Budapest

Appartamento angolare soleggiato e panoramico in Kassák Terrace, completamente arredato, a 119 milioni di fiorini!

Codice oggetto: HU25439602



PREZZO D'ACQUISTO: 330.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 51 m^2 • VANI: 2

Codice oggetto: HU25439602 - 1134 Budapest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU25439602 - 1134 Budapest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU25439602
Superficie netta	ca. 51 m²
Vani	2
Camere da letto	1
Bagni	2
Anno di costruzione	2024

Prezzo d'acquisto	330.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Come nuovo
Tipologia costruttiva	massiccio

Codice oggetto: HU25439602 - 1134 Budapest

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Elettrico

Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Classe di efficienza energetica	A+
Anno di costruzione secondo il certificato energetico	2024

Codice oggetto: HU25439602 - 1134 Budapest

La proprietà





Codice oggetto: HU25439602 - 1134 Budapest

La proprietà

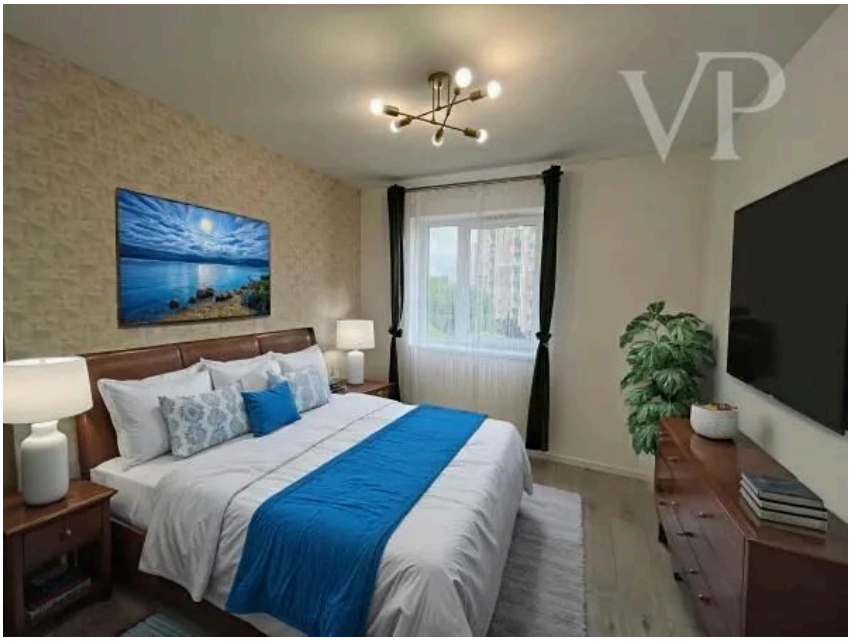




Codice oggetto: HU25439602 - 1134 Budapest

La proprietà





Codice oggetto: HU25439602 - 1134 Budapest

Una prima impressione

Un appartamento angolare speciale e soleggiato a Kassák Terrace, con interni e panorama ideati da un interior designer. È in vendita una smart home di 51 m², bilocale, al quinto piano, con un balcone di 11,5 m², uno dei migliori appartamenti angolari del progetto Kassák. Il soggiorno è esposto a SE-DNY, la camera da letto a SE, quindi l'appartamento è illuminato dalla luce naturale tutto il giorno e la vista è unica: si vedono anche le colline di Buda, la Cittadella e la mongolfiera del Parco Cittadino. L'intero interno dell'appartamento è stato progettato da un interior designer, che non solo ha creato l'armonia di rivestimenti e colori, ma ha anche riprogettato gli impianti meccanici ed elettrici per garantire il massimo comfort. Il risultato: uno spazio unico, moderno e al tempo stesso accogliente, in cui ogni dettaglio parla di qualità. La cucina è dotata di elettrodomestici AEG e il raffreddamento e il riscaldamento a soffitto possono essere controllati a distanza, rendendo l'appartamento una vera e propria smart home. Il prezzo (119 milioni di fiorini) include l'attrezzatura completa mostrata nelle immagini. Parcheggio e deposito possono essere acquistati facoltativamente. Costo condominiale: 25.000 HUF/mese. Gli inquilini del condominio possono usufruire di numerosi comfort aggiuntivi: una hall sofisticata, un business corner, una biblioteca comunitaria, il servizio di car sharing, il ritiro pacchi 24 ore su 24, un ristorante, un parrucchiere, una farmacia e un parco interno di oltre 9.000 m² che offre comfort e tranquillità. La zona si sta sviluppando in modo eccezionale e, grazie alla vicinanza della zona uffici di Váci út e ai continui investimenti, è un'ottima soluzione anche per gli investimenti. Il centro città è facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici e in auto, e l'Isola Margherita e la riva del Danubio sono ideali per il relax del fine settimana. Questo appartamento è più di una casa: uno stile di vita in cui luce, spazio ed eleganza creano una perfetta armonia.

Codice oggetto: HU25439602 - 1134 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com