Budapest

Maison exclusive sur la rue V. Báthory

CODE DU BIEN: HU25439629



PRIX D'ACHAT: 605.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 69 m^2 • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439629
Surface habitable	ca. 69 m²
Etage	1
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	1890

Prix d'achat	605.000 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Entièrement rénové

CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

La propriété

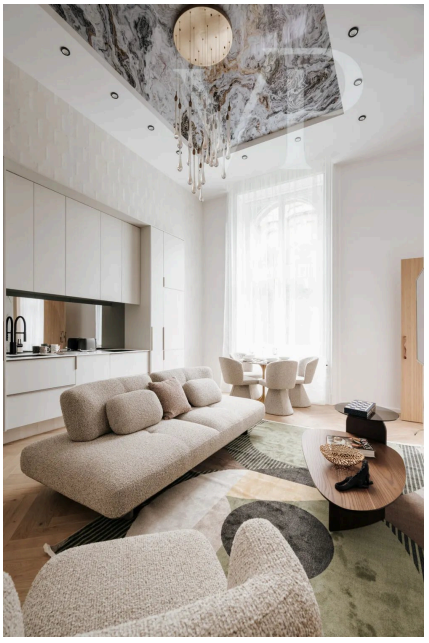




CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

La propriété

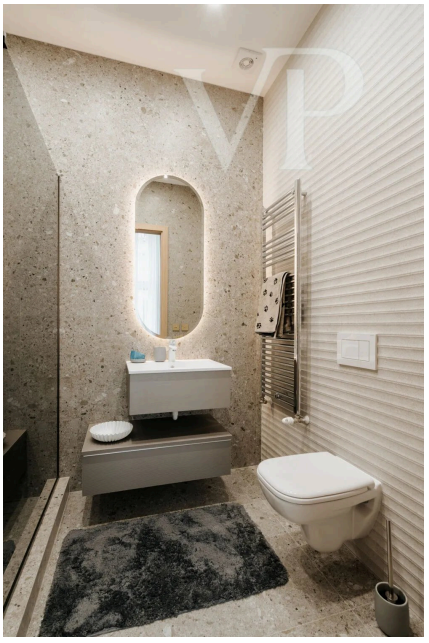




CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

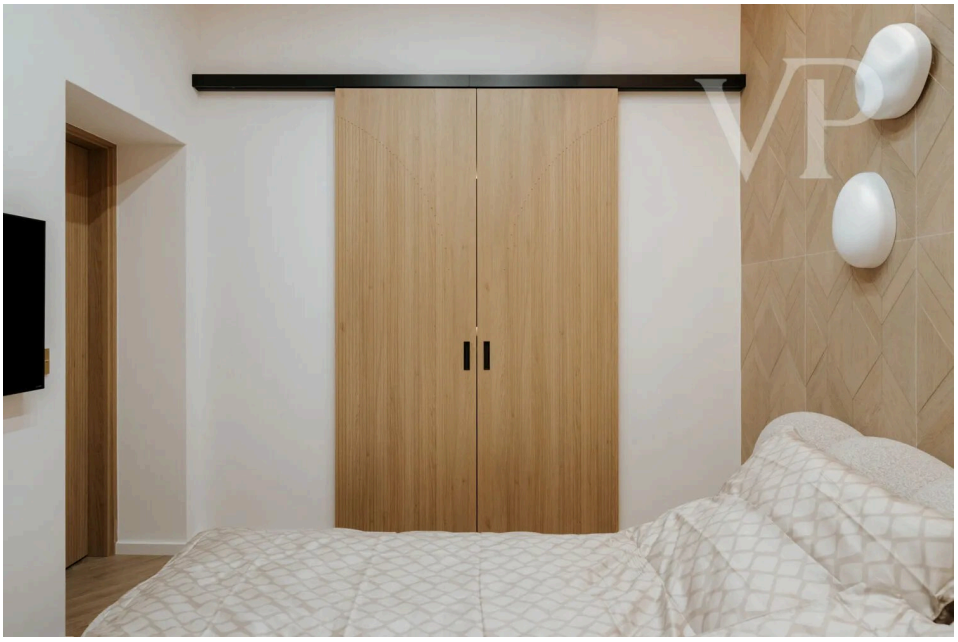
La propriété





CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

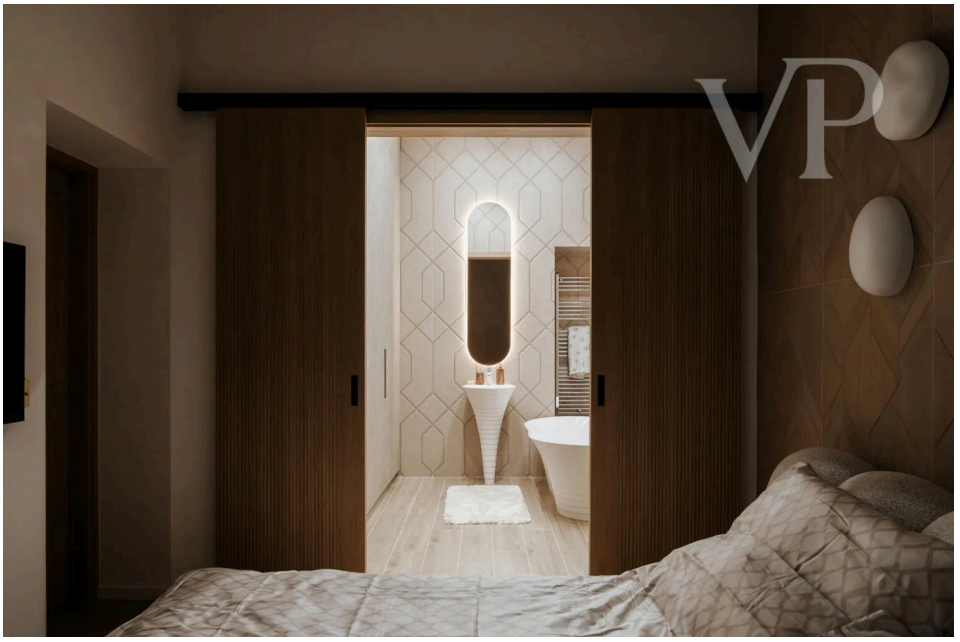
La propriété





CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

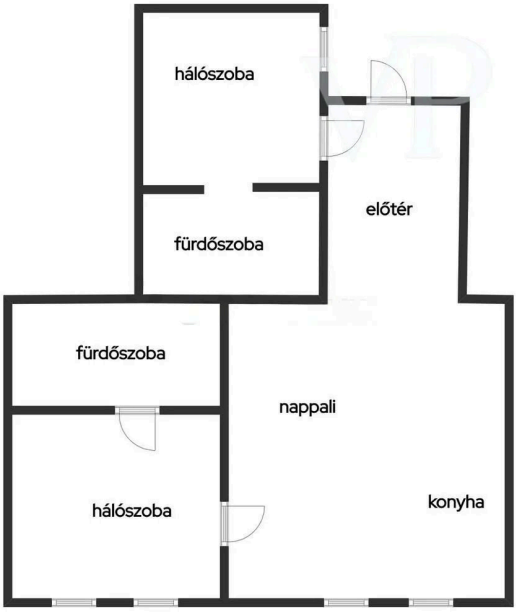
La propriété





CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

Une première impression

Un appartement exclusif à deux pas du Parlement – où qualité et tradition soigneusement préservée se conjuguent au confort moderne. Situé dans une rue prestigieuse du centre-ville, à proximité immédiate du Parlement, dans un quartier au charme authentique, cet appartement, conçu avec un souci exceptionnel du détail, est à vendre. Le séjour et l'une des chambres donnent sur une rue calme et peu fréquentée, tandis que l'autre chambre offre une vue paisible sur l'arrière de la maison. Chaque chambre dispose de sa propre salle de bains, permettant ainsi de profiter pleinement de l'élégance et du confort de cet appartement. L'intérieur a été imaginé d'après les plans d'un décorateur et d'un