Budapest

Kiadó exkluzív irodák Krisztinaváros kiemelet részén

VP azonosító: HU24439426



BÉRLETI DÍJ: 1.200 EUR

VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU24439426

Bérleti díj	1.200 EUR
Teljes terület	ca. 423 m²
Bérelheto terület	ca. 100 m²

VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

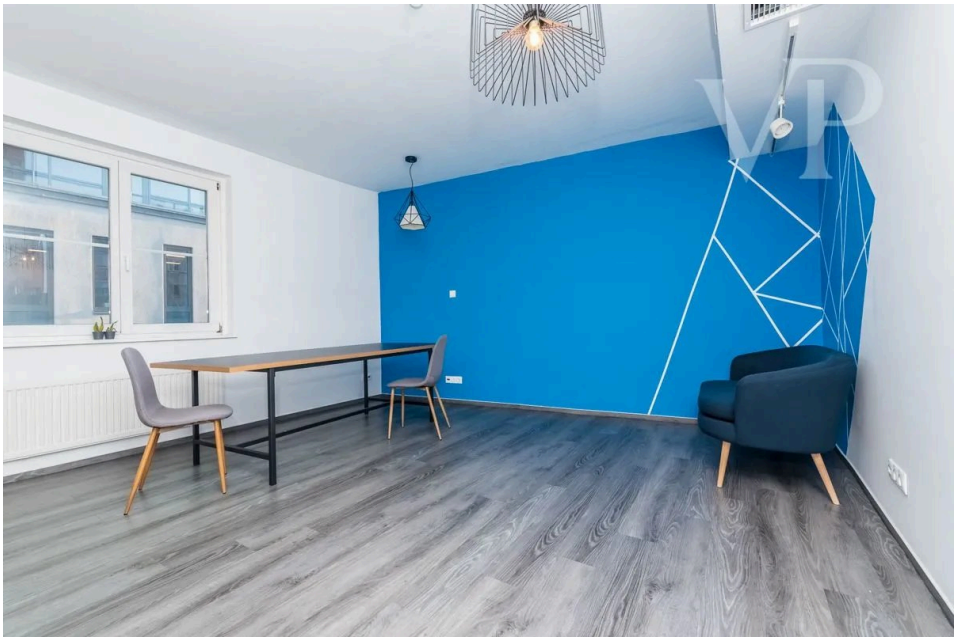
Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

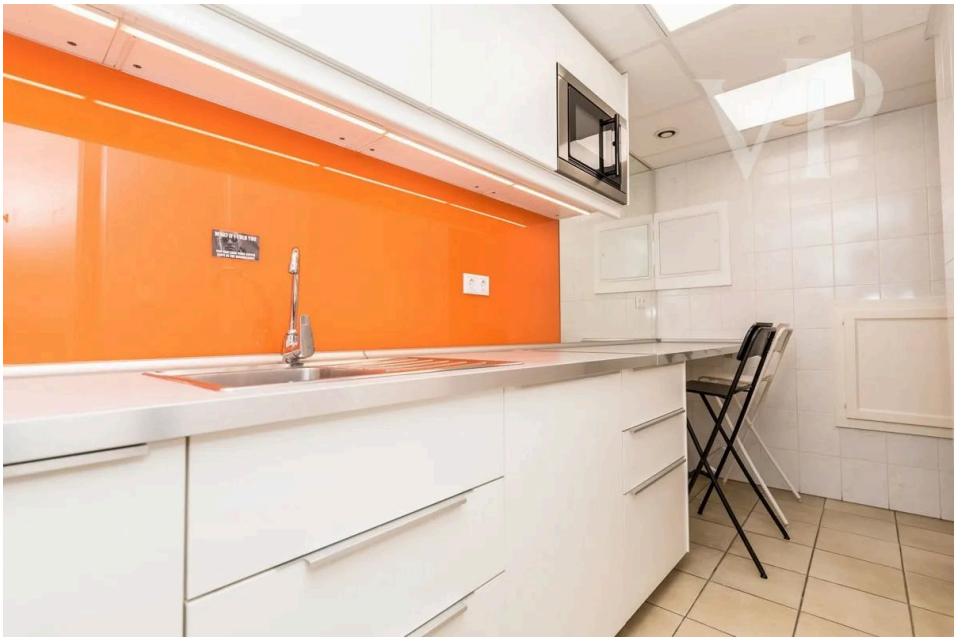
Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

