Budapest

Ambiente de villa clásica en un apartamento de nueva construcción.

Número de propiedad: HU24439464



PRECIO DE COMPRA: 1.016.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 202 m^2 • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 500 m^2

Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439464
Superficie habitable	ca. 202 m²
Habitaciones	4
Año de construcción	2022
Tipo de aparcamiento	2 x Garaje

Precio de compra	1.016.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Terraza, Sauna, Chimenea, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad

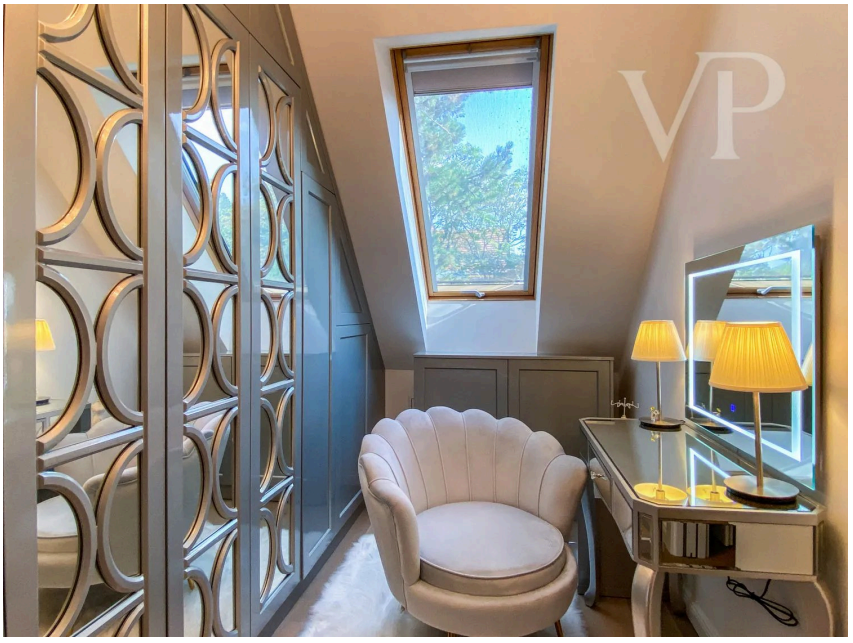




Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad

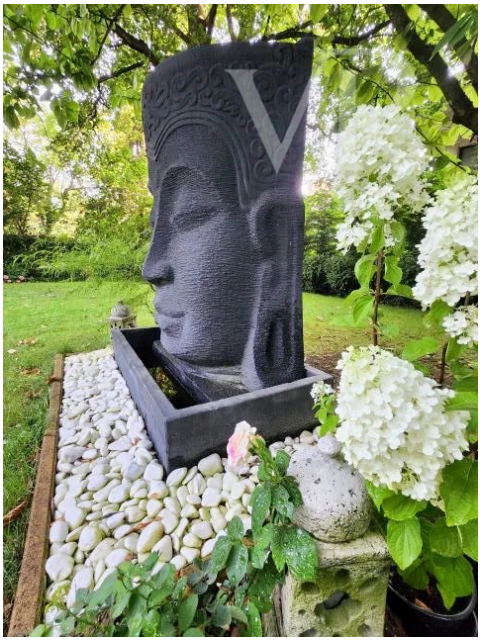




Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

Una primera impresión

Ofrecemos a la venta este elegante y acogedor apartamento, diseñado por un diseñador de interiores, en el límite de Hűvösvölgy. El edificio de 5 apartamentos se sometió a una renovación completa en 2022. Como parte de esta reforma, el apartamento original de 36 m² adquirió su forma actual de 3 plantas mediante una ampliación. El apartamento de 144 m² netos cuenta con una amplia terraza en cada planta y, además, incluye un jardín de 500 m² para uso privado. Además de los materiales de alta calidad, se ha desarrollado un moderno contenido técnico. Gracias a su cuidado diseño, los 60 m² de la zona de bienestar y relajación de la planta baja pueden incluso utilizarse como sala de estar independiente. Español: Contenido técnico: • Calefacción y refrigeración con bomba de calor (Wolf) • Calefacción y refrigeración por suelo y techo • Temperatura regulable por habitación • Ventilación con recuperación de calor (Wolf) • Sauna combinada finlandesa e infrarroja • Ventanas y puertas de plástico con efecto madera y acristalamiento de 3 capas • Persianas de aluminio eléctricas y aislantes con control remoto • 2 chimeneas (1 de leña, 1 de bioetanol) • Garaje para 2 coches con calefacción por suelo radiante • Alarma, con opción de alarma por nivel • Muebles de cocina empotrados con electrodomésticos (lavavajillas, campana extractora que se eleva desde un mostrador oculto, horno, vitrocerámica, vinoteca) • Armarios empotrados • Duchas I-box • Aislamiento térmico de 10-15 cm, aprox. Muros exteriores de 40 cm de espesor, • Garaje climatizado para 2 coches Superficie según OTÉK (habitaciones + partes cubiertas del apartamento que superen los 190 cm de altura, terraza cubierta, mitad de las terrazas descubiertas): 202 m²

Número de propiedad: HU24439464 - 1021 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com