Budapest – II. kerület

Dove natura e tranquillità si incontrano: appartamento di 5 locali in affitto nel 2° distretto.

Codice oggetto: HU25439596



PREZZO D'AFFITTO: 4.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 200 m^2 • VANI: 5

Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU25439596	Prezzo d'affitto	4.000 EUR
Superficie netta	ca. 200 m²	Appartamento	Piano
Vani	5		
Camere da letto	4		
Bagni	3		

Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La proprietà

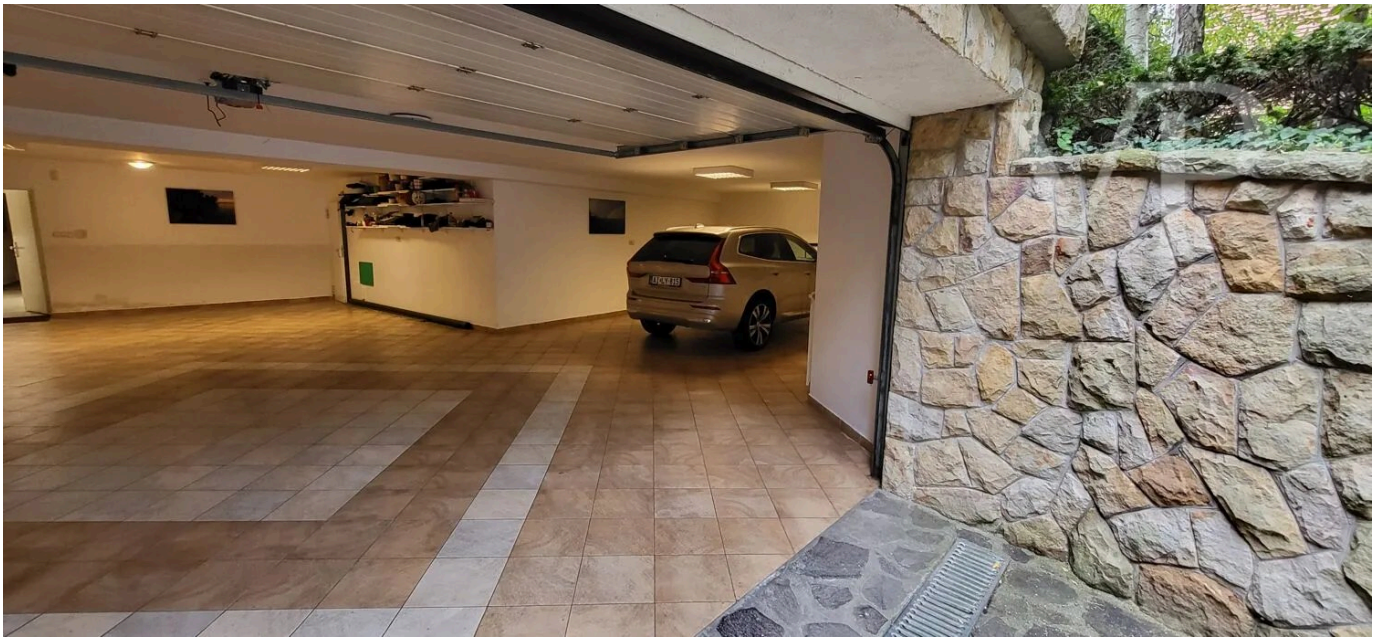




Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La proprietà

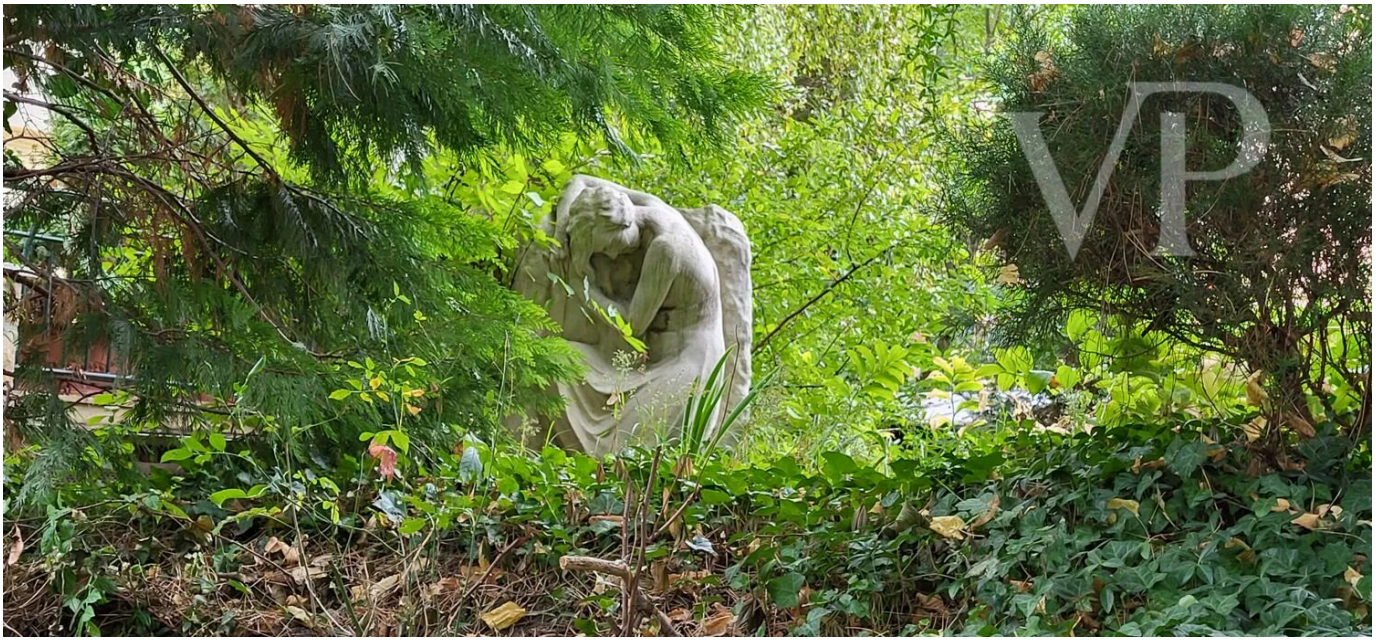




Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

Una prima impressione

Questo appartamento speciale con caratteristiche rare si trova in una delle zone più belle del 2° distretto, nell'ombreggiato e verdeggiante quartiere di Ördögárok. L'abitazione, situata al primo piano di un elegante condominio di tre appartamenti, è una vera rarità: c'è un solo appartamento per piano, quindi tranquillità e privacy sono garantiti. Nell'ampio giardino curato con cura, opere d'arte decorano i vialetti, mentre si apre una vista mozzafiato sulla Roccia di Apáti. L'ampio soggiorno dell'appartamento è collegato alla terrazza tramite ampie superfici vetrate: il mondo esterno e quello interno qui diventano