Budapest

Κλασική ατμόσφαιρα βίλας σε νεόκτιστο διαμέρισμα

Αριθμός ακινήτου: HU24439464



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.016.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 202 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 500 m^2

Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU24439464
Επιφάνεια	ca. 202 m²
Δωμάτια	4
Έτος κατασκευής	2022
Χώρος στάθμευσης	2 x Γκαράζ

Τιμή αγοράς	1.016.000 EUR
Διαμέρισμα	Πάτωμα
Έπιπλα	Βεράντα, Σάουνα, Τζάκι, Κήπος

Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Μονόχωρο σύστημα θέρμανσης

Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο

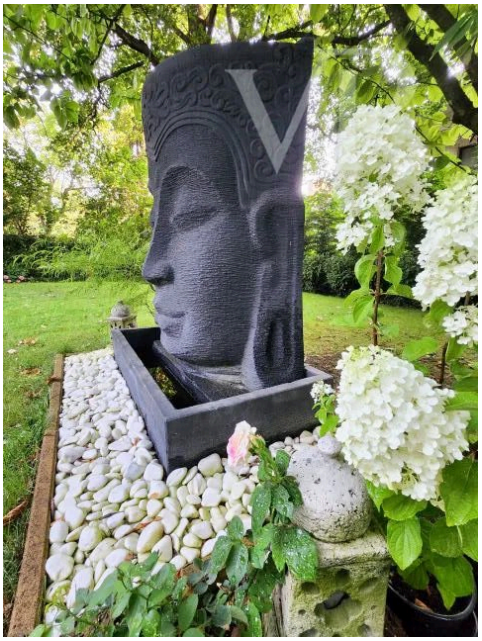




Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Μια πρώτη εντύπωση

Προσφέρουμε προς πώληση αυτό το κομψό, αλλά και οικείο διαμέρισμα, σχεδιασμένο από έναν διακοσμητή εσωτερικών χώρων, στα σύνορα του Hűvösvölgy. Το κτίριο διαμερισμάτων 5 διαμερισμάτων ανακαινίστηκε πλήρως το 2022. Στο πλαίσιο αυτής της ανακαίνισης, το αρχικά 36 τ.μ. διαμέρισμα απέκτησε την τρέχουσα τριώροφη μορφή του μέσω προσθήκης και επέκτασης. Το καθαρό διαμέρισμα των 144 τ.μ. συνοδεύεται από μια ευρύχωρη βεράντα σε κάθε όροφο και, εκτός από όλα αυτά, περιλαμβάνεται και ένας ΚΗΠΟΣ 500 τ.μ. για ιδιωτική χρήση. Εκτός από τα υψηλής ποιότητας υλικά, έχει αναπτυχθεί σύγχρονο τεχνικό περιεχόμενο. Χάρη στον προσεγμένο σχεδιασμό, τα 60 τ.μ. του χώρου ευεξίας και χαλάρωσης στον κάτω όροφο μπορούν ακόμη και να χρησιμοποιηθούν ως ξεχωριστός χώρος διαβίωσης. Τεχνικό περιεχόμενο: • θέρμανση και ψύξη με αντλία θερμότητας (Wolf) • θέρμανση και ψύξη δαπέδου και οροφής • ρυθμιζόμενη θερμοκρασία ανά δωμάτιο • αερισμός με ανάκτηση θερμότητας (Wolf) • συνδυασμένη φινλανδική-υπέρυθρη σάουνα • 3 στρώσεων τζάμια από πλαστικό σε στιλ ξύλου • τηλεχειριζόμενα ηλεκτρικά, μονωμένα παντζούρια αλουμινίου • 2 τζάκια (1 ξύλου, 1 βιοαιθανόλης) • γκαράζ 2 αυτοκινήτων με ενδοδαπέδια θέρμανση • συναγερμός, με επιλογή συναγερμού ανά επίπεδο • εντοιχισμένα έπιπλα κουζίνας με συσκευές (πλυντήριο πιάτων, απορροφητήρας που ανεβαίνει από κρυφό πάγκο, φούρνος, εστία, ψυγείο κρασιών) • εντοιχισμένες ντουλάπες • ντους I-box • θερμομόνωση 10-15cm, περίπου. Εξωτερικοί τοίχοι πάχους 40 εκ., • Θερμαινόμενο γκαράζ 2 αυτοκινήτων Εμβαδόν δαπέδου σύμφωνα με την ΟΤΕΚ (δωμάτια + στεγασμένα μέρη του διαμερίσματος που υπερβαίνουν τα 190 εκ. σε ύψος, σκεπαστή βεράντα, οι μισές από τις ακάλυπτες βεράντες): 202 τ.μ.

Αριθμός ακινήτου: HU24439464 - 1021 Budapest

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com