Budapest

#477 Le charme de la vie urbaine et du passé historique. Appartements de luxe pour investisseurs sur le rond-point Kodály.

CODE DU BIEN: HU25439503



PRIX D'ACHAT: 1.100.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 109.14 m^2 • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

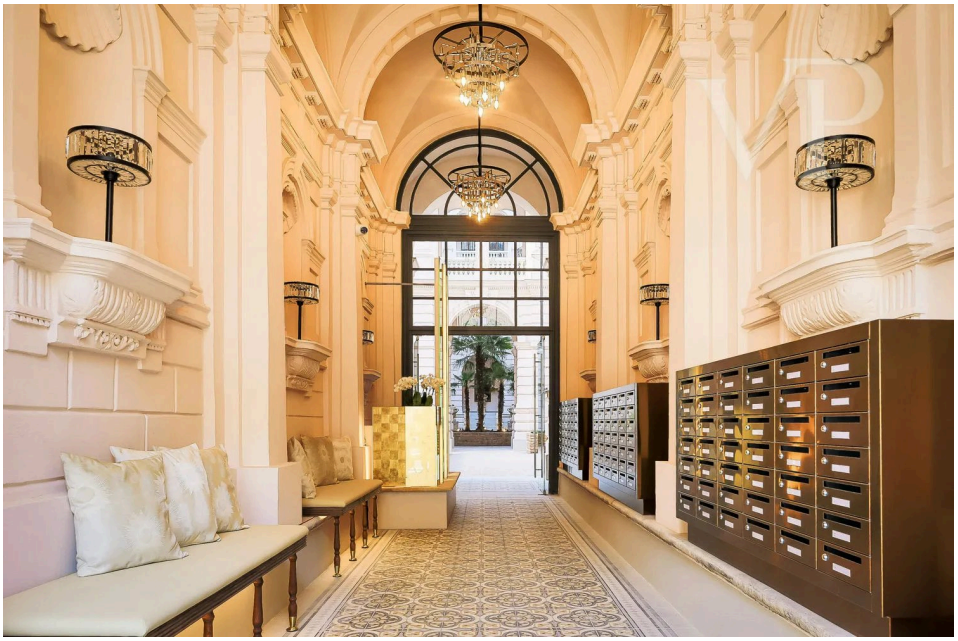
En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439503	Prix d'achat	1.100.000 EUR
Surface habitable	ca. 109.14 m²	Type	Maisonette
Pièces	3		
Chambres à coucher	2		
Salles de bains	2		

CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

La propriété

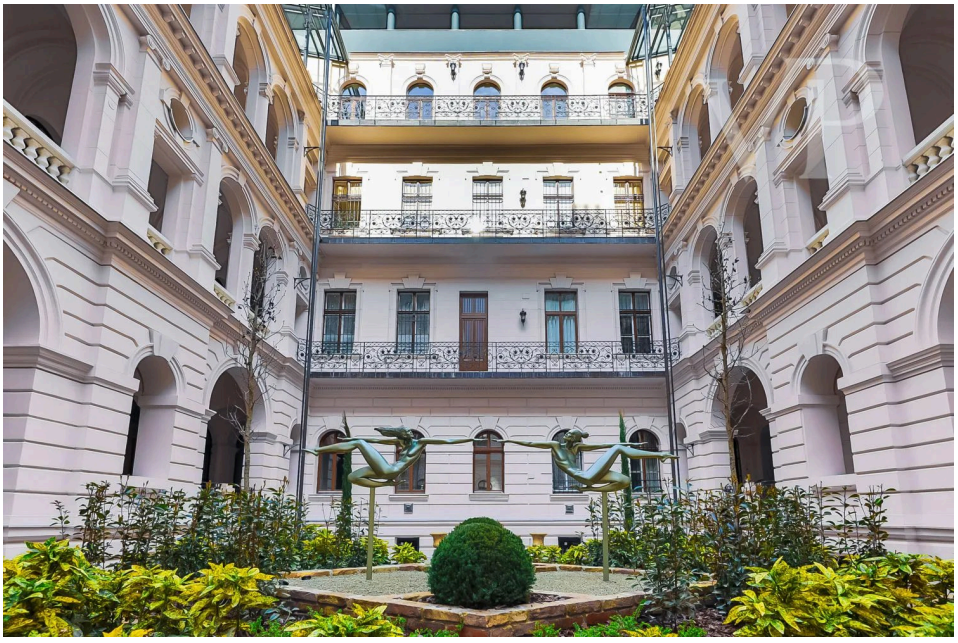




CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

La propriété

477 - 3 szoba

emelet: 4.

tájolás: DNY

NETTÓ ÖSSZESEN	**109,14**	**m²**
előtér	12,46	m²
konyha	4,50	m²
mosdó	2,36	m²
wc	1,21	m²
nappali + étkező	31,41	m²
tároló	1,17	m²
lépcső	4,04	m²
közlekedő	6,21	m²
fürdő	6,25	m²
mosókonyha	3,98	m²
szoba	14,40	m²
szoba	16,45	m²
fürdő	4,70	m²





CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

Une première impression

Offrant un luxe moderne au cœur de Budapest, le palais rénové du Cercle Kodály représente un investissement exceptionnel. Les appartements, récemment rénovés, sont situés sur l'un des tronçons les plus prestigieux et les plus connus de l'avenue Andrássy. Les quatre palais néo-Renaissance de la place et son cadre verdoyant en font un chef-d'œuvre architectural de la ville. Le Cercle Kodály est classé au patrimoine mondial de l'UNESCO pour son importance culturelle et historique, ce qui en fait un emplacement de choix pour un investissement. Le palais a été fidèlement restauré après l'incendie de 2014, préservant ainsi l'élégance et le décor néo-Renaissance du XIXe siècle. Le bâtiment rénové propose des appartements neufs, des intérieurs luxueux et des services exclusifs. Ses cours intérieures, agrémentées d'un jardin anglais et de cours Renaissance, offrent un cadre verdoyant et agréable. Le palais compte 25 appartements au 4e étage, principalement des duplex, dont certains disposent d'une terrasse sur le toit. Quelques appartements meublés sont également disponibles. Le prix des appartements inclut le mobilier.

CODE DU BIEN: HU25439503 - 1062 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com