Budapest – VI. kerület

464 Der urbane Lebensstil und der Charme der Vergangenheit. Wohnungen im Stadtzentrum für Investoren

Objektnummer: HU25439506



KAUFPREIS: 998.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 99.83 m^2 • ZIMMER: 2

Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU25439506
Wohnfläche	ca. 99.83 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Baujahr	2024

Kaufpreis	998.000 EUR
Wohnungstyp	Maisonette
Zustand der Immobilie	saniert
Ausstattung	Gäste-WC, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

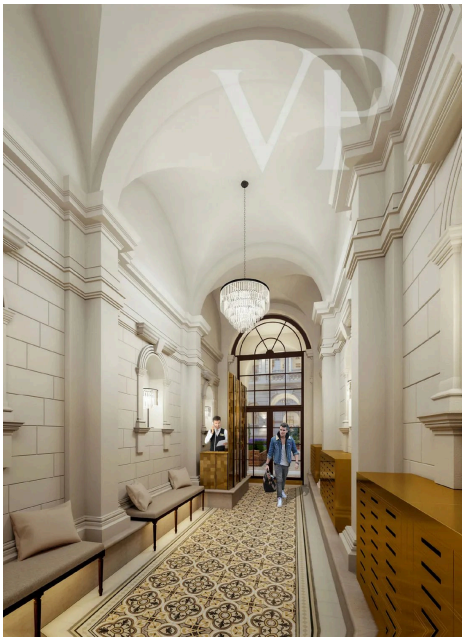
Die Immobilie

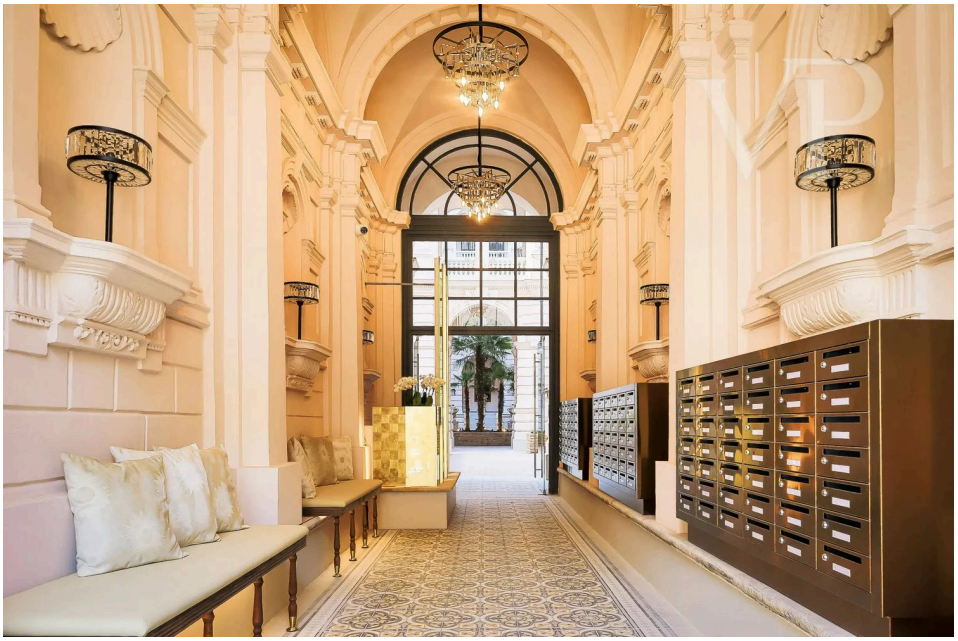




Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

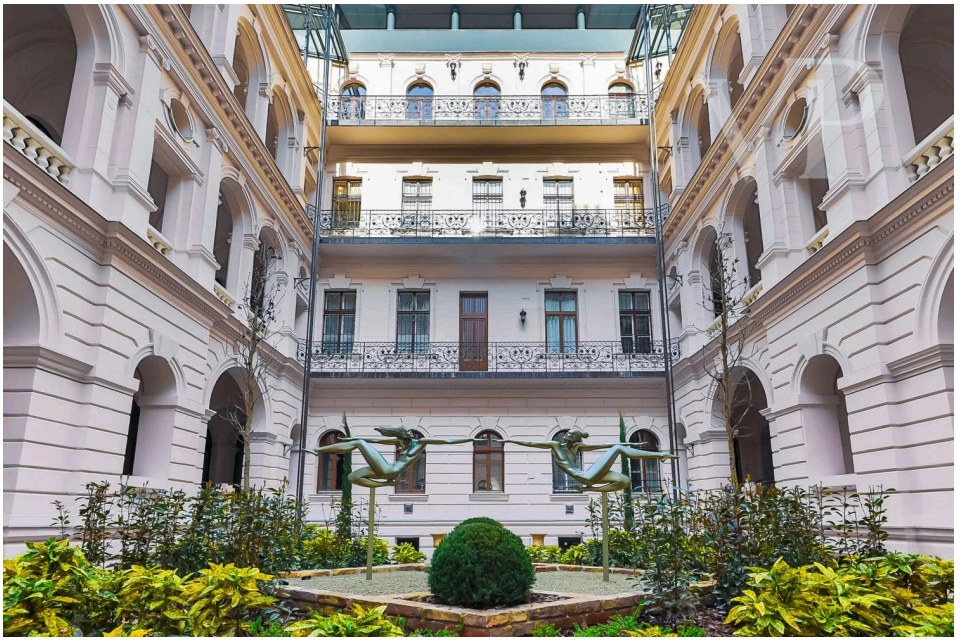
Die Immobilie





Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

Die Immobilie



4. emelet 4. számú lakás

1.	Előtér	6,50	m²
2.	Gardrób	0,85	m²
3.	Szoba	25,73	m²
4.	Wc	1,72	m²
5.	Házt. helyiség	2,23	m²
6.	Fürdő	7,41	m²
7.	Lépcső	3,70	m²
8.	Terasz	3,29	m²
9.	Nappali	24,19	m²
10.	Fürdő	5,25	m²
11.	Konyha -étkező	22,25	m²
összes hasznos alapterület:		99,83	m²
összes nettó alapterület:		103,67	m²
terasz terület:		3,29	m²



Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

Ein erster Eindruck

