnung zeugt von raffiniertem Geschmack.

Dank ihrer hervorragenden Eigenschaften ist die Immobilie auch für Investoren die ideale Wahl: Das Ansehen der Gegend, ihre touristische Attraktivität sowie die hervorragende Vermietbarkeit gewährleisten auch langfristig stabile Renditen.

Wir bieten Ihnen eine Wohnung an, die nicht nur als Zuhause, sondern auch als wertbeständige Investition in einer der exklusivsten Gegenden der Hauptstadt überzeugt.
Der Preis in EUR ist ein Richtpreis.
Die Nebenkosten betragen 16.000 HUF/Monat.
Die Kosten für Heizung und Strom belaufen sich auf ca. 20.000 HUF/Monat.
Der Preis der Wohnung beträgt 145.000.000 HUF.
Die Miete für vergleichbare möblierte Wohnungen in dieser Gegend liegt bei 350.000–400.000 HUF/Monat.

Objektnummer: HU21439123 - 1051 Budapest – V. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com