Budapest – II. kerület

Là où nature et tranquillité se rencontrent - Appartement 5 pièces à louer dans le 2ème arrondissement.

CODE DU BIEN: HU25439596



PRIX DE LOYER: 4.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 200 m^2 • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439596	Prix de loyer	4.000 EUR
Surface habitable	ca. 200 m²	Type	Etage
Pièces	5		
Chambres à coucher	4		
Salles de bains	3		

CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La propriété

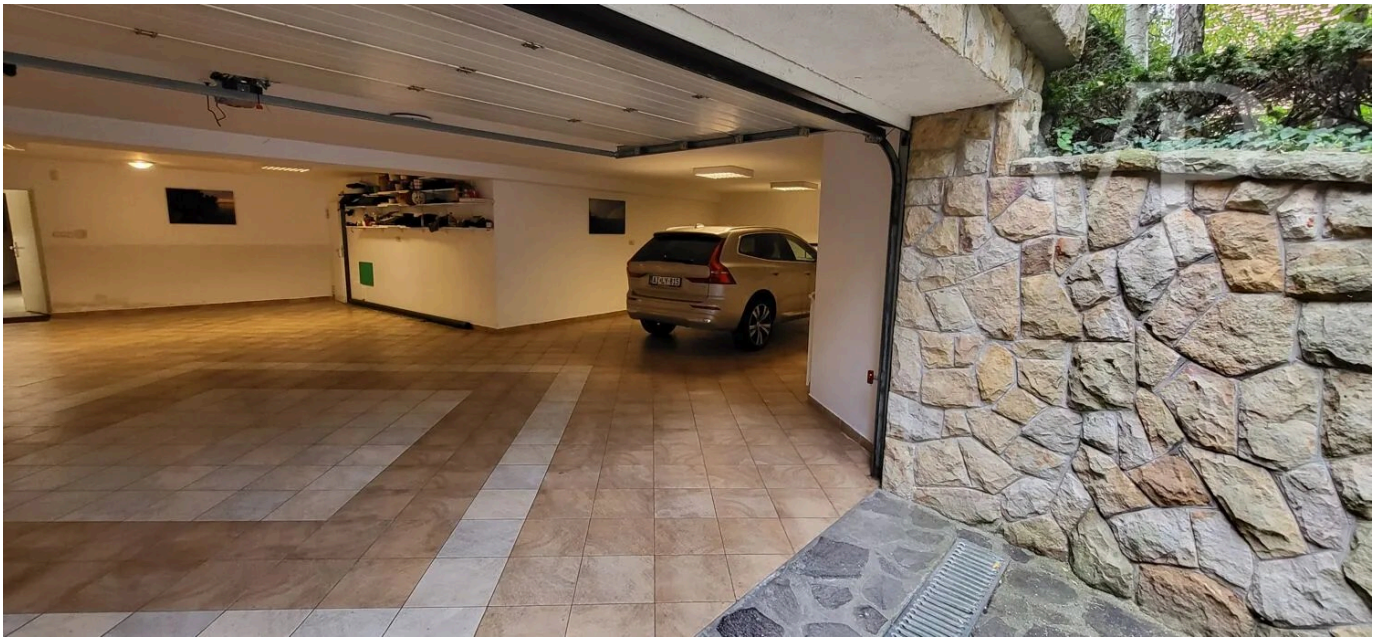




CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La propriété

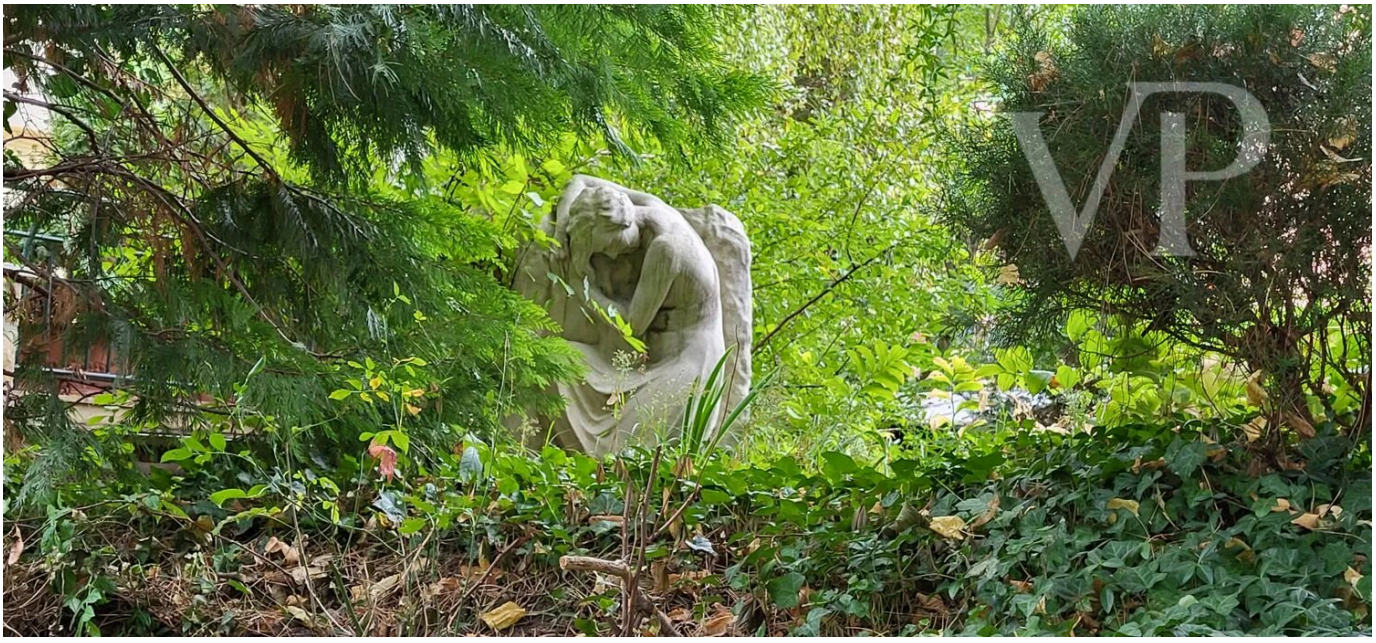




CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

Une première impression

Ce superbe appartement aux prestations rares se situe dans l'un des plus beaux quartiers du 2e arrondissement, au cœur du quartier verdoyant d'Ördögárok. Niché au premier étage d'une élégante résidence de trois appartements, il offre une véritable rareté : un seul appartement par étage, garantissant calme et intimité. Dans le vaste jardin soigneusement entretenu, des œuvres d'art ornent les allées, tandis qu'une vue imprenable sur le rocher d'Apáti s'offre à vous. Le spacieux séjour s'ouvre sur une terrasse grâce à de larges baies vitrées, créant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. La cuisine et la salle à manger séparées assurent un confort optimal au quotidien, alliant fonctionnalité et élégance. Parmi les quatre chambres, la suite parentale dispose d'une salle de bains et d'un dressing privatifs, offrant un véritable havre de paix. L'appartement comprend également trois autres chambres, deux salles de bains et de nombreux placards intégrés, pour un confort absolu. Un sauna au rez-de-chaussée invite à la détente et au bien-être. Un cellier complète ce bien d'exception. Deux places de parking sont disponibles dans le garage de l'immeuble. Un ascenseur dessert directement l'appartement. Ce logement est idéal pour ceux qui souhaitent vivre à proximité de la ville, dans un cadre naturel et paisible, où l'harmonie du jardin et la présence de l'art offrent une expérience unique. Les sentiers forestiers, au grand air, invitent à la promenade, à la randonnée ou encore à la pratique sportive. La place Széll Kálmán est à 10 minutes en voiture et le supermarché Aldi à 3 minutes. Le loyer mensuel est de 4 000 €, charges comprises (eau, électricité, garage).

CODE DU BIEN: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com