Budapest – XII. kerület

#A102 Apartamento de lujo en el barrio Normafa.

Número de propiedad: HU24439476



PRECIO DE COMPRA: 0 • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 92.32 m^2 • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439476
Superficie habitable	ca. 92.32 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2

Precio de compra	Auf Anfrage
Piso	Piso
Características	Terraza

Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

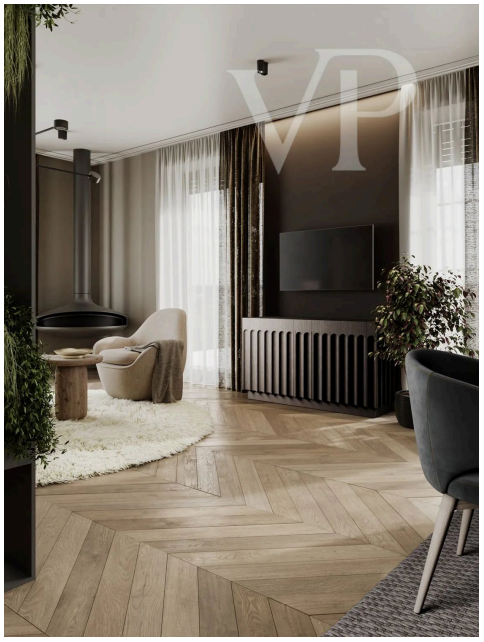
La propiedad





Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

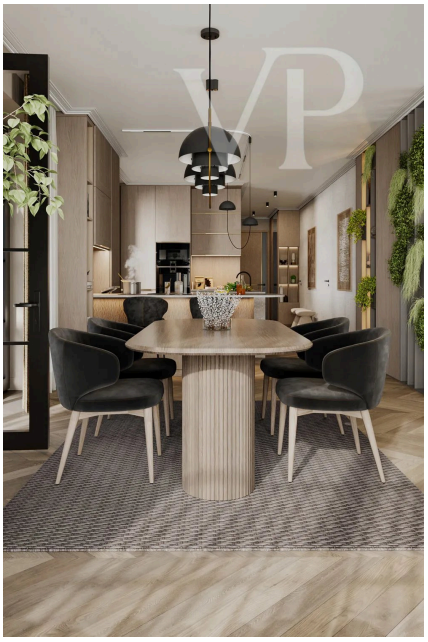
La propiedad





Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

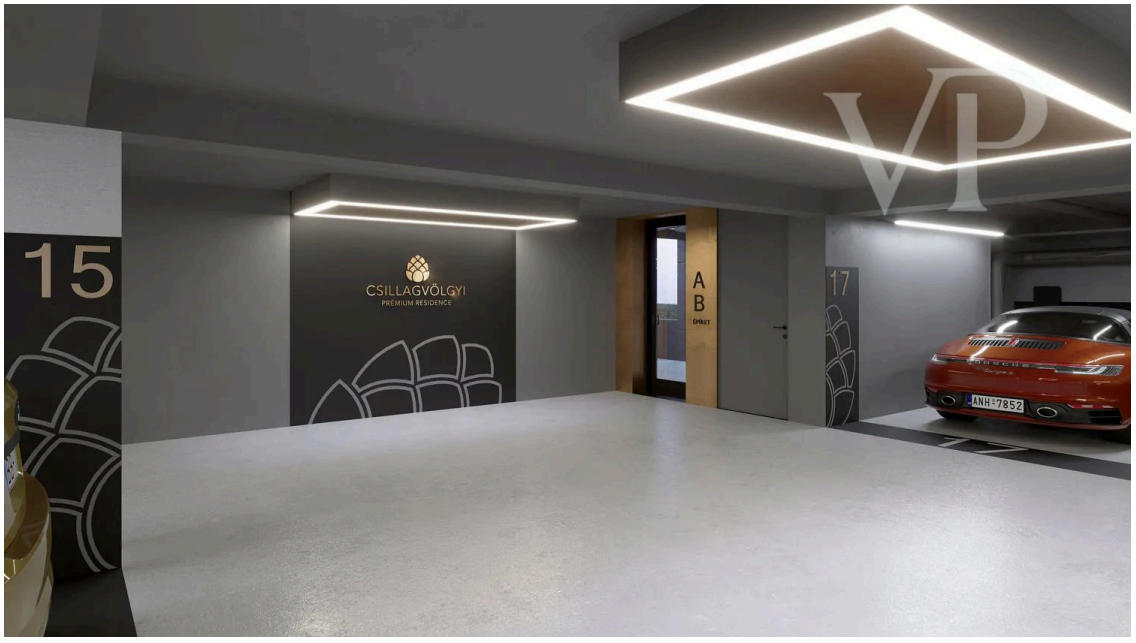




Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

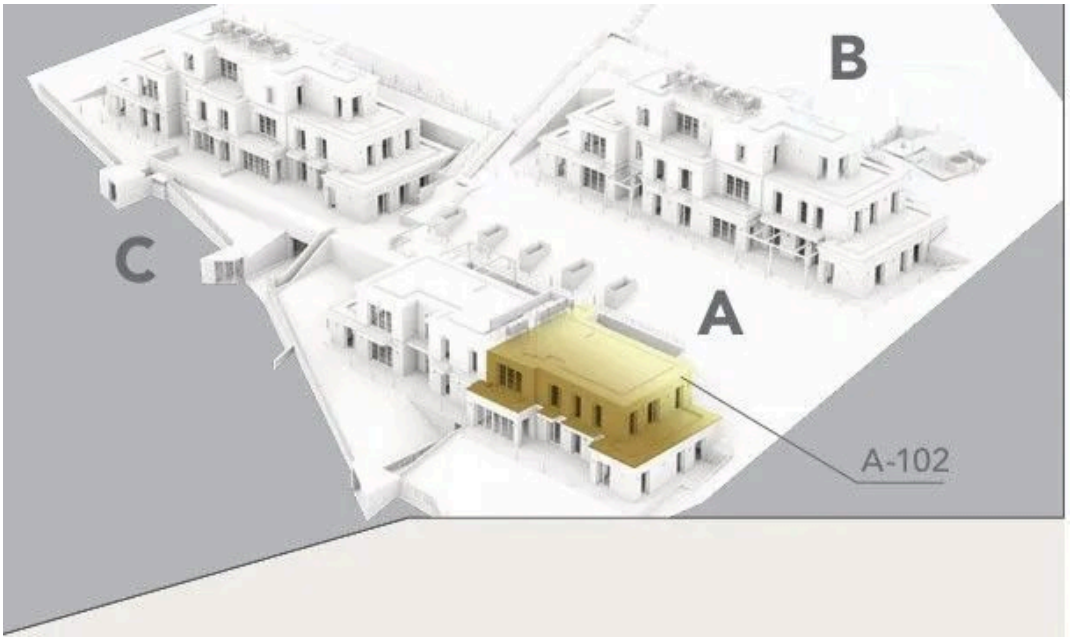
La propiedad





Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

Una primera impresión

14 apartamentos de lujo cerca de Normafa, en una parcela de casi una hectárea. Nuestro exclusivo proyecto no solo promete una alta calidad de vida, sino también un verdadero refugio del bullicio de la ciudad, donde podrá disfrutar de la perfecta armonía entre lujo y modernidad, así como de la proximidad a la naturaleza. La necesidad de paz y comodidad se refleja en cada detalle, ya sea en el diseño de los espacios interiores o en las versátiles oportunidades exteriores. Un buen ejemplo de ello es este apartamento de 3 habitaciones en la primera planta, que cuenta no solo con 3 pequeños balcones, sino también con dos amplias terrazas que pueden utilizarse como comedor o sala de estudio al aire libre, zona de yoga o ejercicio, o como miniparque infantil. Los apartamentos se ubican en la ladera empinada de Istenhegy, en el distrito 12, entre arboledas y condominios. El