Budapest

Több mint 800 nm 2143 nm-es telken a XII. kerület legszebb részén.

VP azonosító: HU24439430



VÉTELÁR: 2.370.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 871 m^2 • SZOBÁK: 11 • FÖLDTERÜLET: 2143 m^2

VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU24439430	Vételár	2.370.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 871 m²	Ház	Családi ház
Szobák	11		
Építés éve	1985		
Parkolási lehetoségek	5 x Mélygarázs, 1 EUR (Eladó)		

VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Az ingatlan

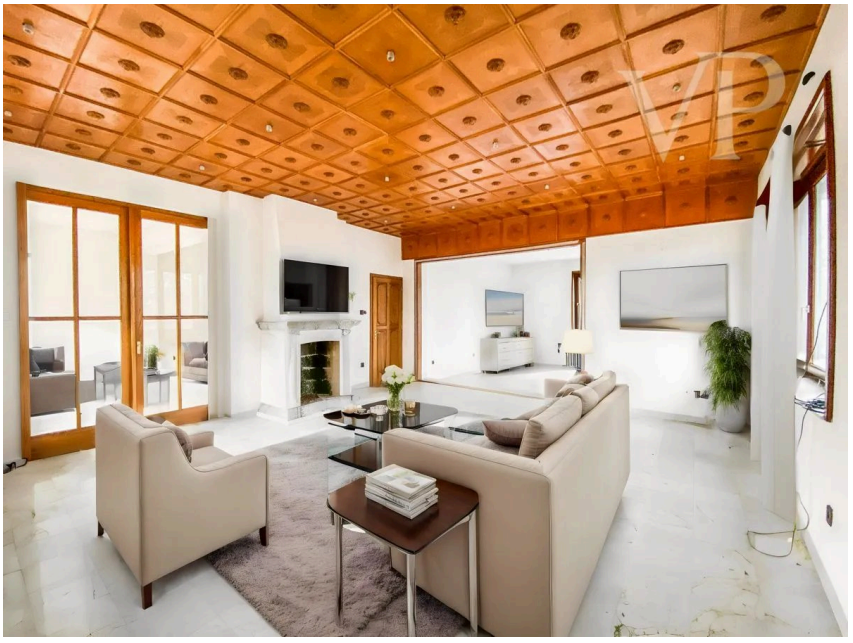




VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Az ingatlan

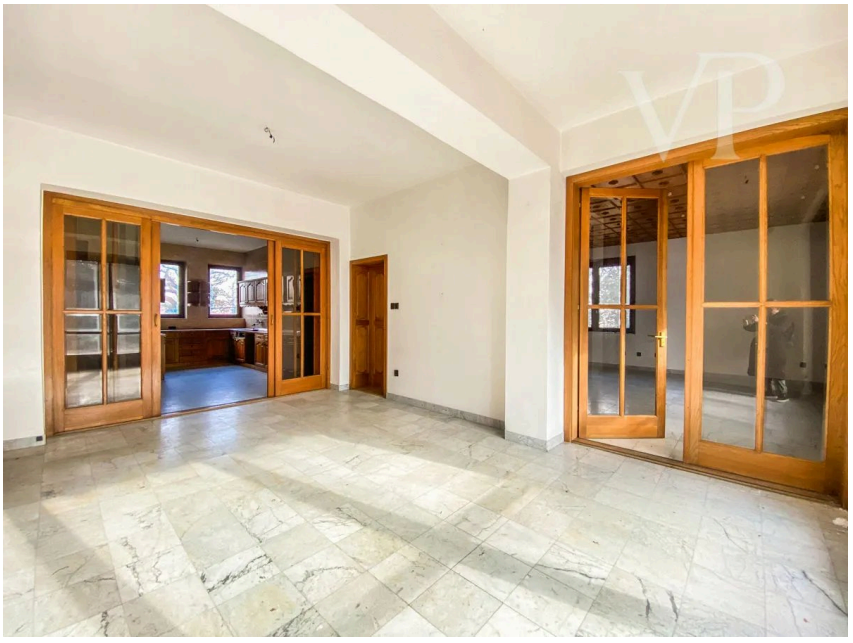




VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Az elso benyomás

A XII. kerület Istenhegy részén Eladó egy ritkaság számba meno telekmérettel rendelkezo bruttó 871 nm-es ház a hozzátartozó teraszokkal.

A ház teljesen felújítandó.

Jelenlegi elosztását tekintve a Földszint mellett Emeleti és Pinceszint található.
A Földszint 187 nm, az Emelet: 194 nm, a Tetotér 191 nm, a Pinceszint 298 nm.
A Pinceszint különlegessége a több, mint 3 m-es belmagassága:
Az elozetes koncepcióterv szerint 5 férohelyes garázsbeálló, moziszoba, fitness/wellness terem, bár, tároló is is helyt kaphat.
A padlás beépítésével újabb teljesértéku szintet nyerhetünk.
A házban a lift területe kialakított.

Kialakítására több koncepcióterv készült, amely rendelkezésre áll.
Egyben felújítva családi ház, akár cégközpont, de méreténél fogva alkalmas 2-3 és 4 lakásos társasház kialakítására is.
Ennek megfeleloen a szobák száma tetszés szerint

A 2143 nm-es TELEK kialakítása ennek függvényében sok lehetoséget rejt magában.

Irányár: 850 000 000 Ft

VP azonosító: HU24439430 - 1125 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com