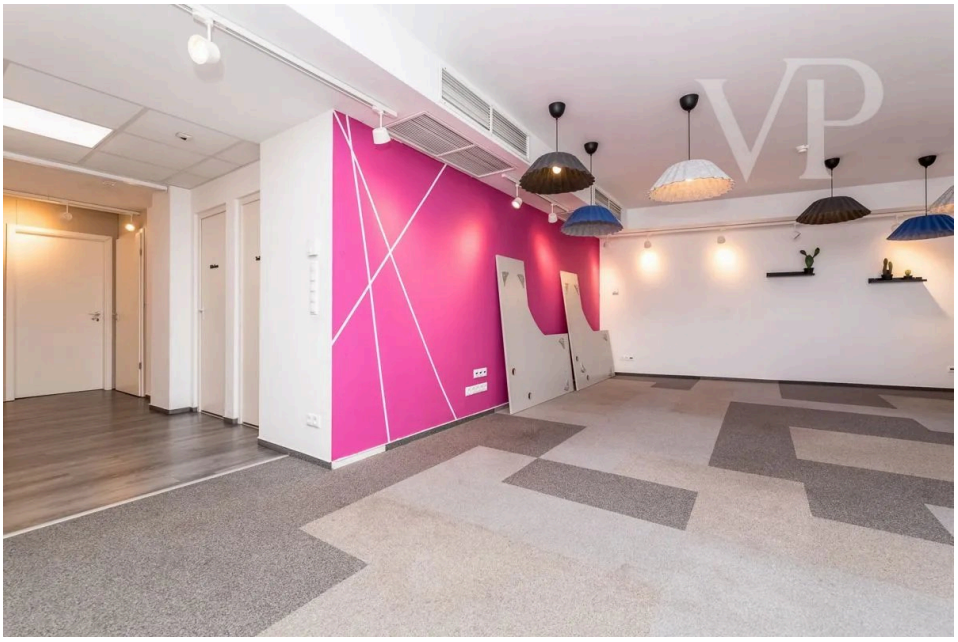
Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

