Budapest – V. kerület

Espace commercial rénové en centre-ville

CODE DU BIEN: HU22439320



PRIX DE LOYER: 2.200 EUR

CODE DU BIEN: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU22439320	Prix de loyer	2.200 EUR
		Surface de plancher	ca. 248 m²

CODE DU BIEN: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Une première impression

À LOUER : local commercial avec double accès, idéal pour une activité de restauration. Possibilité d'aménager une terrasse. Situé dans un quartier prisé du centre-ville, à proximité de la rue Váci, ce local a été entièrement rénové avec goût il y a deux ans. Occupant deux parcelles, il comprend une surface de vente de 57 m² et un sous-sol aménagé avec élégance de 194 m². La surface de vente est répartie sur deux niveaux, tandis que le sous-sol se compose de plusieurs pièces indépendantes. (57 m² d'espace showroom/accueil, cuisine, atelier (pouvant également accueillir une cuisine professionnelle), réserves, toilettes pour le personnel et les invités, vestiaire, douche et un espace de vie de 35 m². Une cheminée a été installée, permettant ainsi une activité de restauration rapide. La cuisine et les espaces de stockage sont conformes aux normes HHCP. Ce local représente une excellente opportunité pour une pâtisserie, un restaurant ou toute autre activité liée à l'alimentation. Le matériel peut être conservé sur demande. Visites possibles à des horaires flexibles. Charges communes : 66 000 HUF, eau comprise.)

CODE DU BIEN: HU22439320 - 1051 Budapest – V. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com