Budapest – XII. kerület

Panoráma, napfény, nyugalom. Kiadó lakás az Orbánhegyen.

VP azonosító: HU25439542



BÉRLETI DÍJ: 2.100 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 120 m^2 • SZOBÁK: 4

VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU25439542
Hasznos lakótér	ca. 120 m²
Szobák	4
Hálószobák	3
Fürdoszobák	2

Bérleti díj	2.100 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Újszeru
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan

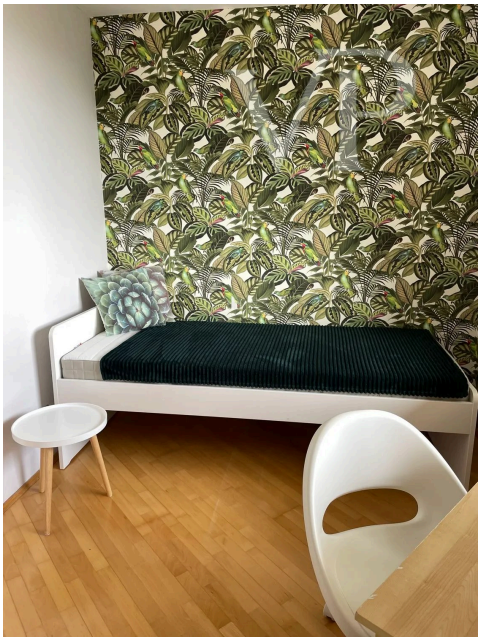




VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

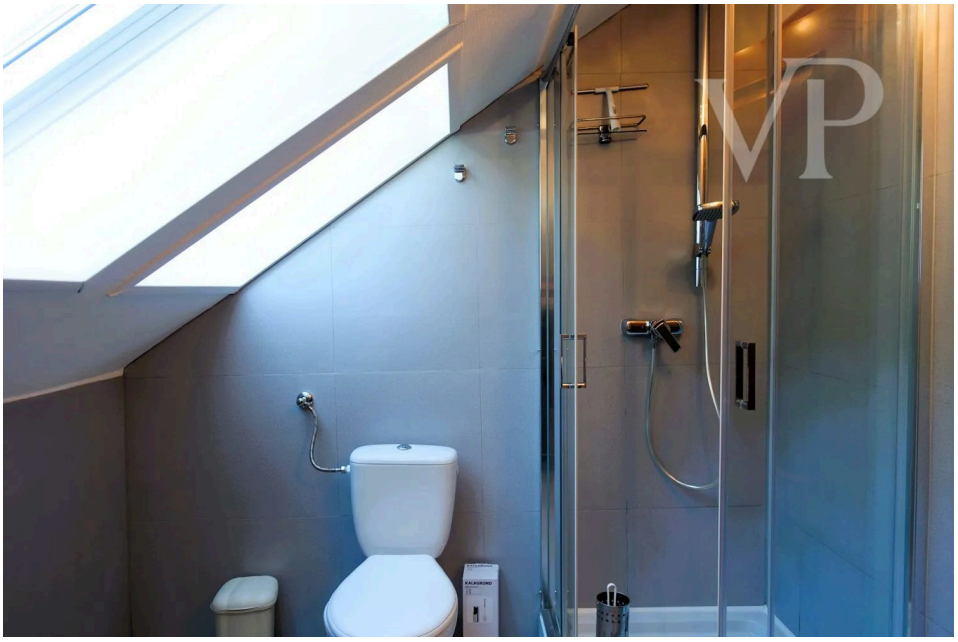
Az ingatlan

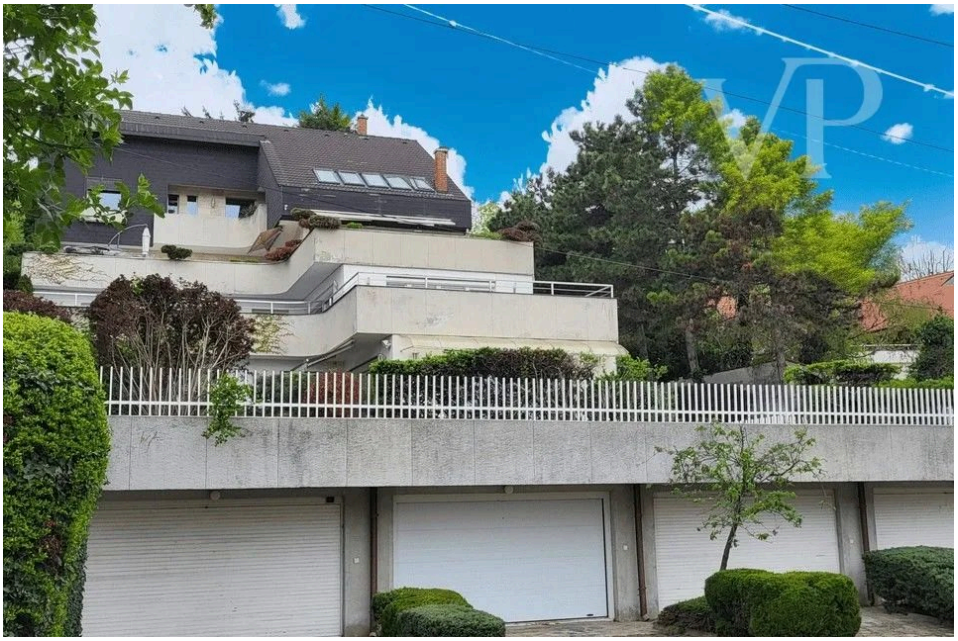




VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan

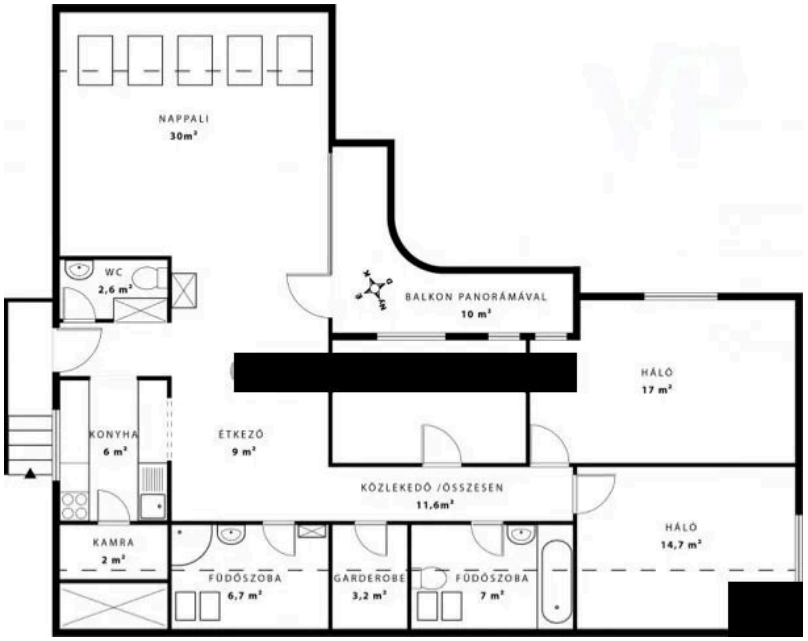




VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az ingatlan





VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Az elso benyomás

Egy különleges hangulatú, panorámás, világos otthon várja új bérlojét a XII. kerület egyik legnyugodtabb, zöldövezeti részén.
A 4 lakásos társasház legfelso szintjén található lakás minden szempontból ideális választás mindazoknak, akik a természet közelségét, a panorámás kilátást és a kiváló elérhetoséget egyaránt értékelik.

A lakásba belépve a tágas, napfényes nappali fogad, melynek különleges hangulatát a látszó faszerkezet, az egyedi falfestés és a modern kandalló határozza meg. A helyiség teret és nyugalmat sugároz, tökéletes tere lehet családi együttléteknek vagy csendes pihenésnek. Az amerikai konyhás kialakítás nemcsak esztétikus, de praktikus is: teljesen gépesített, igényesen berendezett, így azonnal használatra kész.

