Budapest

Oficinas exclusivas en alquiler en la zona privilegiada de Krisztinaváros

Número de propiedad: HU24439426



PRECIO DEL ALQUILER: 1.200 EUR

Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439426

Precio del alquiler	1.200 EUR
Oficina/ despacho	Casa destinada a oficinas
Espacio total	ca. 423 m²
Superficie alquilable	ca. 100 m²

Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

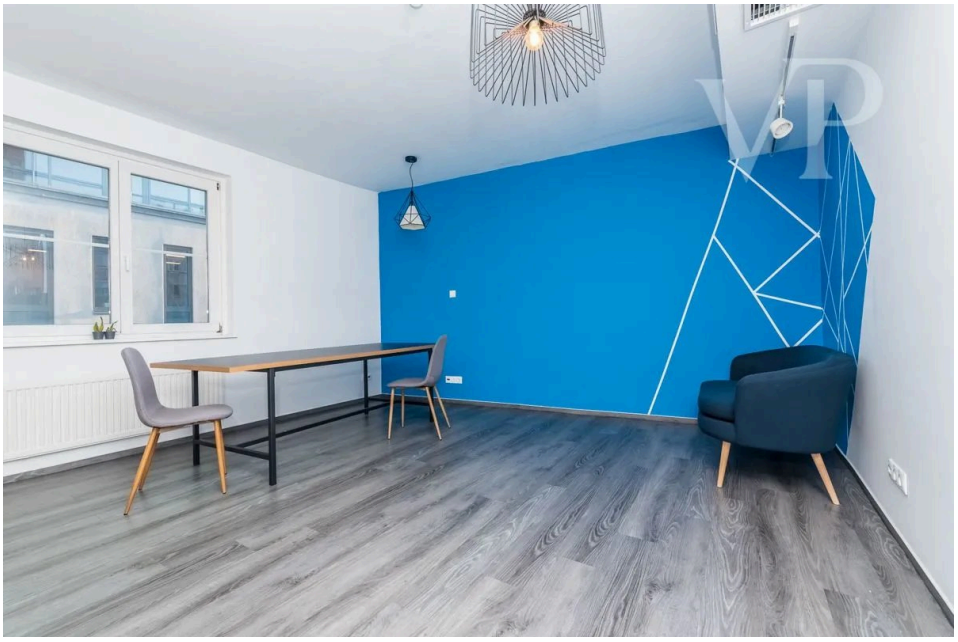
La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

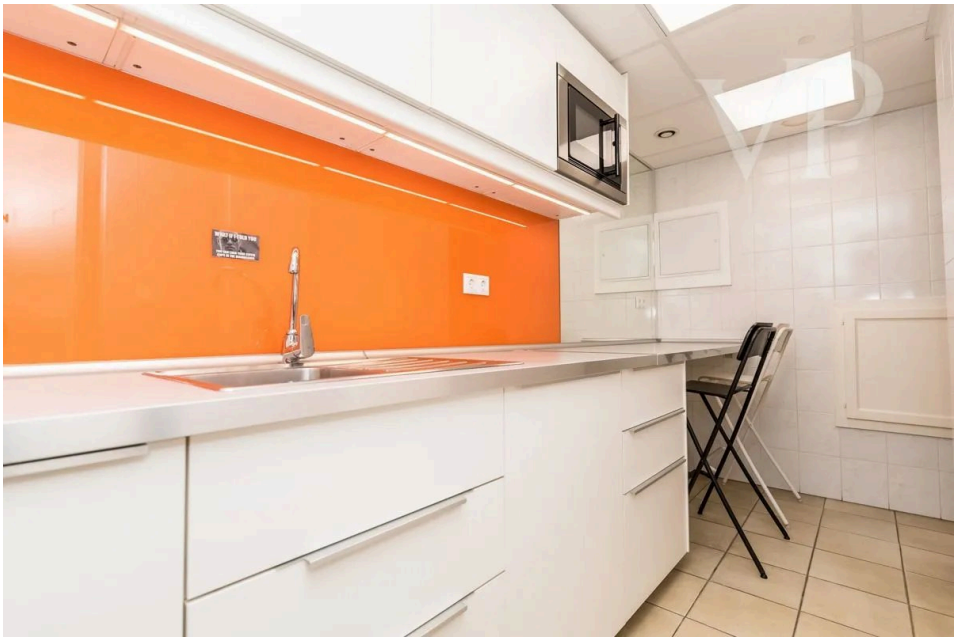
La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

