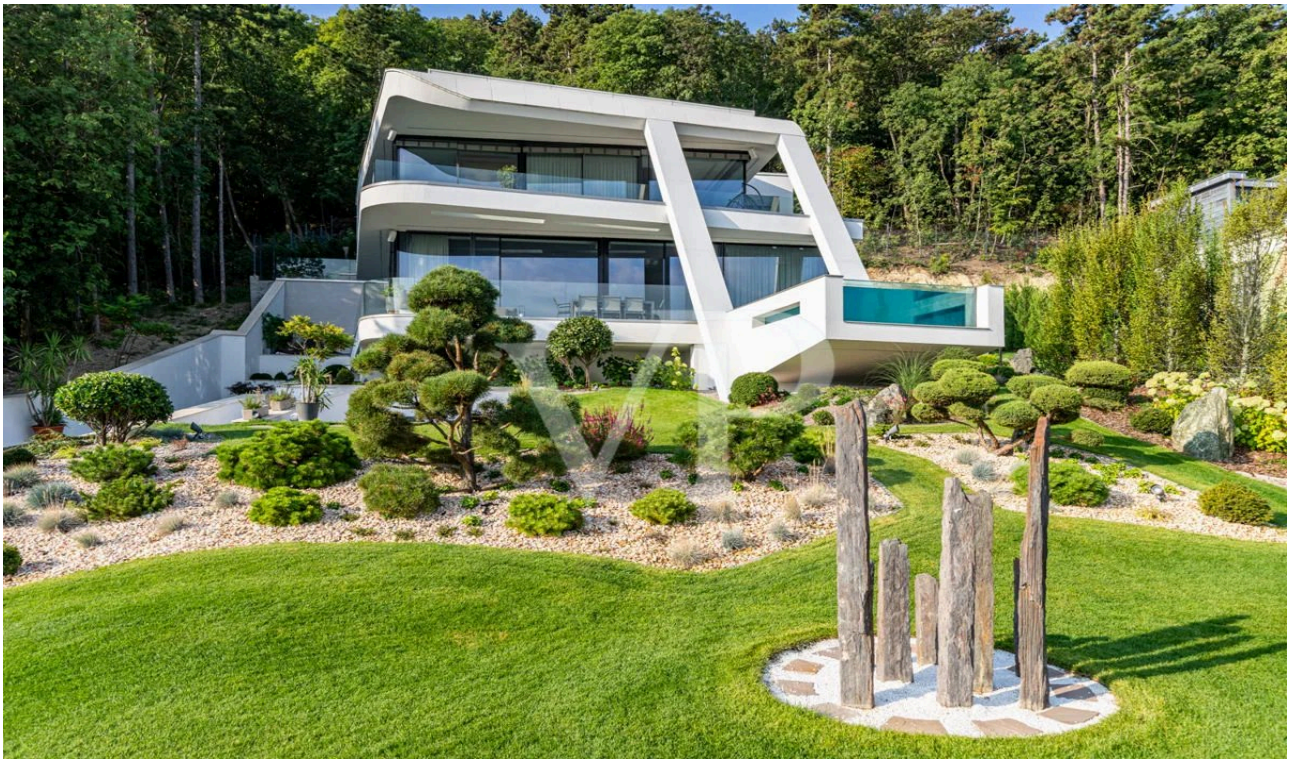
Budapest – III. kerület

Una auténtica villa curiosa con las soluciones técnicas más modernas

Número de propiedad: HU22439346



PRECIO DE COMPRA: 4.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 384 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2730 m^2

Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU22439346
Superficie habitable	ca. 384 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	2
Año de construcción	2021
Tipo de aparcamiento	3 x Garaje

Precio de compra	4.500.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Características	Terraza, Piscina, Sauna, Chimenea

Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

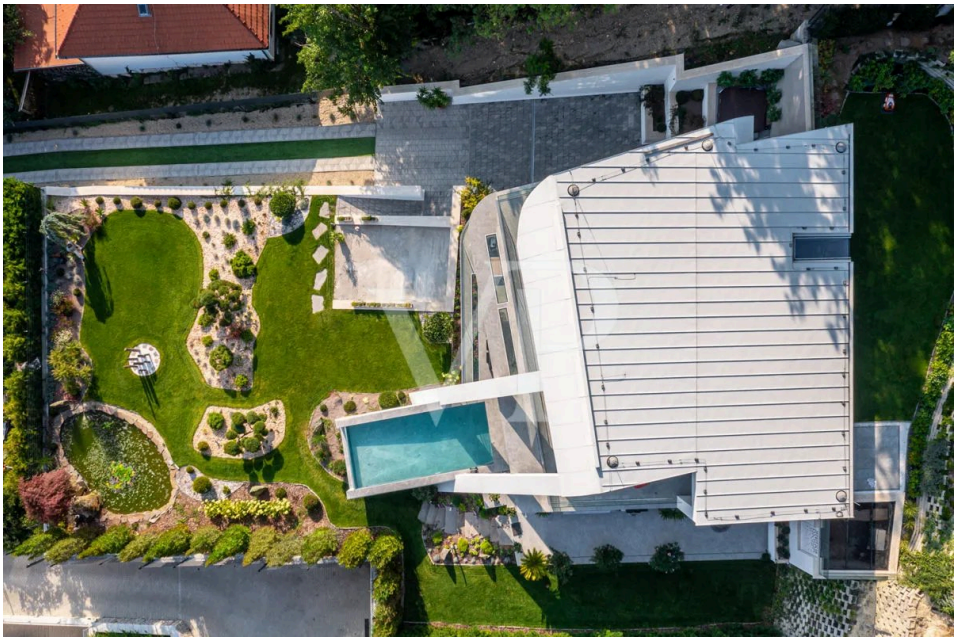
Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Clase de eficiencia energética	A+
Información energética	En trámite	Año de construcción según el certificado energético	2021

Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La propiedad

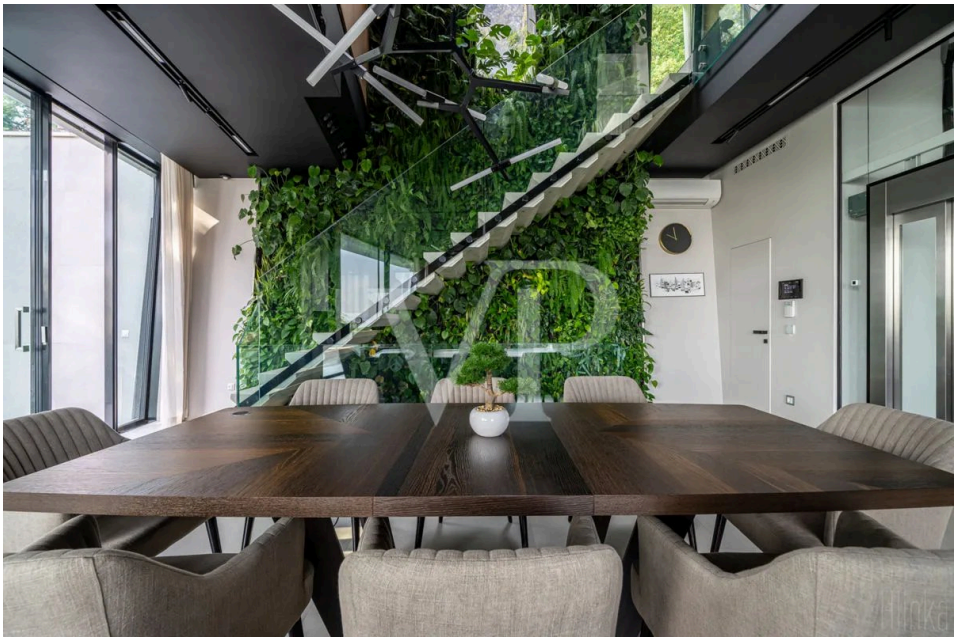




Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

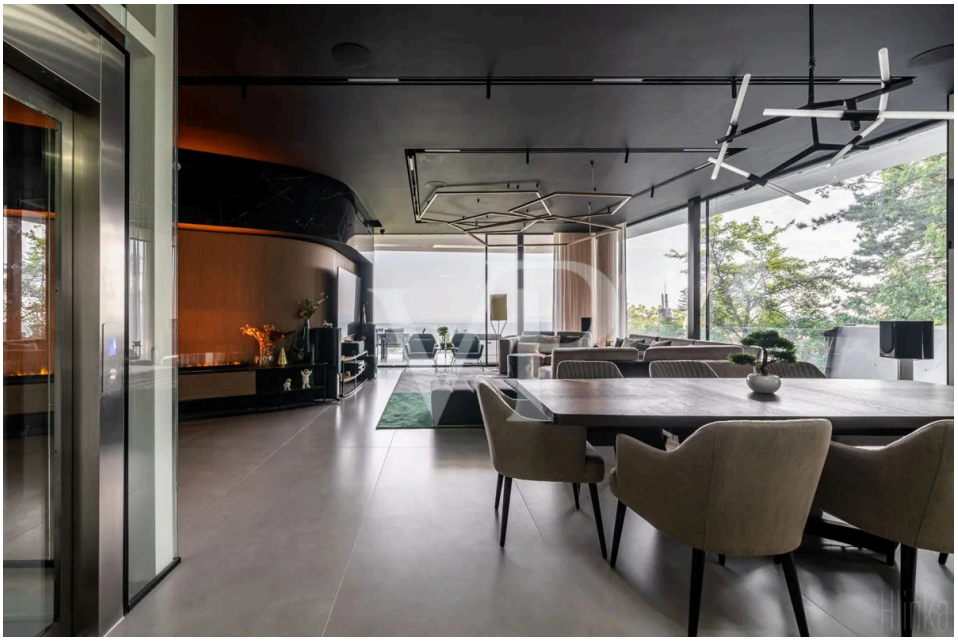
La propiedad





Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La propiedad

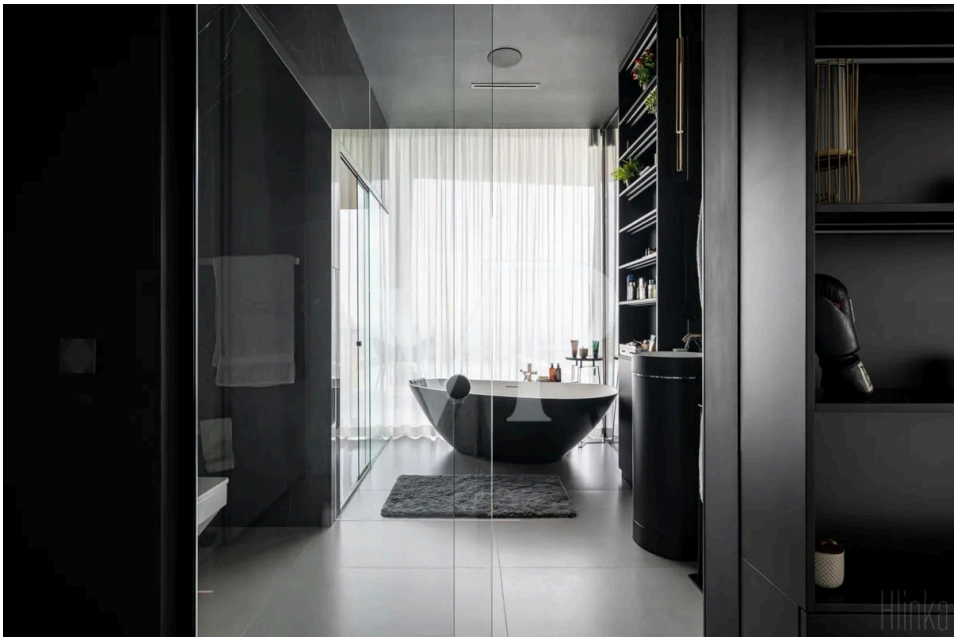




Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

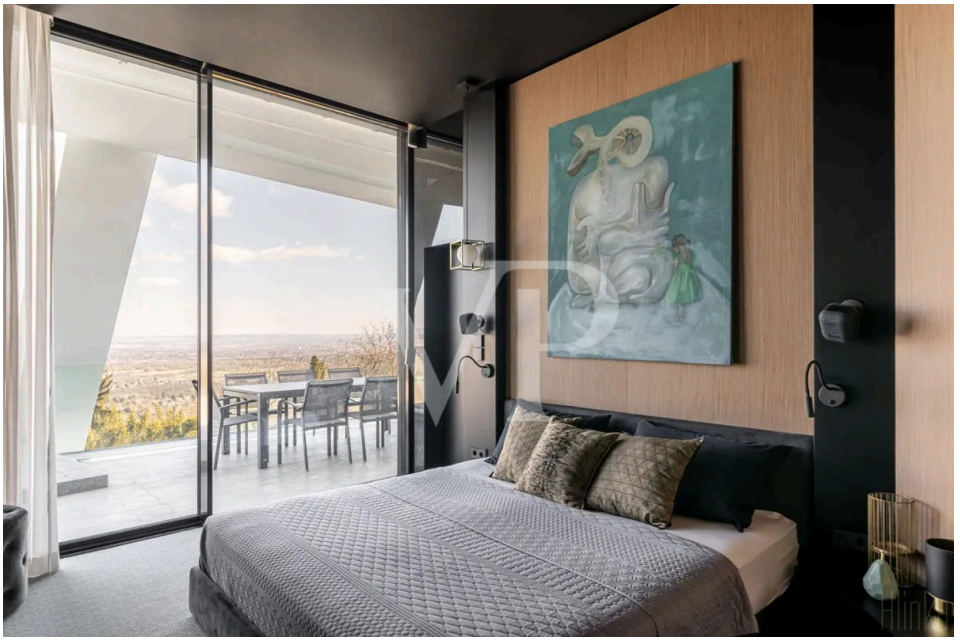
La propiedad

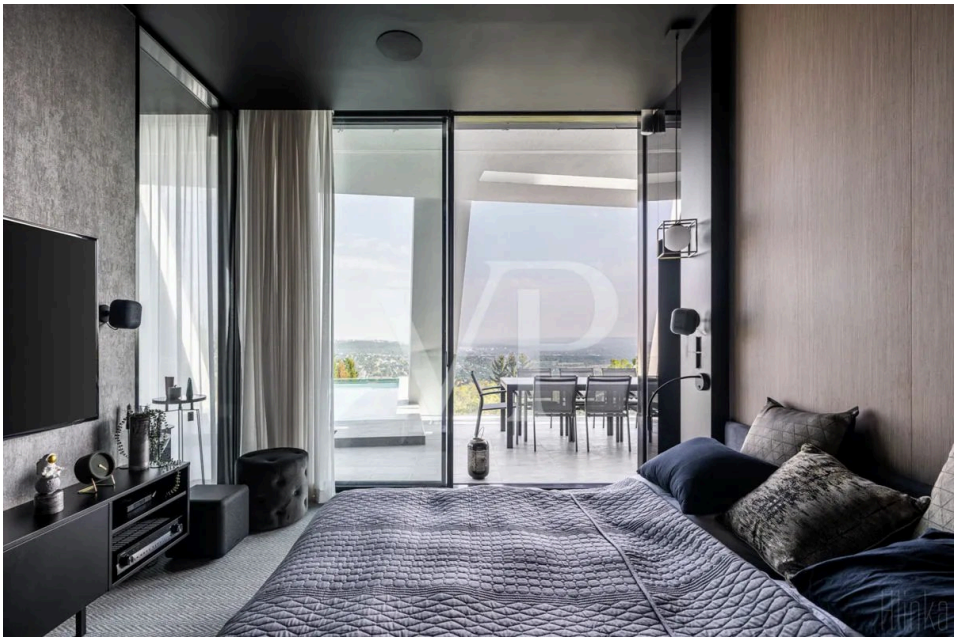




Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La propiedad

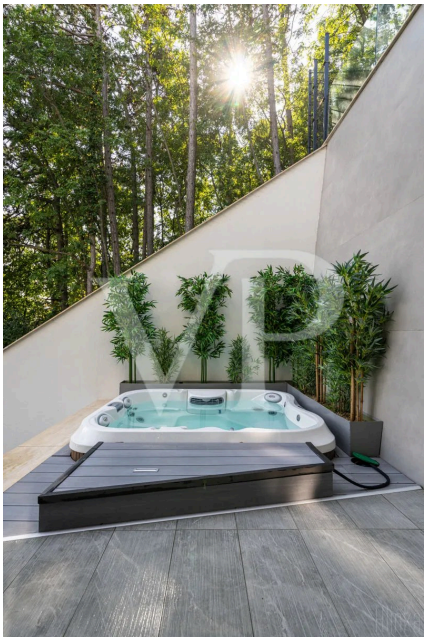




Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

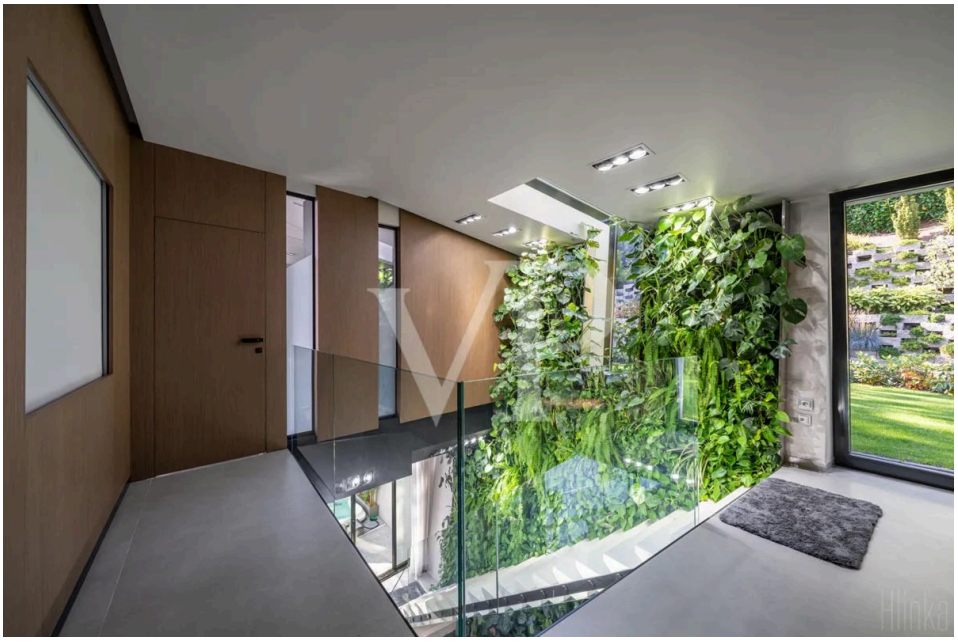
La propiedad

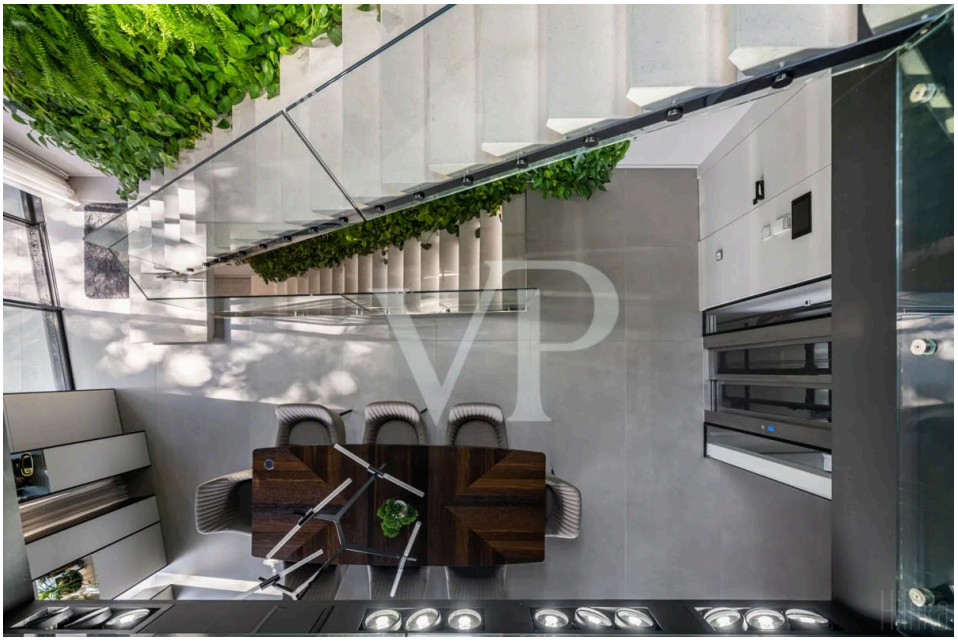




Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La propiedad

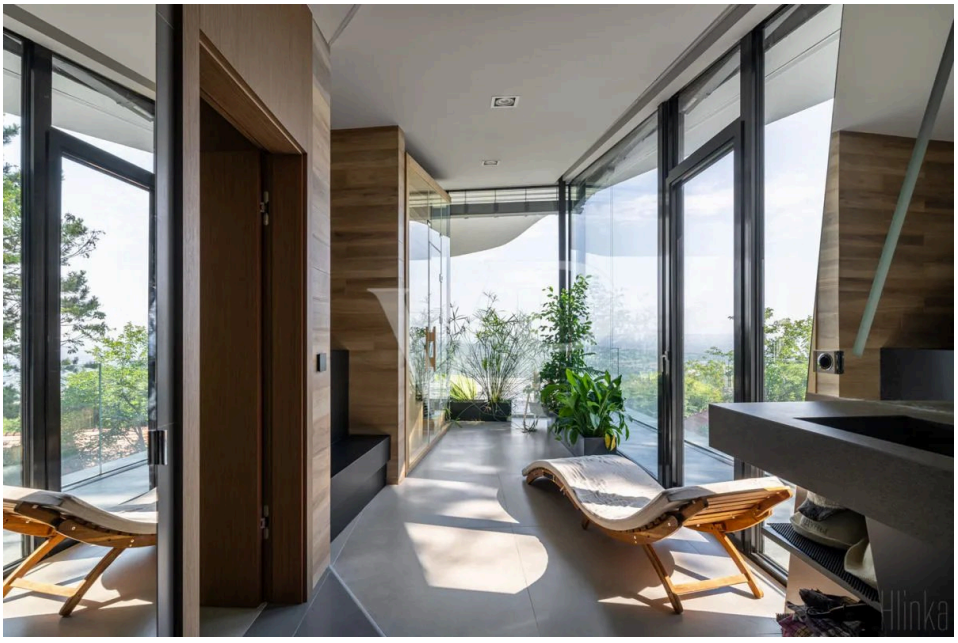




Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Una primera impresión

La casa de 384 m², ubicada en un terreno de casi 1400 m², linda por un lado con la reserva natural a los pies de las colinas de Buda y por el otro con el horizonte de Pest, ofreciendo unas vistas espectaculares. Gracias a las superficies acristaladas que la rodean, podemos disfrutar simultáneamente de la proximidad de la naturaleza y de las vistas de la gran ciudad. La singularidad de la casa reside en su piscina en voladizo, alargada y con espejo de agua, equilibrada por un par de vigas inclinadas, que resulta espaciosa desde el jardín y evoca la atmósfera de unas vacaciones junto al mar desde el interior. Gracias a las excelentes comunicaciones, podemos llegar a Pest en 15 minutos desde esta prestigiosa zona de Óbuda. La villa, construida con una calidad excepcional, recibió un prestigioso premio internacional de arquitectura en 2022 por su diseño especial, innovaciones técnicas, soluciones para el hogar inteligente y cuidadosos elementos de diseño interior. Para obtener información sobre tecnología de construcción, técnica y diseño, contáctenos.

Número de propiedad: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com