Budapest – VI. kerület

# #466 El encanto de la vida urbana y el pasado histórico. Apartamento de lujo con azotea en Kodály Circle.

*Número de propiedad: HU25439505*



PRECIO DE COMPRA: 1.100.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 98.9 $m^2$ • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület


- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

# De un vistazo

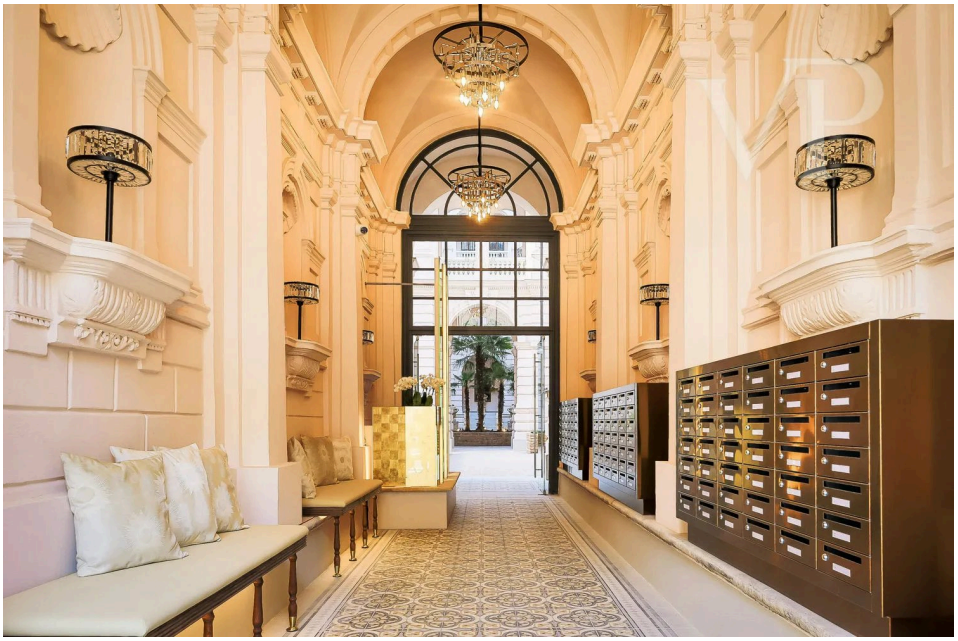
| | |
|---|---|
| Número de propiedad | HU25439505 |
| Superficie habitable | ca. 98.9 m² |
| Habitaciones | 3 |
| Dormitorios | 2 |
| Baños | 2 |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 1.100.000 EUR |
| Piso | Dúplex |

Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

# La propiedad





Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

# La propiedad





Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

# La propiedad





Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

# La propiedad





Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

# La propiedad

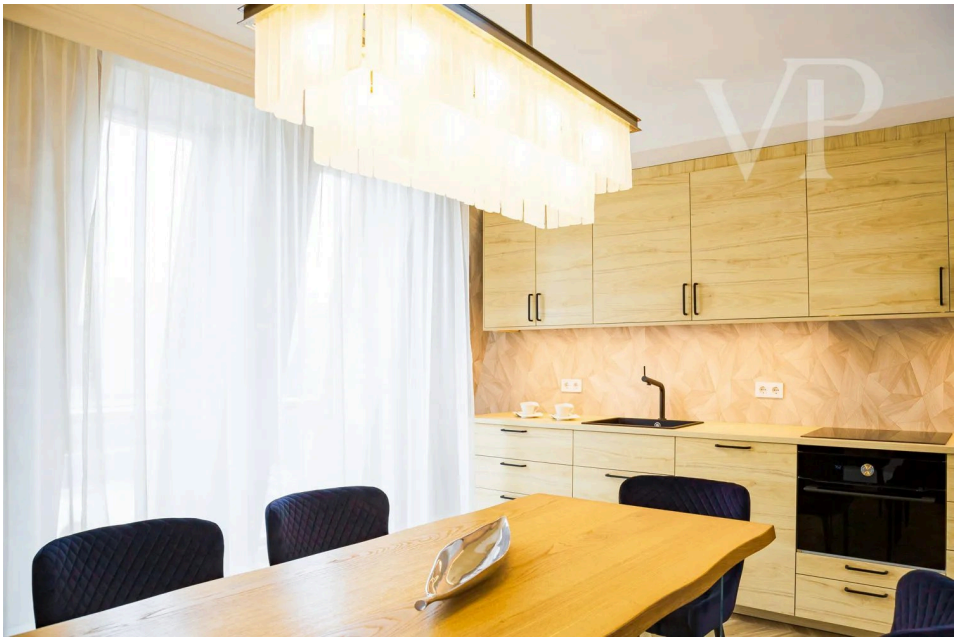




Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

# La propiedad





Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

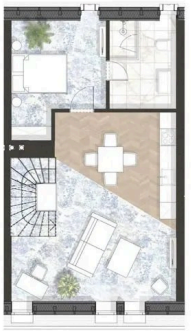
# La propiedad



| 466 | - | 3 szoba | emelet: 4. | tájolás: É |
|---|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| **NETTÓ ÖSSZESEN** | **98,90** | **m²** |
| előtér | 9,94 | m² |
| gardrób | 1,56 | m² |
| mosókonyha | 4,10 | m² |
| wc | 1,26 | m² |
| szoba | 23,68 | m² |
| fürdő | 3,45 | m² |
| lépcső | 3,85 | m² |
| nappali | 25,91 | m² |
| konyha | 6,16 | m² |
| fürdő | 6,73 | m² |
| szoba | 12,26 | m² |
| terasz | 4,00 | m² |
| terasz | 16,28 | m² |







Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

# Una primera impresión

En el corazón de Budapest, en un entorno histórico que ofrece lujo moderno, el renovado palacio Kodály körönd es una inversión excepcional. Los apartamentos, de nuevo diseño, se ubican en uno de los tramos más impresionantes y conocidos de la avenida Andrássy. Los cuatro palacios neorrenacentistas de la plaza y su hermoso cinturón verde la convierten en una de las obras maestras arquitectónicas de la ciudad. Kodály körönd es Patrimonio de la Humanidad por su importancia cultural e histórica, lo que lo convierte en una inversión privilegiada. El palacio fue restaurado a su estado original tras un incendio en 2014, conservando su elegancia y decoración neorrenacentistas del siglo XIX. El edificio renovado cuenta con nuevos apartamentos, lujosos interiores y servicios exclusivos. Los patios interiores cuentan con jardines ingleses y patios renacentistas, creando un agradable entorno verde. Los apartamentos se encuentran en las plantas 4.ª, 5.ª y 6.ª del edificio, con acceso en ascensor. Se trata de apartamentos dúplex, varios de ellos con balcones o terrazas. El palacio dispone de algunos apartamentos amueblados adicionales.

Número de propiedad: HU25439505 - 1062 Budapest – VI. kerület

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com