Budapest

¡En Buda, en la calle Németvölgyi del distrito 12, se vende una villa de cuatro plantas para reformar!

Número de propiedad: HU25439635



PRECIO DE COMPRA: 1.900.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 390 m^2 • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 939 m^2

Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU25439635
Superficie habitable	ca. 390 m²
Tipo de techo	Techo de mansarda
Habitaciones	8
Dormitorios	6
Baños	3
Tipo de aparcamiento	2 x Garaje

Precio de compra	1.900.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	Estructura
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

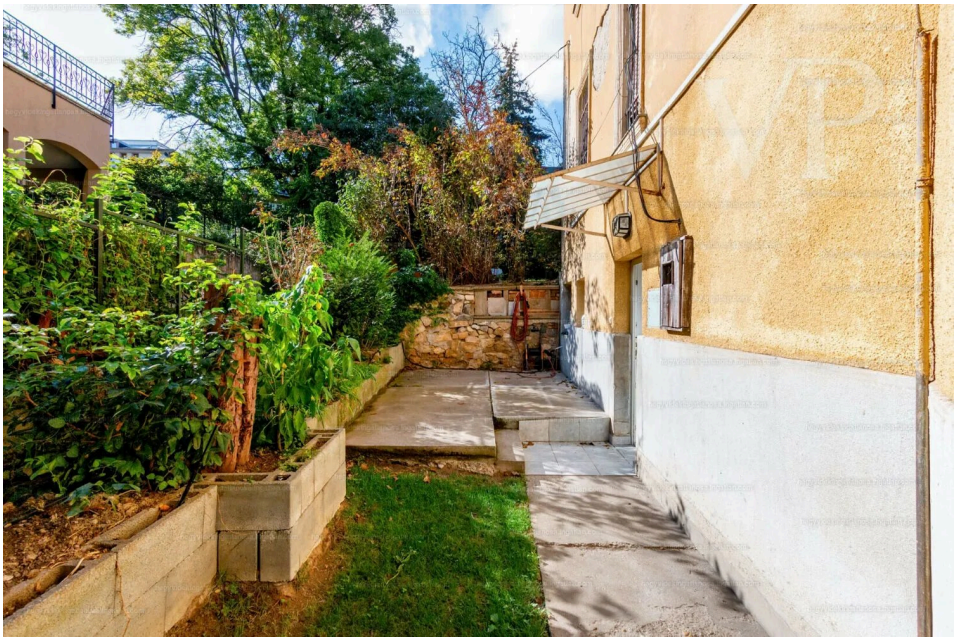
La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad

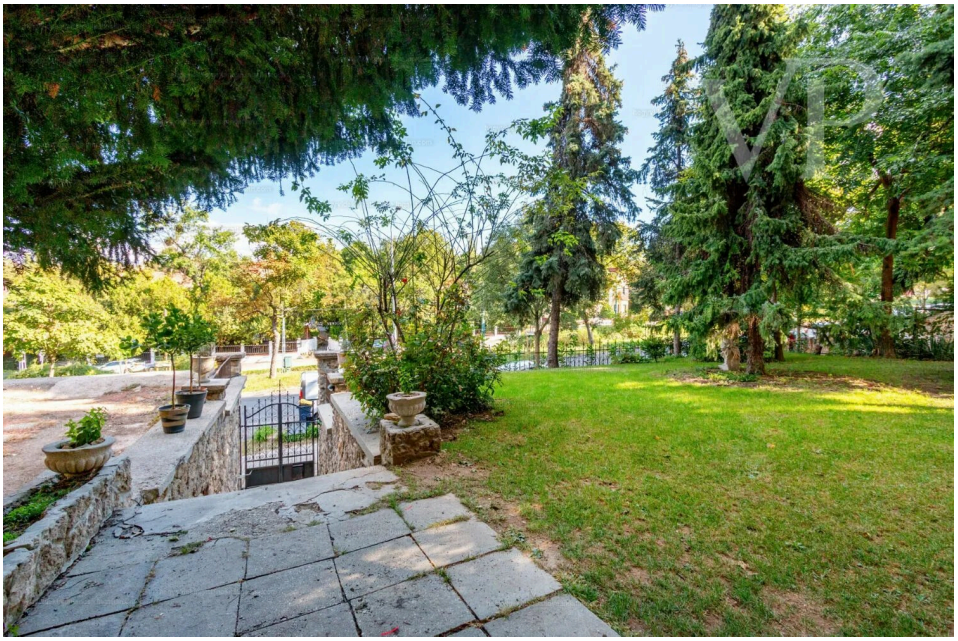




Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

Planos de planta







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

Una primera impresión

En Buda, en la calle Németvölgyi, distrito 12, se vende una villa de cuatro plantas para reformar. El edificio cuenta con sótano, planta baja, primer piso y ático, con garaje doble con vista a la calle. Cuenta con un amplio jardín. Excelente ubicación, con el Parque Mom y el centro comercial Hegyvidék a poca distancia, la autopista y el transporte público son fácilmente accesibles, y al mismo tiempo, el cinturón verde de Buda con el canto de los pájaros. El sótano, que podría convertirse en un semisótano de 60 m², se utiliza actualmente como oficina. Se accede desde el jardín con entrada independiente. Una imponente escalera conduce a la planta baja de 144 m², donde se encuentran el invernadero, la cocina, la despensa, dos habitaciones, un amplio salón, un recibidor, un baño y las escaleras. Desde la cocina se accede a una terraza de casi 40 m² desde donde se puede admirar el jardín trasero. En la segunda planta, también de 144 m², hay dos habitaciones, recibidor, pasillo, cocina, baño, aseo y una amplia terraza. En la tercera planta, de 84 m², hay dos habitaciones, un amplio recibidor, un invernadero, cocina, baño, aseo, armario, pasillo y un pequeño balcón. La propiedad también cuenta con una hermosa vista panorámica del Castillo de Buda. Tras la reforma, se puede crear un apartamento en cada planta, ideal para oficinas corporativas o como oficina. El edificio fue construido en 1930 y la parcela tiene 939 m². Al reformar la propiedad, se puede recuperar la elegancia de antaño. Llámame; estaré encantada de enseñártela.

Número de propiedad: HU25439635 - 1124 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com