Budapest – XI. kerület

Maison de luxe à vendre sur la colline Gellért – élégance, confort et verdure en un seul lieu

CODE DU BIEN: HU25439586



PRIX D'ACHAT: 2.054.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 373 m^2 • PIÈCES: 9 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 650 m^2

CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439586
Surface habitable	ca. 373 m²
Pièces	9
Chambres à coucher	7
Salles de bains	2
Année de construction	1930
Place de stationnement	2 x Garage

Prix d'achat	2.054.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
État de la propriété	Excellent Etat
Aménagement	Sauna

CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

Une première impression

Dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Budapest, sur l'élégante et paisible rue Gellért, nous vous proposons à la vente une superbe maison familiale de deux étages aux prestations exceptionnelles. Ses atouts majeurs : • Maison sur deux étages aux intérieurs raffinés • 7 pièces spacieuses et lumineuses, à l'agencement pratique et harmonieux • Jardin magnifiquement entretenu, véritable oasis de verdure en plein cœur de la ville • Chauffage : chauffage au sol + capteurs solaires + pompe à chaleur en cours d'installation • Équipements supplémentaires : système d'alarme moderne, sauna • Garage pour 2 voitures. La colline Gellért offre un cadre verdoyant unique, tout en étant à quelques minutes seulement de l'animation du centre-ville. Ce quartier prestigieux bénéficie d'excellentes liaisons de transport. Promenades panoramiques, cadre de vie exclusif et proximité des lieux culturels et de loisirs en font un bien encore plus attractif. Cette propriété est bien plus qu'une simple maison : c'est un véritable art de vivre, alliant calme, sécurité et confort urbain, le tout dans un design haut de gamme. Pour une visite privée et plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter !

CODE DU BIEN: HU25439586 - 1118 Budapest – XI. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com