A lakás 3 kényelmes hálószobát kínál, valamint 2 fürdoszobát és különálló mosdót. Egy külön gardróbszoba gondoskodik a tárolás kényelmérol. A belso tér minden részletében minoségi anyagokkal és jó ízléssel kialakított, a letisztult modern stílus és az otthonosság harmonikus találkozása.

A ház gondosan ápolt kerttel rendelkezik. A környék kimondottan csendes, az utcában szinte alig van forgalom, mégis néhány perc alatt autóval elérheto a Széll Kálmán tér, a Déli pályaudvar és a Belváros is.

A lakás elhelyezkedése nemcsak a természetkedvelok, hanem külföldi bérlok számára is tökéletes: a közelben számos nemzetközi óvoda és iskola található, például a Britannica International School, a Deutsche Schule Budapest vagy a Gustave Eiffel Gimnázium. Emellett több nagykövetség és diplomáciai képviselet is a kerületben muködik, ami biztosítja a környék presztízsét és biztonságát.
A lakás ideális választás mindazok számára, akik egy stílusos, jól megközelítheto, mégis csendes környezetben keresnek otthont Budapesten – akár családosok, akár nemzetközi szakemberek, diplomaták vagy expatok számára.
A lakás bérleti díja: 730 000 Ft/hó
Közös kltség: 35 000 Ft/hó

VP azonosító: HU25439542 - 1121 Budapest – XII. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com