Tihany

Σπίτι στο Tihany – πανόραμα, κομψότητα και σύγχρονη άνεση.

Αριθμός ακινήτου: HU25439599



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 961.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 200 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 980 m^2

Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU25439599	Τιμή αγοράς	961.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 200 m²	σπίτι	Ανεξάρτητη μονοκατοικία
Δωμάτια	5		
Κατάσταση του ακινήτου	4		
τουαλέτα	2		

Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Ηλεκτρο
Πηγή ενέργειας	Αντλία θερμότητας αέρα / νερού

Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο

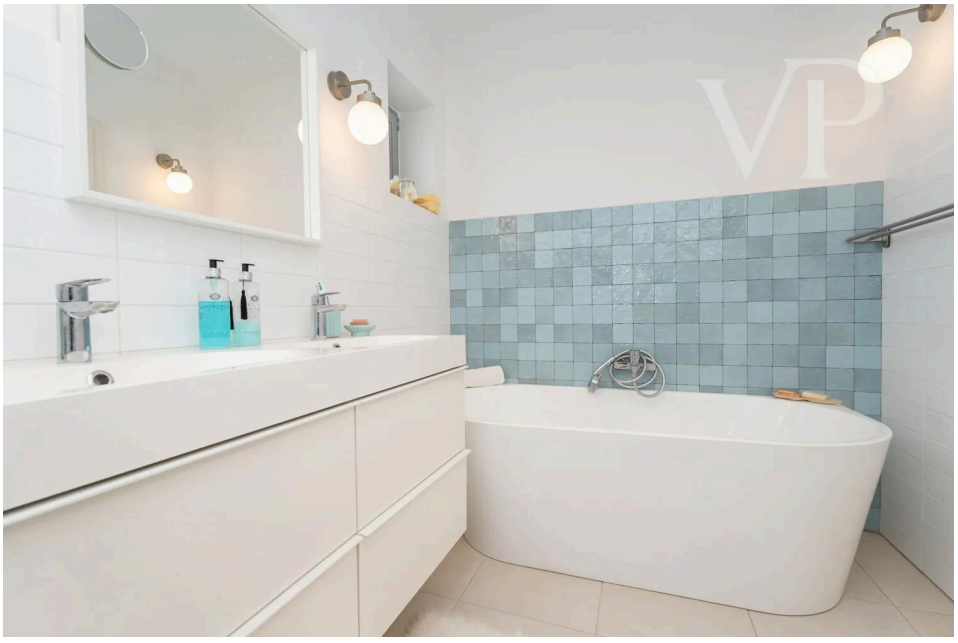




Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο

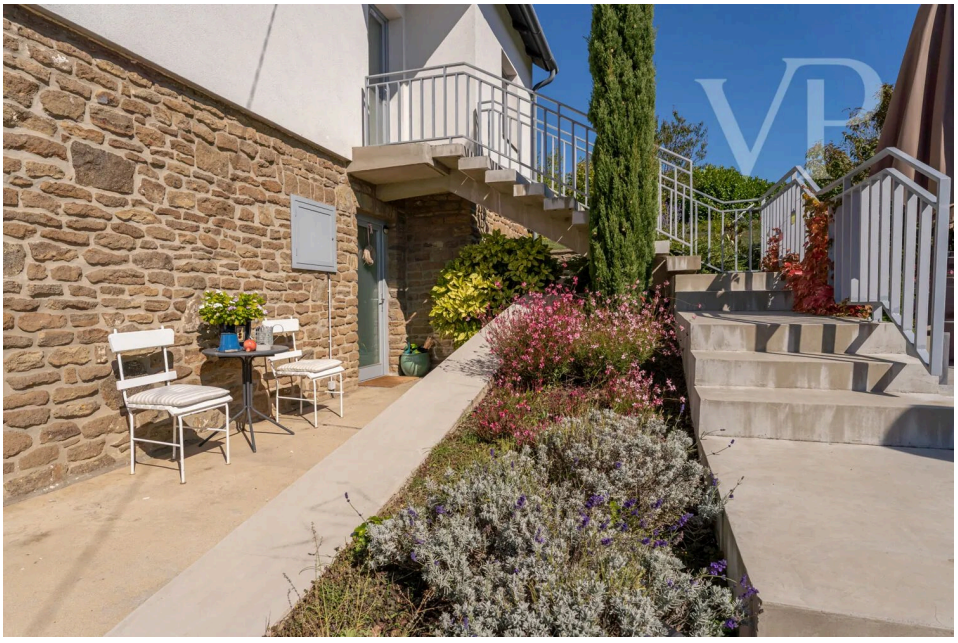




Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο

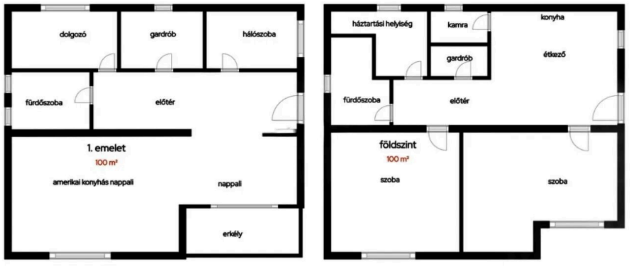




Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Μια πρώτη εντύπωση

Tihany σημαίνει φυσική ομορφιά, πολιτιστική αξία, υψηλή ποιότητα ζωής και μια ασφαλής επένδυση. Ένα ιδιαίτερο, ανακαινισμένο με γούστο σπίτι πωλείται σε έναν ήσυχο δρόμο του Tihany, με μαγευτική θέα στην Εσωτερική Λίμνη και τις γύρω πλαγιές. Το κτίριο περιλαμβάνει δύο διαμερίσματα με ξεχωριστές εισόδους, προσφέροντας έτσι μια εξαιρετική ευκαιρία για μεγαλύτερες οικογένειες ή δύο γενιές, αλλά μπορεί επίσης να αποτελέσει μια ιδανική επιλογή για επενδυτικούς σκοπούς (ως ξενώνας). Η πλήρης ανακαίνιση του σπιτιού, που χτίστηκε τη δεκαετία του 1970, πραγματοποιήθηκε με βάση τα σχέδια του βραβευμένου με Ybl αρχιτέκτονα Tamás Tomay. Κατά την ανακαίνιση, διατηρήθηκαν τα κλασικά χαρακτηριστικά του στυλ Tihany, ενώ ταυτόχρονα εξοπλίστηκε με σύγχρονες λύσεις και μηχανικά συστήματα τελευταίας τεχνολογίας. Οι ευρύχωροι εσωτερικοί χώροι, οι τεράστιες γυάλινες