Budapest – XII. kerület

#C102 Apartamento de lujo en el barrio Normafa.

Número de propiedad: HU24439492



PRECIO DE COMPRA: 0 • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 92.73 m^2 • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439492
Superficie habitable	ca. 92.73 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2

Precio de compra	Auf Anfrage
Piso	Piso

Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

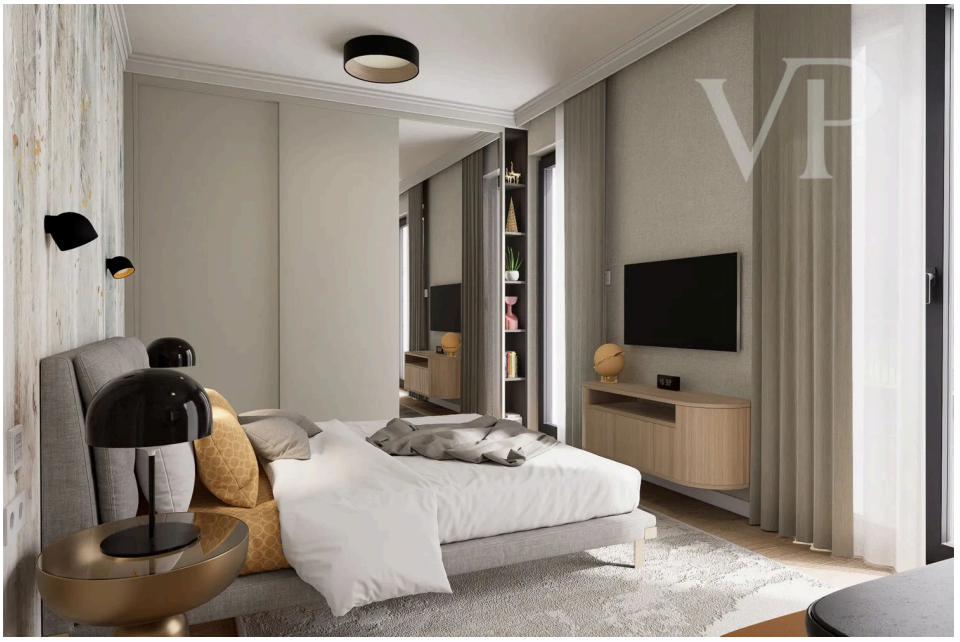
La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

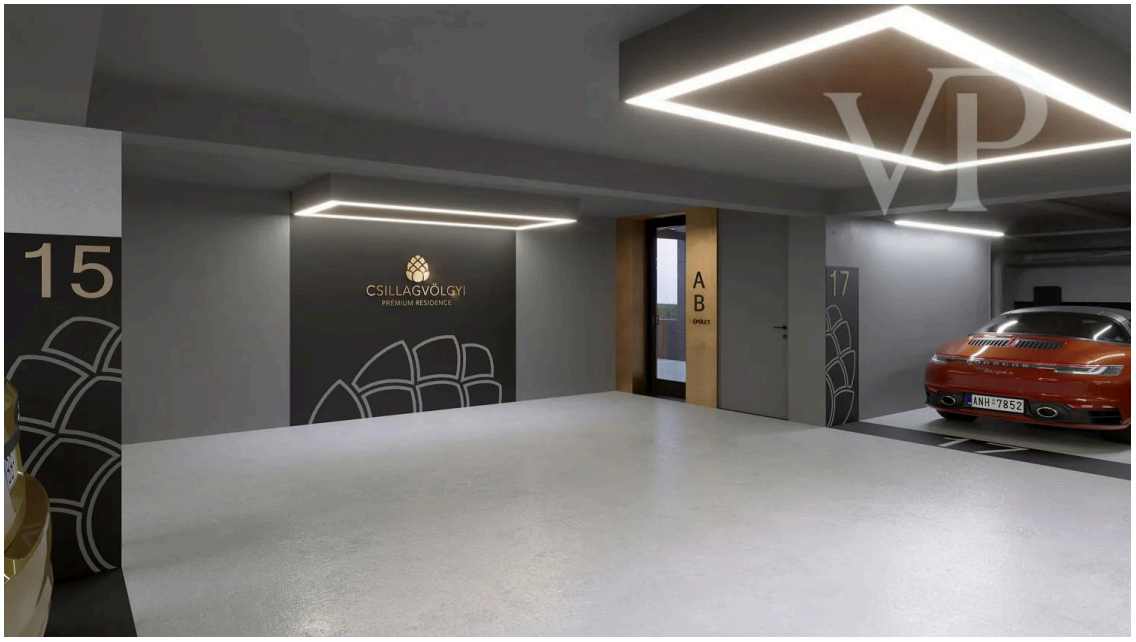
La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