Im Herzen Budapests, in historischer Umgebung und mit modernem Luxus, ist der renovierte Palast von Kodály körönd eine außergewöhnliche Investition.

Die neu gestalteten Wohnungen befinden sich an einem der eindrucksvollsten und bekanntesten Abschnitte der Andrassy Avenue. Die vier Neorenaissance-Paläste des Platzes und der wunderschöne Grüngürtel machen ihn zu einem der architektonischen Meisterwerke der Stadt. Der Kodály-Zirkus gehört aufgrund seiner kulturellen und historischen Bedeutung zum Weltkulturerbe und ist damit ein erstklassiger Investitionsstandort.

Der Palast wurde in seinen ursprünglichen Zustand zurückversetzt, wobei die Eleganz und das Dekor der Neorenaissance des 19. Jahrhunderts erhalten blieben. Das renovierte Gebäude verfügt über neue Wohnungen, eine luxuriöse Innenausstattung und exklusive Dienstleistungen. Die Innenhöfe sind mit englischen Gärten und Renaissancehöfen ausgestattet und bieten eine angenehme grüne Umgebung.

Der Palast verfügt über 25 Wohnungen im 4. Stock, in der Regel Duplex-Wohnungen, von denen einige über Dachterrassen verfügen.

Einige weitere möblierte Wohnungen sind verfügbar. Die Möbel sind im Preis der Wohnungen inbegriffen.

Objektnummer: HU25439506 - 1062 Budapest – VI. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com