επιφάνειες και τα κομψά στοιχεία εσωτερικού σχεδιασμού δημιουργούν μια αρμονική ισορροπία μεταξύ των σημερινών προσδοκιών άνεσης και μιας φιλικής, οικείας ατμόσφαιρας. Ο τεχνικός εξοπλισμός του σπιτιού ανταποκρίνεται στις σημερινές απαιτήσεις από κάθε άποψη. Ένας σύγχρονος λέβητας συμπύκνωσης αερίου προσφέρει μια ενεργειακά αποδοτική και φιλική προς το περιβάλλον λύση, που συμπληρώνεται από ένα σύστημα ηλιακών συλλεκτών, εξασφαλίζοντας βιώσιμη λειτουργία. Τα μοντέρνα παράθυρα και οι πόρτες όχι μόνο αντιπροσωπεύουν αισθητική αξία, αλλά παρέχουν επίσης εξαιρετική θερμομόνωση και ηχομόνωση. Το κτίριο είναι επομένως όχι μόνο ένα κομψό και ιδιαίτερο, αλλά και ένα οικονομικά βιώσιμο σπίτι μακροπρόθεσμα. Οι προσεκτικά σχεδιασμένες λεπτομέρειες εσωτερικού σχεδιασμού ακτινοβολούν κομψότητα σε κάθε δωμάτιο. Τα ευρύχωρα σαλόνια και τα υπνοδωμάτια φέρνουν μια αίσθηση φύσης στο σπίτι, ενώ το πανόραμα της λίμνης και των πλαγιών μέσα από τα μεγάλα παράθυρα γίνεται σχεδόν μέρος της καθημερινής ζωής. Το ακίνητο περιλαμβάνει ξεχωριστό γκαράζ και ενσωματωμένο χώρο ανάπαυσης στον κήπο, και ο κήπος είναι διακοσμημένος με βλάστηση σχεδιασμένη από αρχιτέκτονα τοπίου που ανθίζει και τις τέσσερις εποχές. Αυτό το προσεκτικά σχεδιασμένο εξωτερικό περιβάλλον εξασφαλίζει γαλήνια χαλάρωση και τη χαρά της υπαίθριας ζωής, είτε πρόκειται για οικογενειακές συγκεντρώσεις είτε για συγκεντρώσεις με φίλους. Αυτό το ακίνητο προσφέρει μια σπάνια ευκαιρία στο Tihany: ένα σπίτι όπου η σύγχρονη τεχνολογία, η αρχιτεκτονική ποιότητα υψηλού επιπέδου και η ομορφιά του φυσικού περιβάλλοντος δημιουργούν μια μοναδική αρμονία. Μια πραγματική σπανιότητα στο Tihany που θα χαρίσει στον νέο ιδιοκτήτη του στυλ, άνεση και μακροπρόθεσμη διατήρηση της αξίας του.

Αριθμός ακινήτου: HU25439599 - 8237 Tihany

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com