Budapest – XII. kerület

#C001 Apartamento de lujo con acceso a jardín en el barrio de Normafa.

Número de propiedad: HU24439489



PRECIO DE COMPRA: 0 • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 140.35 m^2 • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439489
Superficie habitable	ca. 140.35 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2

Precio de compra	Auf Anfrage
Piso	Piso

Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

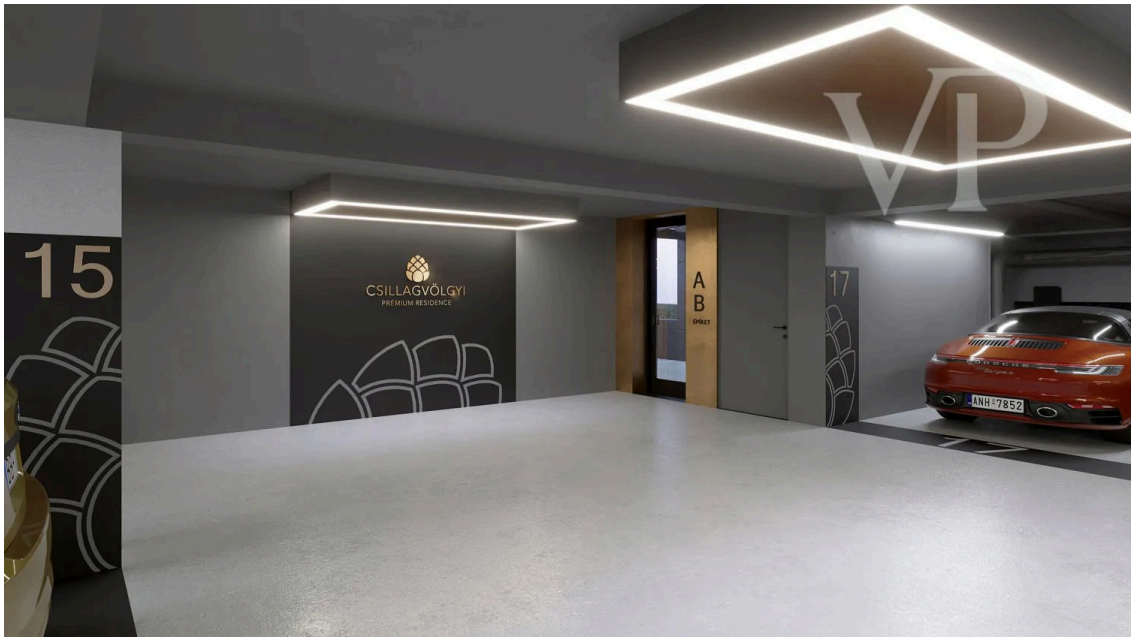




Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

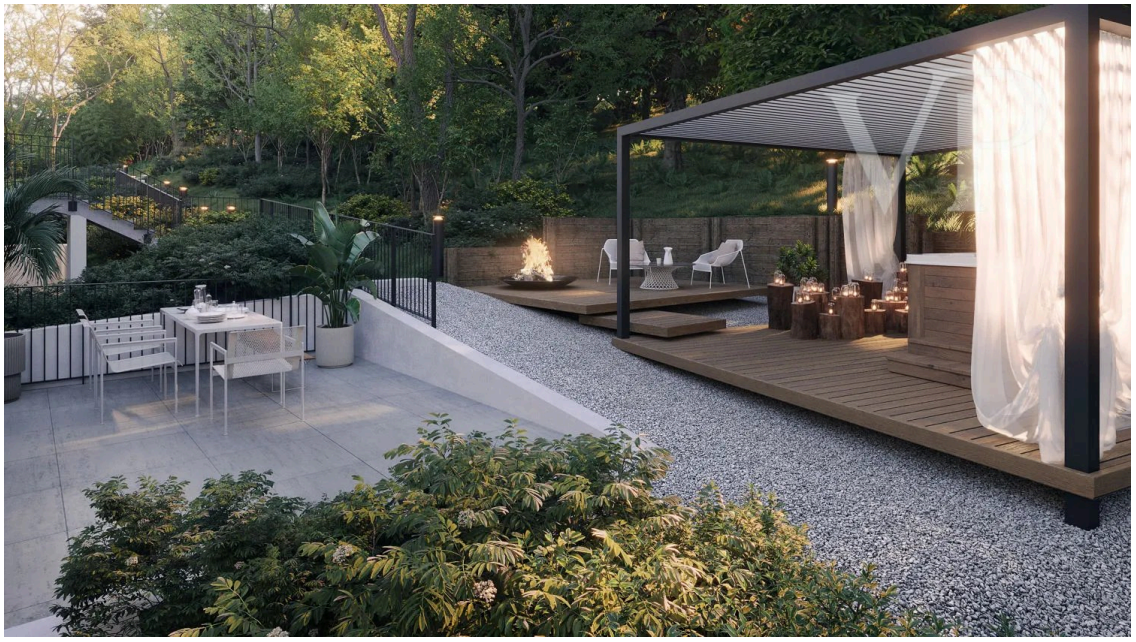
La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