quasi un tutt'uno. La cucina e la sala da pranzo separate offrono il comfort della vita quotidiana, creando una perfetta armonia tra funzionalità ed eleganza. Delle 4 camere da letto, la camera padronale è collegata a un bagno separato e a una cabina armadio, creando una vera e propria isola privata. L'appartamento dispone di altre 3 camere da letto e due bagni, oltre a numerosi armadi a muro, che garantiscono una vita quotidiana confortevole. La sauna al piano terra garantisce il relax fisico e mentale. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio. Il garage dell'edificio offre due posti auto e la comodità è completata da un ascensore interno alla casa, che arriva direttamente al piano terra. Questa casa è ideale per chi desidera vivere vicino alla città in un ambiente tranquillo e naturale, dove l'armonia del giardino e l'incontro con l'arte offrono un'esperienza davvero unica. I sentieri nel bosco, immersi nell'aria fresca e pulita, offrono un'eccellente opportunità per passeggiate, escursioni o persino per praticare sport. Piazza Széll Kálmán è a 10 minuti di distanza, mentre l'Aldi è a 3 minuti di auto. Il canone di affitto dell'appartamento è di 4000 euro al mese, comprensivo di utenze e affitto del garage.

Codice oggetto: HU25439596 - 1025 Budapest – II. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com