proyecto consta de 3 edificios con techo verde, que albergan cuatro o cinco apartamentos. Se accede a las casas a través del garaje subterráneo situado en la parte inferior de la parcela en pendiente, a nivel de calle. Los ascensores dan acceso a las plantas. Dado que las casas tienen conexión directa con el jardín, árboles, flores y arbustos enriquecen la vista. Los edificios se adaptan a la pendiente de la parcela, por lo que las plantas están rodeadas de terrazas. Muchos apartamentos tienen acceso al jardín, y se han creado áticos en las plantas superiores. Desde la mayoría de las zonas de estar, se abre una vista panorámica de las laderas circundantes o de la zona de Pest a través de las amplias superficies acristaladas. Cada apartamento cuenta con su propia bomba de calor aire-agua, apta tanto para refrigeración como para calefacción. Las viviendas disponen de suelo radiante y techo radiante. Cada habitación tiene su propio termostato, lo que permite regular la temperatura por separado. Además, cada apartamento está equipado con su propio sistema de ventilación, que garantiza un suministro de aire fresco y de bajo consumo a las diferentes estancias. Todo esto se puede controlar con tecnología SmartHome. Los apartamentos disponen de 2 plazas de aparcamiento y 1 trastero en el garaje subterráneo del edificio (no incluidos en el precio). Almacenamiento: 1,5 millones de HUF/m² Plaza de aparcamiento en el garaje 9,5 millones de HUF/m² Plaza de aparcamiento en el garaje con cargador eléctrico 12,5 millones de HUF/m² Precio: 464.120.000 HUF Disfrute de la lujosa comodidad de la gran ciudad y de la tranquilidad de la naturaleza montañosa al mismo tiempo.

Número de propiedad: HU24439476 - 1121 Budapest – XII. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com