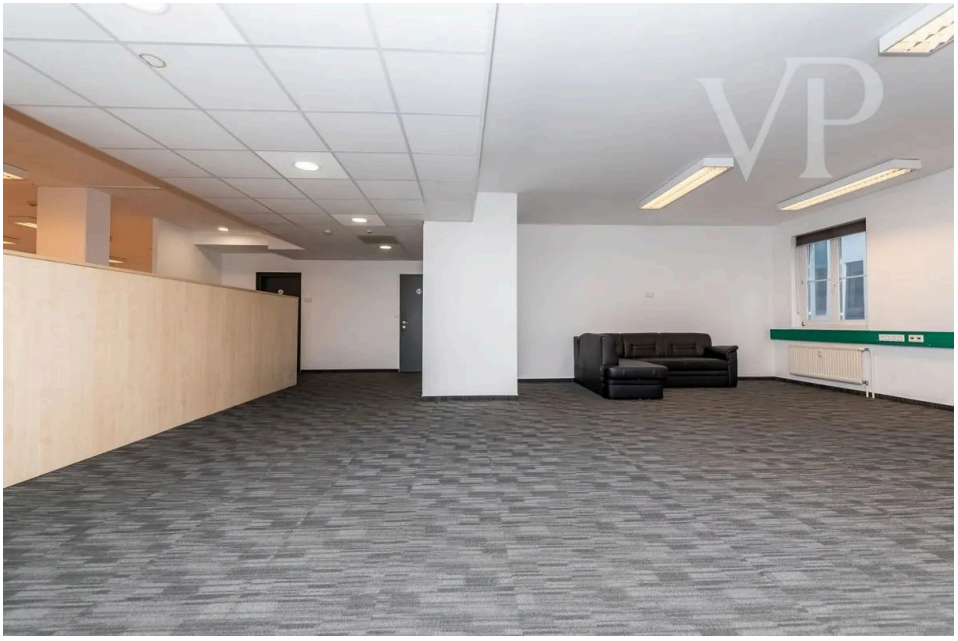
Az ingatlan

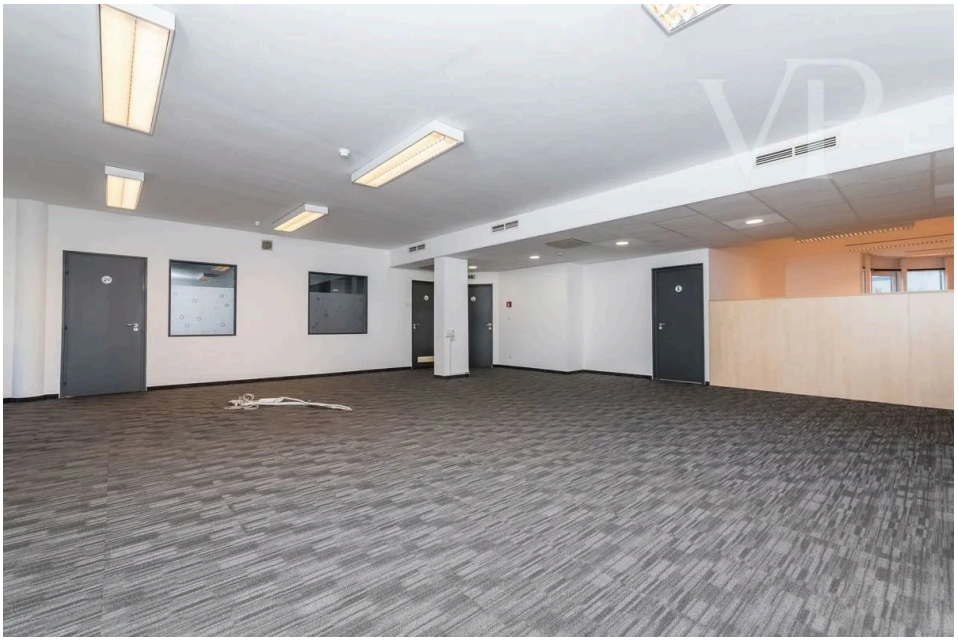




VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

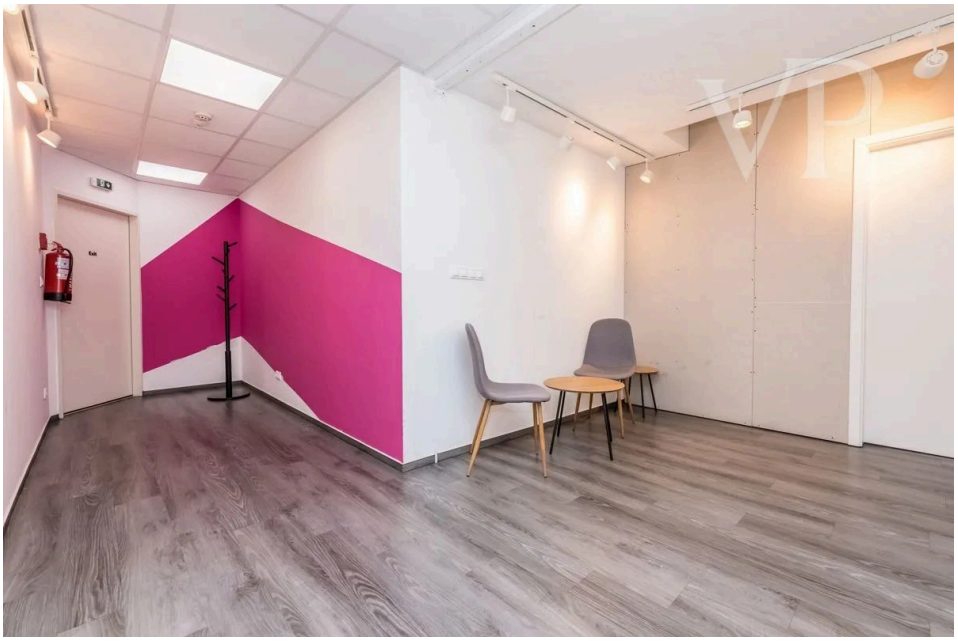
Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

Az elso benyomás

Kiadó irodák az elso kerület csendes részén, elegáns budai környezetben. Az irodaház a Déli pályaudvar közelében a Krisztina körút és az Alkotás út között található. A bérelheto terület: 423 m2. Változatos, panorámás terek, egyteru és cellázott iroda egyaránt kialakítható. Jelenleg az Alaprajzon jelölt elosztás áll rendelkezésre, amely a bérlo igénye szerint változtatható. Külön bejárattal: 286 m2 és 137 m2.
Az irodaházban hangulatos étterem-kávézó, nagy belso kert, mélygarázs, kerékpár tároló, raktárak állnak az iroda-bérlok rendelkezésére. A 2017-ben felújított irodaház déli tájolású, az irodák világosak. 24 órás recepció, porta és biztonsági szolgálat, valamint lift is szolgálja a bérlok kényelmét. A parkolás a bérlok részére az iroda mélygarázsában megoldott. Az irodaház könnyu megközelíthetosége miatt kiváló választás nagy ügyfélforgalommal rendelkezo vállalkozások, szolgáltató cégek számára. Az irodaház közelében számos étterem, sportolási lehetoség és egészségügyi szolgáltató található. Könnyen elérheto a MOM Park és a Mammut bevásárlóközpont.
Autóval és közösségi közlekedéssel is könnyen megközelítheto. A közelben található a BAH csomópont, az M1-M7 autópálya, az M2 metró és a Déli-pályaudvar. Villamos: 17, 61 busz: 105, 139, 140, 142.

Szolgáltatások:
•24 órás portaszolgálat
•Recepció
•Biztonsági szolgálat
•Cégtábla kihelyezési lehetoség
•Parkolás mélygarázsban
•Étterem, kávézó
•Fitnesz terem
•Belso udvar
•Kerékpártároló
•Raktárbérlési lehetoség

Muszaki jellemzok
•Riasztó rendszer
•Nyitható ablakok
•Lift
•Álmennyezet
•Klimatizált irodák
•Tuz-füst érzékelo rendszer
•Teljesköru üzemeltetés

Költségek m2/hó

•Bérleti díj: 12 Euro
•Üzemeltetési költség: 6 Euro
•Rezsi: 2,85 Euro
•Összesen: 20,85 Euro

Minimum bérleti ido 2 év.

Válassza vállalkozása számára az ideális helyszínt! Hívjon most!

VP azonosító: HU24439426 - 1012 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com