Budapest – VI. kerület

Appartement de luxe à louer dans la rue Benczúr.

CODE DU BIEN: HU23439350



PRIX DE LOYER: 2.800 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 210 m^2 • PIÈCES: 6

CODE DU BIEN: HU23439350 - 1062 Budapest – VI. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU23439350 - 1062 Budapest – VI. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU23439350	Prix de loyer	2.800 EUR
Surface habitable	ca. 210 m²	Type	Etage
Pièces	6		

CODE DU BIEN: HU23439350 - 1062 Budapest – VI. kerület

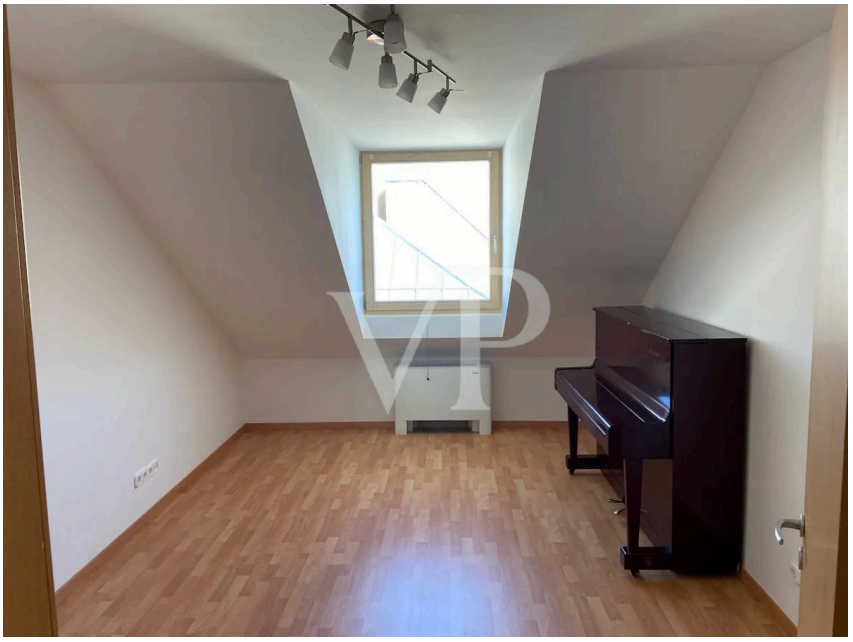
La propriété





CODE DU BIEN: HU23439350 - 1062 Budapest – VI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU23439350 - 1062 Budapest – VI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU23439350 - 1062 Budapest – VI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU23439350 - 1062 Budapest – VI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU23439350 - 1062 Budapest – VI. kerület

Une première impression

Appartement de luxe à louer dans le quartier diplomatique de Budapest, avec vue panoramique. Situé dans le quartier calme et verdoyant de la rue Benczúr, à proximité immédiate du parc de la Ville, ce luxueux appartement de 210 m², composé de 6 pièces et de prestations exceptionnelles, est disponible à la location longue durée au 5ème étage d'une élégante résidence construite en 2007. Il comprend un séjour, une salle à manger séparée, 4 chambres, 3 salles de bains, 1 WC, 2 dressings, ainsi qu'une grande terrasse offrant une vue panoramique sur le château de Buda, le Parlement et la place des Héros. Ses espaces lumineux et élégants, ses hauts plafonds, son parquet en hêtre incrusté, son sol en marbre et ses appareils électroménagers haut de gamme (AEG) confèrent à ce bien un caractère unique. Le séjour et la suite parentale disposent chacun d'une terrasse privative. La suite parentale possède également sa propre salle de bains. * Climatisation et chauffage par ventilo-convecteurs (logement central) * Alarme et porte d'entrée sécurisée * Électroménager intégré (AEG) * Fenêtres et portes à double vitrage * Accès par ascenseur et escalier Parking : L'appartement dispose d'une place de parking dans un garage souterrain fermé de 2,27 m × 4,80 m, hauteur d'entrée : 2,00 m. Portail télécommandé. * Service d'entretien * Nettoyage des parties communes * Local à vélos * Aire de jeux et espace fumeurs dans le jardin. Situé dans la partie haute de la rue Benczúr, à proximité du parc municipal, de la place des Héros et de la rue Dózsa György. Environnement calme et élégant, tout en étant facilement accessible depuis le centre-ville. Conditions de location : Loyer : 2 800 €/mois (appartement + garage) + charges. Caution : 2 mois de loyer. Charges communes : 56 500 HUF/mois (incluant le forfait gaz).

CODE DU BIEN: HU23439350 - 1062 Budapest – VI. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com