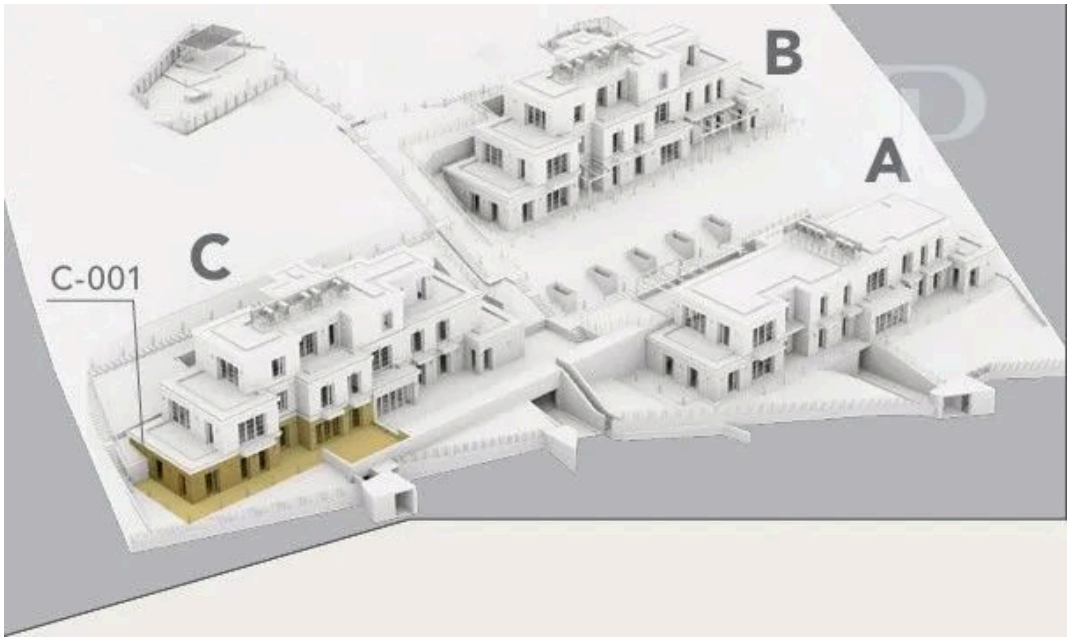




Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

Una primera impresión

14 apartamentos de lujo en 3 edificios con techo verde, en una parcela de casi 1 hectárea cerca de Normafa. Nuestro exclusivo proyecto no solo promete una alta calidad de vida, sino también un verdadero refugio del ruido de la ciudad, donde podrá disfrutar de la perfecta armonía entre lujo y modernidad, en contacto con la naturaleza. La necesidad de paz y comodidad se refleja en cada detalle, ya sea en el diseño de los espacios interiores o en las versátiles opciones exteriores. Un excelente ejemplo de ello es este apartamento de 4 habitaciones con acceso al jardín, que combina a la perfección la libertad de las vistas con la tranquilidad de un espacio privado. La terraza de casi 80 metros cuadrados ofrece la oportunidad de disfrutar de la cercanía de la naturaleza en cualquier momento del día. El panorama no solo ofrece una experiencia estética, sino que también amplía visualmente el espacio habitable, y la terraza realza aún más la amplitud y amplitud del apartamento. Esto es más que un hogar: un verdadero espacio vital, donde el exterior y el interior forman una unidad armoniosa. Los apartamentos se ubican en la ladera de Istenhegy, en el distrito 12, entre arboledas y condominios. El proyecto consta de tres edificios con techo verde, cada uno con cuatro o cinco apartamentos. Se accede a las casas a través del garaje subterráneo ubicado en la parte inferior de la parcela en pendiente, a nivel de calle. Los ascensores proporcionan acceso a las plantas. Al tener conexión directa con el jardín, la presencia de árboles, flores y arbustos enriquece la vista. Los edificios siguen la pendiente de la parcela, por lo que las plantas están rodeadas de terrazas. Muchos apartamentos tienen acceso al jardín, y se han construido áticos en las plantas superiores. Desde la mayoría de las salas de estar, se puede disfrutar de una vista panorámica de la naturaleza o de la zona de Pest a través de las amplias superficies acristaladas. Cada apartamento cuenta con su propia bomba de calor aire-agua, apta tanto para refrigeración como para calefacción. Los apartamentos cuentan con calefacción por suelo radiante y refrigeración y calefacción por techo. Cada habitación tiene su propio termostato, por lo que la temperatura se puede ajustar por separado. Además, cada apartamento cuenta con su propio sistema de ventilación, que garantiza un suministro de aire fresco y eficiente a las distintas estancias. Todo esto se puede controlar con tecnología SmartHome. Los apartamentos incluyen 2 plazas de aparcamiento y 1 trastero en el garaje subterráneo. Esto no está incluido en el precio. Trastero: 1,5 millones de HUF/m². Plaza de garaje: 9,5 millones de HUF. Plaza de garaje con cargador eléctrico: 12,5 millones de HUF. Precio: 651.400.000 HUF. Disfrute del lujoso confort de la gran ciudad y de la tranquilidad de la naturaleza montañosa al mismo tiempo.

Número de propiedad: HU24439489 - 1121 Budapest – XII. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com