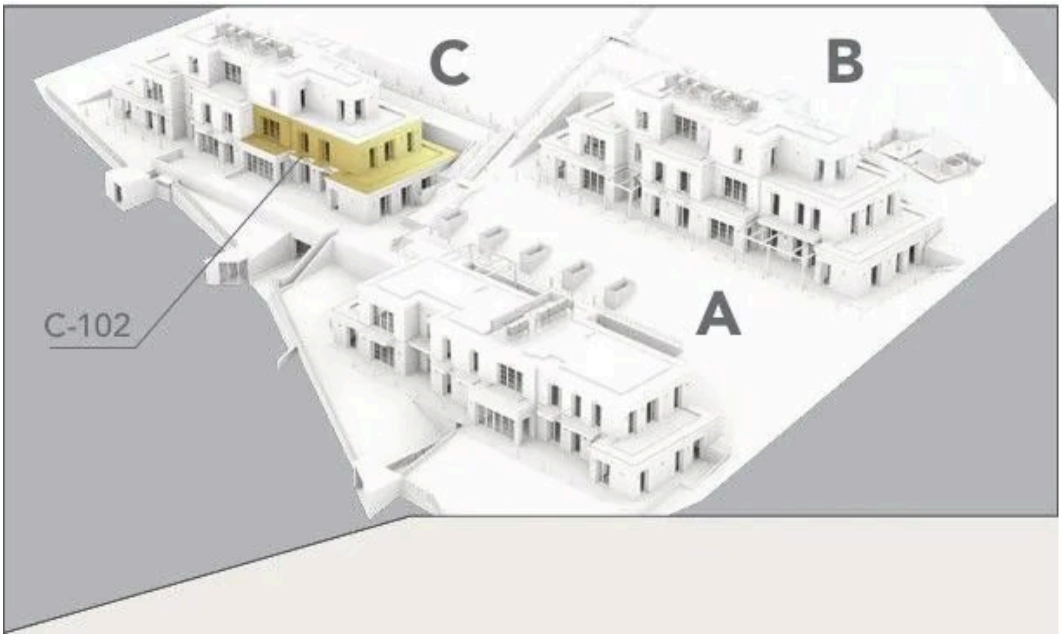
La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad





Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

Una primera impresión

14 apartamentos de lujo cerca de Normafa, en una parcela de casi una hectárea. Nuestro exclusivo proyecto no solo promete una alta calidad de vida, sino también un verdadero refugio del bullicio de la ciudad. Aquí, además de la perfecta armonía entre lujo y modernidad, también podrá disfrutar de la proximidad a la naturaleza. La necesidad de armonía y confort se refleja en cada detalle, ya sea en el diseño de los espacios interiores o en las versátiles oportunidades exteriores. Un excelente ejemplo de ello es este apartamento de 3 habitaciones en la primera planta, con acceso directo desde cada habitación a un balcón o terraza. Gracias a su diseño, es luminoso, espacioso y, por lo tanto, tiene una conexión continua con el exterior, donde la presencia de árboles, flores y arbustos realza la vista. Una opción ideal para quienes disfrutan del aire fresco y la proximidad a la naturaleza en su día a día. Los apartamentos se encuentran en la ladera empinada de Istenhegy, en el distrito 12, entre arboledas y condominios. El proyecto consta de 3 unidades de construcción con techo verde de cuatro o cinco apartamentos. Se accede a las viviendas a través del garaje subterráneo situado en la parte inferior de la parcela en pendiente, a nivel de calle. Los ascensores dan acceso a los apartamentos en las plantas superiores. Los edificios siguen la pendiente del terreno, por lo que las plantas están rodeadas de terrazas. Muchos apartamentos tienen acceso al jardín, y se han creado áticos en las plantas superiores. La mayoría de las viviendas ofrecen vistas panorámicas a la naturaleza o a la zona de Pest de la ciudad a través de las amplias superficies acristaladas. Cada apartamento cuenta con su propia bomba de calor aire-agua, apta tanto para refrigeración como para calefacción. Los apartamentos disponen de calefacción por suelo radiante y refrigeración y calefacción por techo. Cada habitación tiene su propio termostato, por lo que la temperatura se puede ajustar por separado. Además, cada apartamento está equipado con su propio sistema de ventilación, que garantiza un suministro de aire fresco de bajo consumo a las diferentes estancias. Todo esto se puede controlar con tecnología SmartHome. El garaje subterráneo del edificio cuenta con 2 plazas de aparcamiento y 1 trastero. Esto no está incluido en el precio. Trastero: 1,5 millones de HUF/m². Plaza de garaje: 9,5 millones de HUF. Plaza de garaje con cargador eléctrico: 12,5 millones de HUF. ¡Disfrute del lujo y la comodidad de la gran ciudad y de la tranquilidad de la naturaleza montañosa al mismo tiempo! Precio: 478.610.000 HUF.

Número de propiedad: HU24439492 - 1121 Budapest – XII. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com