Budapest

Villa con panorama a 180 gradi nel 2° distretto

Codice oggetto: HU23439414



PREZZO D'ACQUISTO: 3.225.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 616 m^2 • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 952 m^2

Codice oggetto: HU23439414 - 1029 Budapest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU23439414 - 1029 Budapest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU23439414	Prezzo d'acquisto	3.225.000 EUR
Superficie netta	ca. 616 m²	Casa	Casa unifamiliare
Vani	5	Stato dell'immobile	Prima occupazione
Camere da letto	5		
Bagni	5		
Anno di costruzione	2022		

Codice oggetto: HU23439414 - 1029 Budapest

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: HU23439414 - 1029 Budapest

Una prima impressione

Nella parte del II distretto con il panorama più bello, è in vendita una fantastica villa con terrazza panoramica erbosa con vista a 360 gradi. Nella costruzione della casa, il massimo del lusso è stato combinato con il concetto di una casa vivibile che soddisfi tutte le esigenze. Grazie alle ampie superfici vetrate, ogni stanza è immersa nella luce, mentre ogni funzione integrata è al servizio del comfort. Il tetto piano è raggiungibile con l'ascensore e dal ponte sono stati aggiunti una vasca idromassaggio, una sauna e un angolo cottura aperto ma coperto; la superficie del tetto e il ponte stesso sono anche luoghi perfetti per prendere il sole in privato o anche per attività sociali. Da qui, una vista a 360 gradi si apre sull'intera area. L'intera villa è caratterizzata da spazi trasparenti e luminosi. Le funzioni interne ed esterne lavorano insieme per creare uno spazio abitativo luminoso ma elegante, dove possiamo godere degli spazi ben progettati in tutte le stagioni. Parametri tecnici: Sauna in vetro, Jacuzzi per 8 persone, piscina esterna, tutte con panorami mozzafiato 5 camere da letto 5 bagni Cucina completamente attrezzata al piano terra e al primo piano Raffreddamento/riscaldamento a soffitto e a pavimento Lussuosa camera da letto con enorme vasca da bagno, doccia a pioggia tropicale e cascata Sistema di domotica Sistema di ventilazione Ascensore Parcheggio per 3 garage Area parcheggio di 170 mq 500 metri di illuminazione a LED, 120 metri di binari in vetro illuminati Enorme giardino con sistema di irrigazione automatico Mobili di qualità di lusso, infissi con la più alta attrezzatura tecnica Completamente arredato

Codice oggetto: HU23439414 - 1029 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com