Budapest – XII. kerület

#B201 Luxus penthouse a Normafánál.

VP azonosító: HU24439482



VÉTELÁR: 0 • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 97.26 m^2 • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU24439482
Hasznos lakótér	ca. 97.26 m²
Szobák	3
Hálószobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	2025

Vételár	Auf Anfrage
Lakás	Penthouse
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

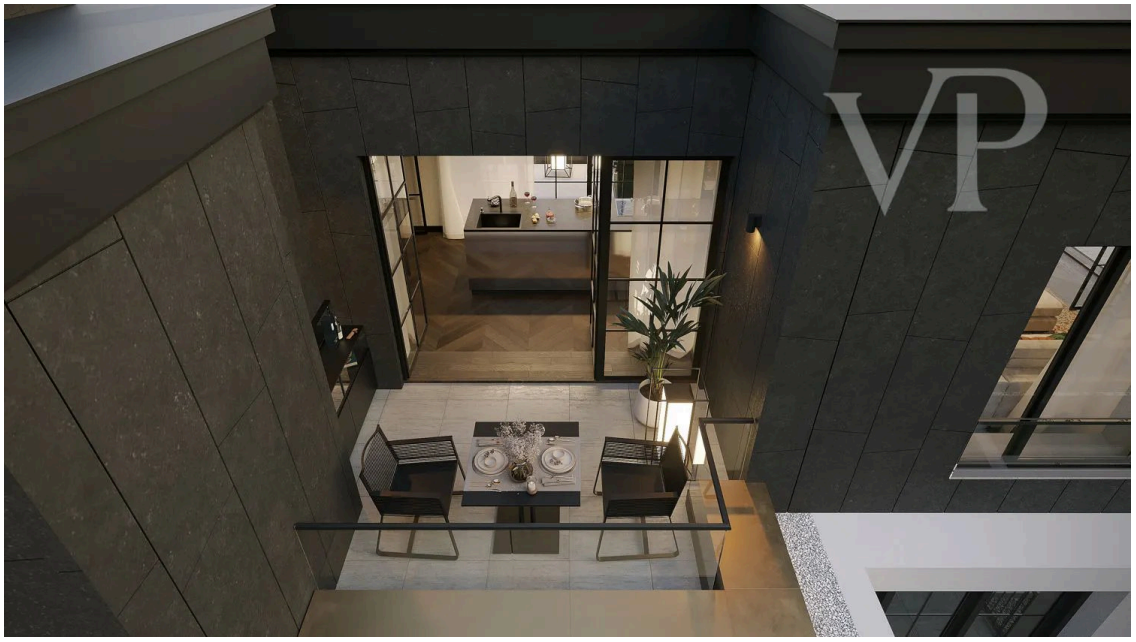
Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

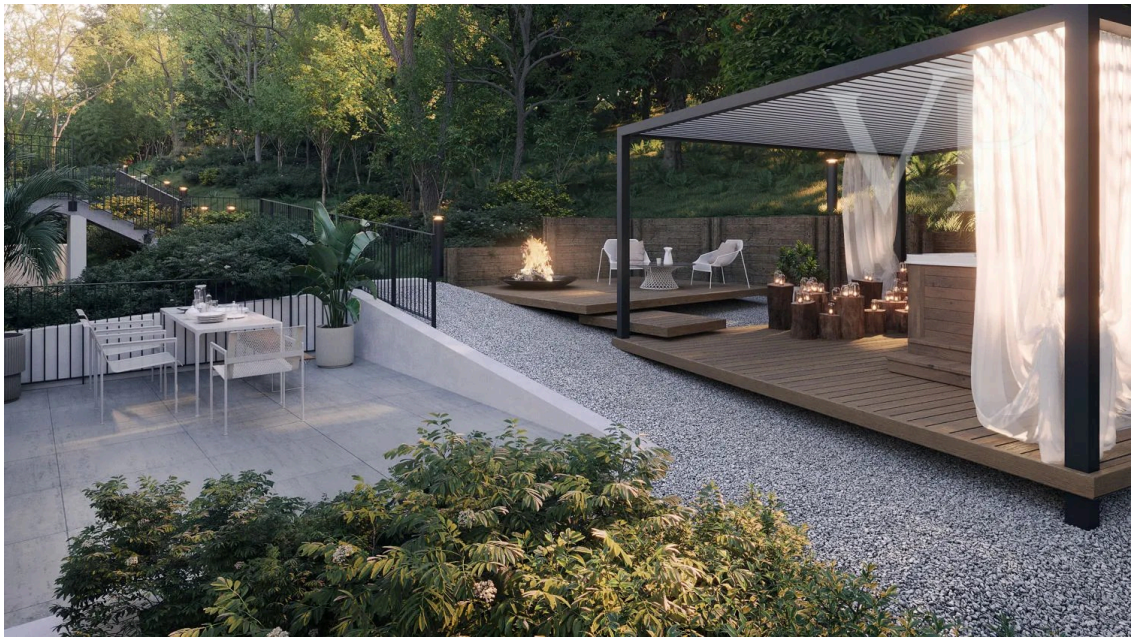
Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