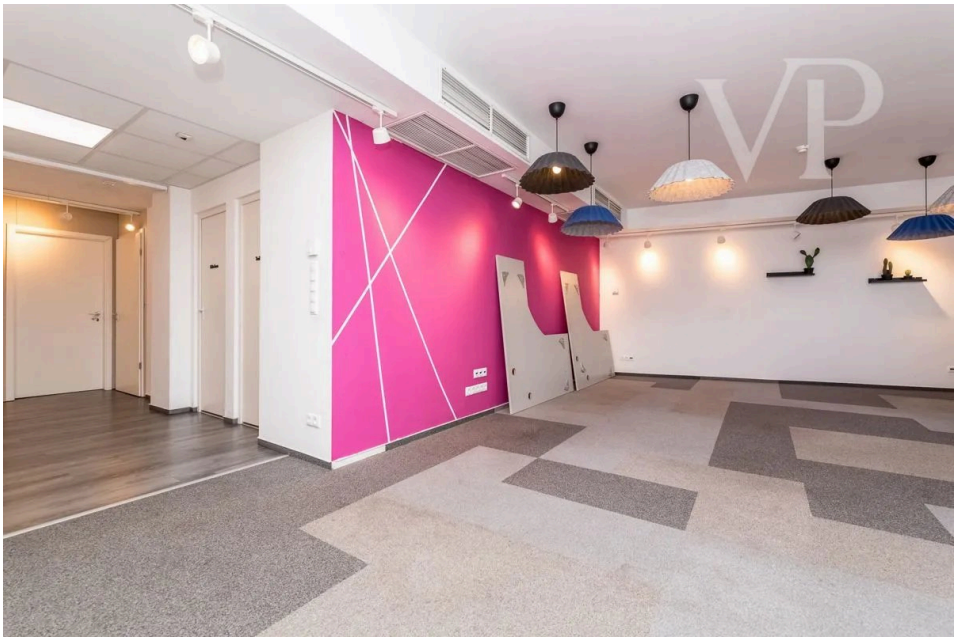
La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

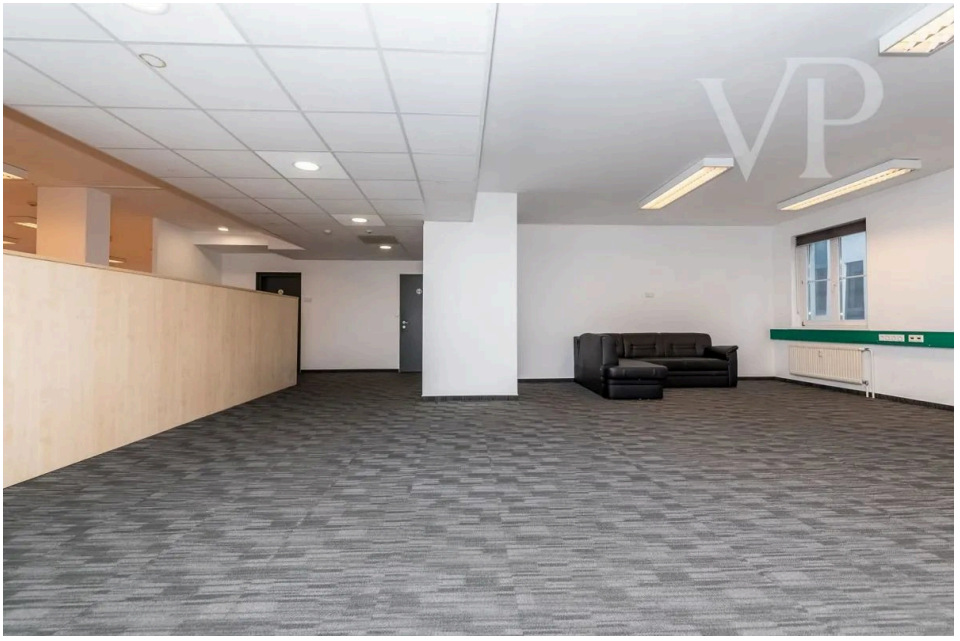
La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