architecte d'intérieur, avec des matériaux haut de gamme et des finitions soigneusement sélectionnées. Les sols sont revêtus du parquet italien Mardegan, à l'élégance chaleureuse et intemporelle, tandis que les salles de bains et les salles d'eau sont carrelées avec les carreaux Porcelanosa, une marque de renommée internationale. Le plafond, recouvert d'un film tendu Barrisol, apporte une touche d'originalité et de modernité aux espaces. La cuisine, équipée de matériel haut de gamme – appareils Bosch, évier et robinetterie Blanco, accessoires Hansgrohe – offre une expérience d'utilisation exceptionnelle au quotidien. L'élégance et la robustesse du plan de travail en Corian® soulignent le standing élevé de cet appartement. L'intérieur, d'une grande finesse, est sublimé par des luminaires et des portes design, parmi lesquels les célèbres lampes Tom Dixon. Les murs sont ornés de décorations de la marque italienne Fuoriluogo, qui confèrent à la demeure une dimension visuelle exceptionnelle. Dans les salles de bains, les baignoires et vasques en marbre moulé offrent une véritable sensation de luxe. Les équipements techniques, eux aussi haut de gamme, garantissent un confort optimal, une sécurité renforcée et une efficacité énergétique maximale grâce à la climatisation, au chauffage au sol, au système d'alarme, à la cheminée, aux volets roulants automatiques et aux nouvelles portes et fenêtres en bois. Cette maison est idéale pour ceux qui apprécient l'atmosphère authentique du centre-ville, le savoir-faire artisanal et les solutions technologiques modernes – un lieu où le charme d'antan et le confort d'aujourd'hui se conjuguent harmonieusement.

CODE DU BIEN: HU25439629 - 1054 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com