Budapest

Appartamento attico a Buda

Codice oggetto: HU24439458



PREZZO D'ACQUISTO: 430.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 35 m^2 • VANI: 1

Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU24439458	Prezzo d'acquisto	430.000 EUR
Superficie netta	ca. 35 m²	Appartamento	Attico
Vani	1	Superficie lorda	ca. 35 m²
Anno di costruzione	2010	Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

Dati energetici

Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Classe di efficienza energetica	B

Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà





Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà





Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

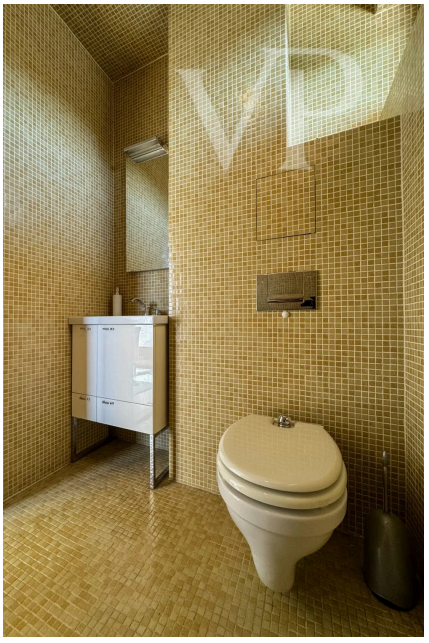




Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà





Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà





Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà





Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

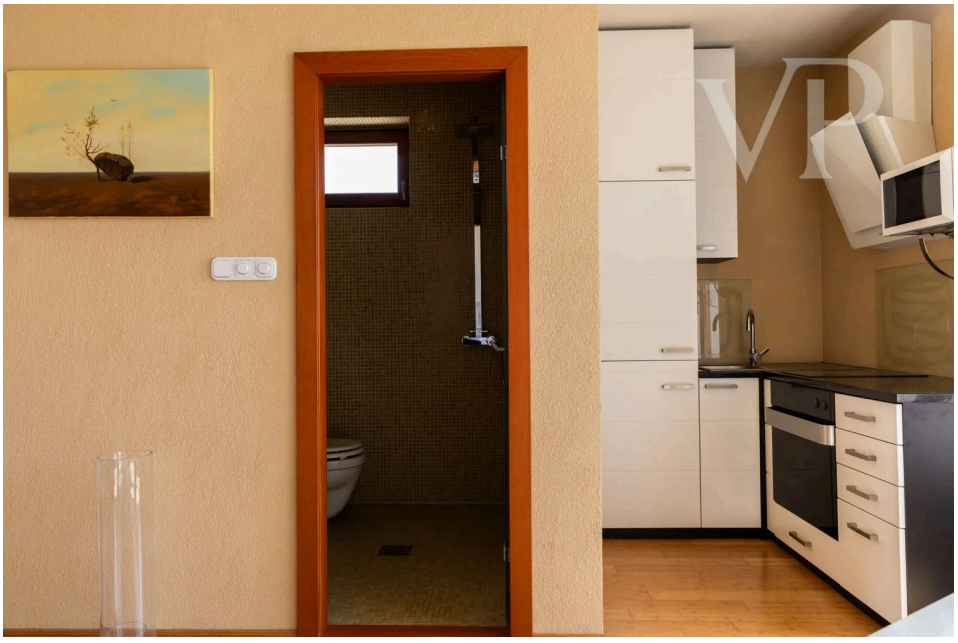




Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà





Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà





Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

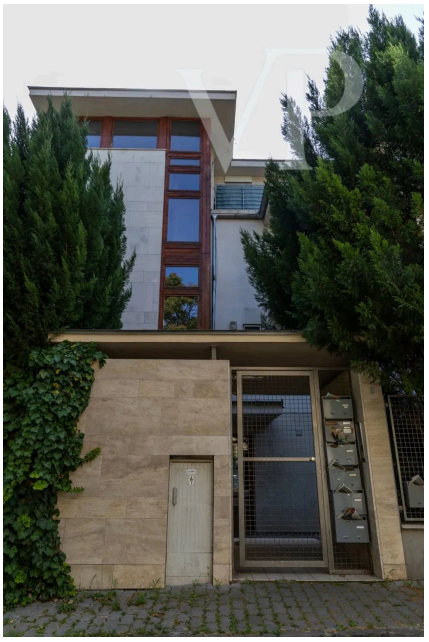
La proprietà





Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

Una prima impressione

Opportunità eccezionale! Offro in vendita un attico costruito nel 2010 in una zona tranquilla e verde del 12° distretto, vicino a piazza Királyhágó, in via Szolyva. L'appartamento si trova al quarto piano, esposto a nord-est-ovest. La terrazza che circonda l'appartamento offre uno splendido panorama sulle colline di Buda: Orbánhegy, Istenhegy, Kissvábhegy, Várhegy, Gellérthegy. Il soggiorno con cucina americana e la camera da letto si trovano in un unico ambiente. Grazie alle ampie superfici vetrate, l'appartamento è estremamente soleggiato. Il bagno è dotato di doccia e riscaldamento a pavimento. La casa è stata costruita con una qualità che soddisfa le esigenze odierne e il riscaldamento è centralizzato con contabilizzazione individuale. La sua classe energetica è "B". È possibile installare l'aria condizionata. Spese generali sorprendentemente basse! Il consumo di riscaldamento, elettricità e acqua è di 10.000 fiorini al mese. Le spese condominiali sono di 8.300 fiorini al mese. Il prezzo di acquisto include un posto auto nel garage sotterraneo, da cui si può raggiungere l'appartamento tramite ascensore, e un ripostiglio nel ripostiglio comune della casa. Lo consiglio per investimento, primo appartamento, studenti, coppie, giovani e per chi cerca l'eterna giovinezza! Nelle vicinanze: centro commerciale Hegyvidék, parco MOM, Villa Bagatelle, scuola austriaca, giardino dei castagni, riserva naturale Kis-Sváb-hegy. Ottimi trasporti: autobus: 102, 105, 112, 210, 210B, 212A, 212B, tram: 59, 59A, Déli-pályaudvar, metropolitana M2. Rendi tuo questo splendido appartamento! Chiama ora!

Codice oggetto: HU24439458 - 1126 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com