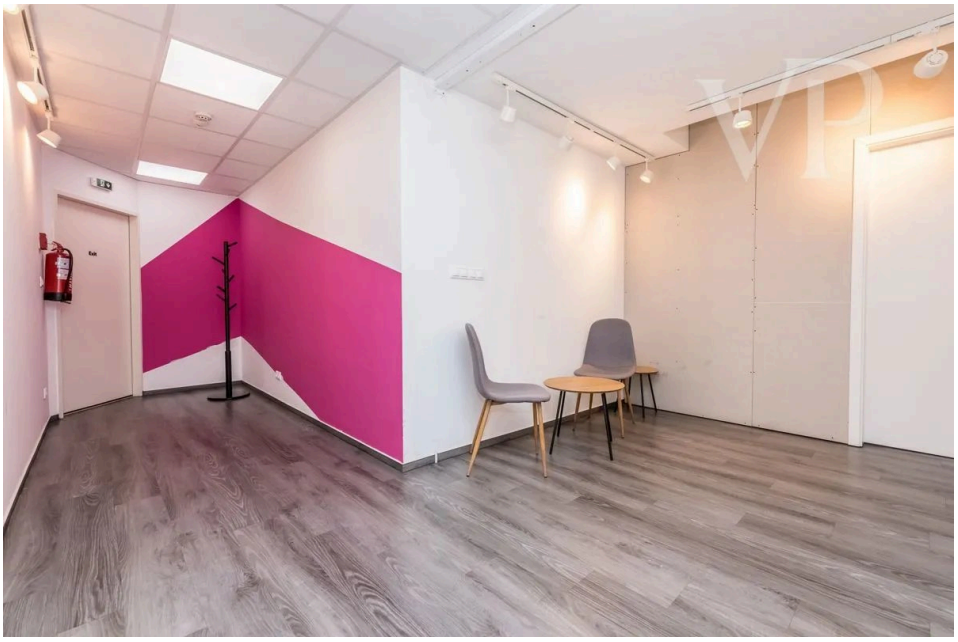
La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

Una primera impresión

Oficinas en alquiler en una zona tranquila del primer distrito, en un elegante entorno de Buda. El edificio se encuentra cerca de la Estación Sur de Tren, entre el bulevar Krisztina y la calle Alkotás. Superficie alquilable: 423 m². Se pueden crear espacios variados y panorámicos, tanto diáfanos como modulares. Actualmente, la distribución indicada en el plano está disponible, pudiendo modificarse según las necesidades del inquilino. Con entrada independiente: 286 m² y 137 m². El edificio cuenta con un acogedor restaurante-cafetería, un amplio jardín interior, garaje subterráneo, guardabicicletas y almacenes. El edificio, renovado en 2017, está orientado al sur y las oficinas son luminosas. Recepción 24 horas, conserjería, servicio de seguridad y ascensor para la comodidad de los inquilinos. Se proporciona aparcamiento en el garaje subterráneo. Gracias a su fácil acceso, es una excelente opción para empresas con alta afluencia de clientes y de servicios. El edificio de oficinas está ubicado cerca de numerosos restaurantes, instalaciones deportivas y proveedores de atención médica. MOM Park y el centro comercial Mammut son fácilmente accesibles. También es fácilmente accesible en coche y transporte público. El cruce BAH, la autopista M1-M7, el metro M2 y la estación de tren sur están cerca. Tranvía: 17, 61 Autobús: 105, 139, 140, 142. Servicios: • Recepción 24 horas • Recepción • Servicio de seguridad • Opción de colocación de señalización • Aparcamiento subterráneo • Restaurante, cafetería • Gimnasio • Patio interior • Almacenamiento de bicicletas • Opción de alquiler de almacén Características técnicas • Sistema de alarma • Ventanas practicables • Ascensor • Falso techo • Oficinas con aire acondicionado • Sistema de detección de incendios y humo • Operación completa Costes m2/mes • Tarifa de alquiler: 12 EUR • Costes operativos: 6 EUR • Gastos generales: 2,85 EUR • Total: 20,85 EUR Periodo mínimo de alquiler 2 años. ¡Elija la ubicación ideal para su negocio! ¡Llama ahora!

Número de propiedad: HU24439426 - 1012 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com