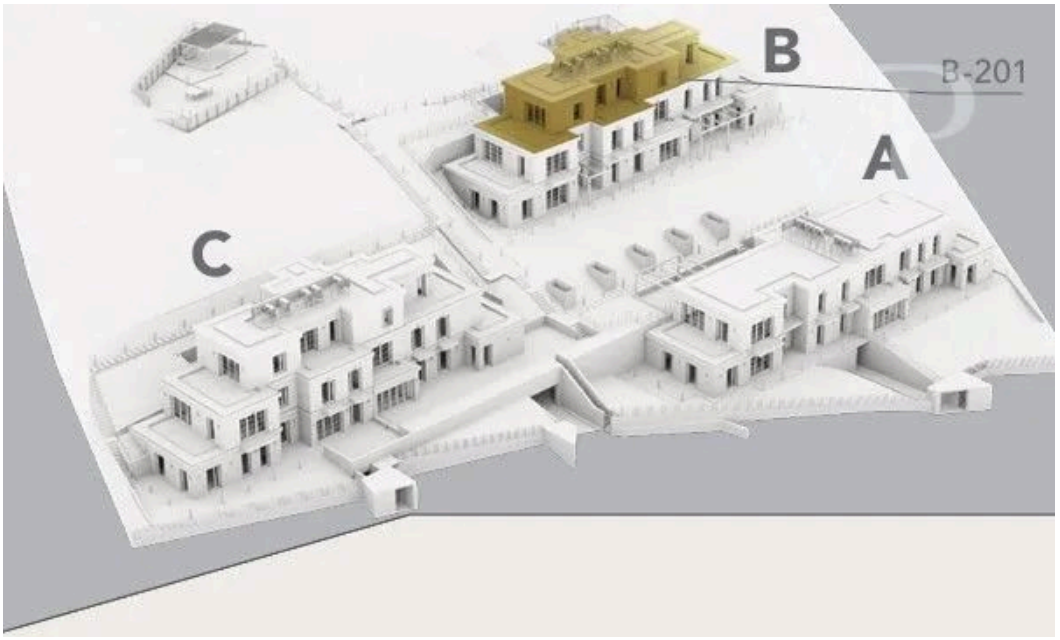
Az ingatlan





VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az elso benyomás

14 új luxuslakás Budapest egyik legtisztább levegoju részén, mely természetvédemi terület határán helyezkedik el.

A Csillagvölgyi Prémium Residence nemcsak ígéret a magas színvonalú életminoségre, de egyben igazi menedék is a város zajától, ahol a luxus és a modernitás tökéletes harmóniája mellett a természet közelségét is élvezheti.

A project három zöldtetos épületbol áll, melyek négy-, illetve öt lakásosak. Mivel az épületek követik a terep lejtését, a szinteket teraszok ölelik körül. A lakások kialakítása a természet közelségét és a lélegzetelállító kilátást egyaránt elotérbe helyezi. A földszinti otthonok közvetlen kertkapcsolattal rendelkeznek, ahol a fák, virágok és cserjék harmonikus összképet alkotnak, míg a magasabban fekvo lakásokból hatalmas üvegfelületeken át nyílik panoráma Budapest pesti oldalára.

A nyugalom és kényelem iránti igény minden részletben visszaköszön, legyen szó a belso terek kialakításáról vagy a sokoldalúan kihasználható kültéri lehetoségekrol. Ezt jól szemlélteti ez a 2 hálószobás PENTHOUSE lakás, mely kivételes természeti panorámát kínál - a magas elhelyezkedés miatt nincs másik épület, amely zavarná a látványt. Itt igazán luxus érzés egy stresszes nap után a naplementében vagy csillagos ég alatt üldögélni a teraszon elhelyezett jakuzziban.

A házba mélygarázson keresztül lehet bemenni, az emeletekre liftek biztosítják a feljutást. Minden lakáshoz saját levego-víz hoszivattyú tartozik, mely hutésre és futésre egyaránt alkalmas. A lakásokban padlófutést és mennyezeti hutés-futést alakítottak ki. Minden helyiség saját termosztáttal rendelkezik, így a homérséklet külön állítható. Ezen kívül minden lakást saját szellozteto rendszerrel láttak el, amely biztosítja a különbözo helyiségek energiahatékony friss levego ellátását. Mindezt SmartHome technológiával lehet vezérelni.

A lakások burkolatokkal, szaniterekkel és nyílászárókkal kerülnek átadásra. A látványterveken a mobiliák nem részei a vételárnak.

A lakásokhoz az épület alatti garázsban 2 beállóhely és 1 tároló tartozik. (Ezt az ár nem tartalmazza.)
Tároló 1,5 millió/nm
Garázshely: 9,5 millió
Garázshely elektromos töltovel: 12,5 millió

Csillagvölgyi Prémium Residence. Élvezze egyszerre a nagyvárosi fényuzo kényelmet és a hegyvidéki természet nyugalmát.

Felhívjuk figyelmét, hogy bár az ingatlan euróban került meghirdetésre, a fejleszto a vételárat forintban fogadja el. A teljes vételár forint.

VP azonosító: HU24439482 - 1121 Budapest – XII. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com