Budapest – V. kerület

Renovierte Einzelhandelsflächen im Stadtzentrum

Objektnummer: HU22439320



MIETPREIS: 2.200 EUR

Objektnummer: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU22439320	Mietpreis	2.200 EUR
		Gastgewerbe	Cafe
		Nutzfläche	ca. 248 m²

Objektnummer: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Ein erster Eindruck

Zur Miete steht ein zweigeschossiges Geschäftslokal mit zwei Eingängen, ideal für Gastronomiebetriebe. Es besteht die Möglichkeit, eine Terrasse vor dem Lokal anzulegen. Das Objekt befindet sich in einer beliebten Gegend der Innenstadt, direkt an der Váci-Straße. Es wurde vor zwei Jahren geschmackvoll und komplett renoviert. Das Geschäftslokal erstreckt sich über zwei Etagen und umfasst einen 57 m² großen Verkaufsraum sowie ein 194 m² großes, ansprechend gestaltetes Untergeschoss. Der Verkaufsraum befindet sich auf zwei Etagen, das Untergeschoss besteht aus mehreren separaten Räumen. (57 m² Ausstellungs-/Gästebereich, Küche, Werkstatt (auch für eine warme Küche geeignet), Lagerräume, Gäste- und Personaltoilette, Umkleideraum, Dusche und zusätzlich ein 35 m² großer Wohnbereich. Ein eigener Kamin ist vorhanden, daher eignet sich das Objekt auch für die Bewirtung mit warmer Küche. Küche und Lagerraum entsprechen den HHCP-Richtlinien. Es bietet sich ideal für eine Konditorei, ein Restaurant oder ein anderes gastronomisches Unternehmen an. Die Ausstattung kann nach Vereinbarung übernommen werden. Besichtigungen sind flexibel möglich. Nebenkosten: 66.000 HUF inklusive Wassergebühren.

Objektnummer: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com