Budapest

Casa adosada de nueva construcción en venta en la calle Hidegkúti

Número de propiedad: HU25439640



PRECIO DE COMPRA: 766.700 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m^2 • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1106 m^2

Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU25439640
Superficie habitable	ca. 150 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2025
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	766.700 EUR
Casa	Casas bifamiliares
Estado de la propiedad	a estrenar
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite
Año de construcción según el certificado energético	2015

Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

La propiedad

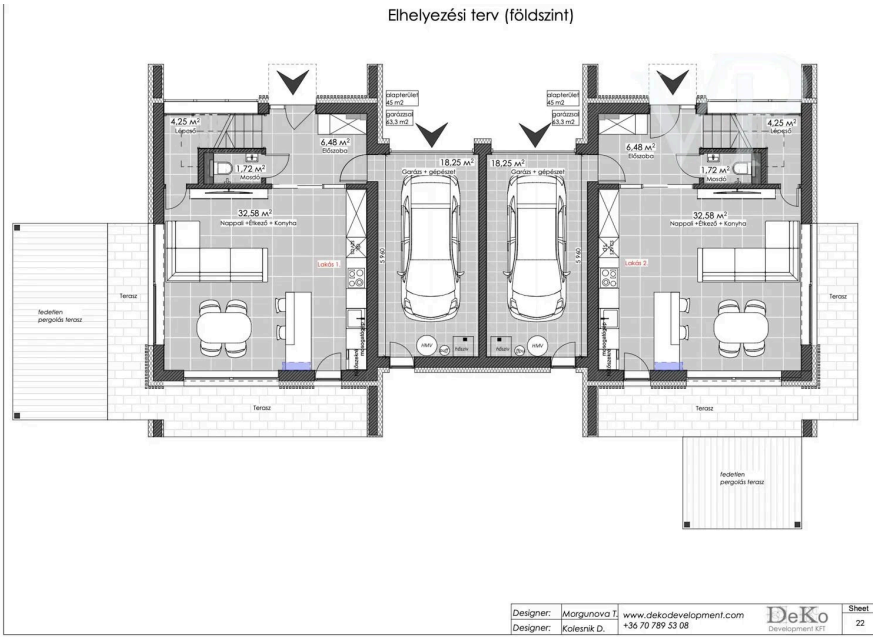




Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

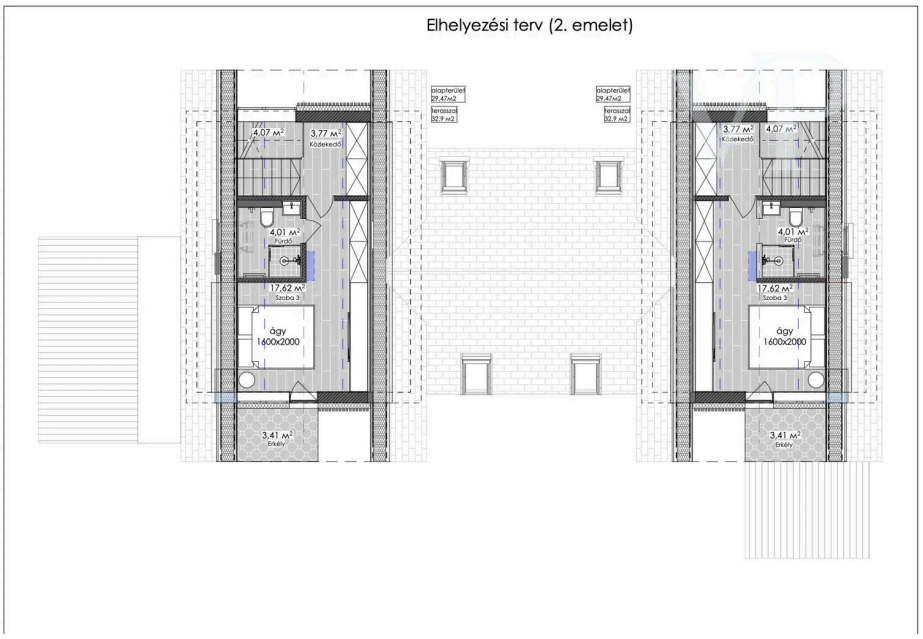
La propiedad

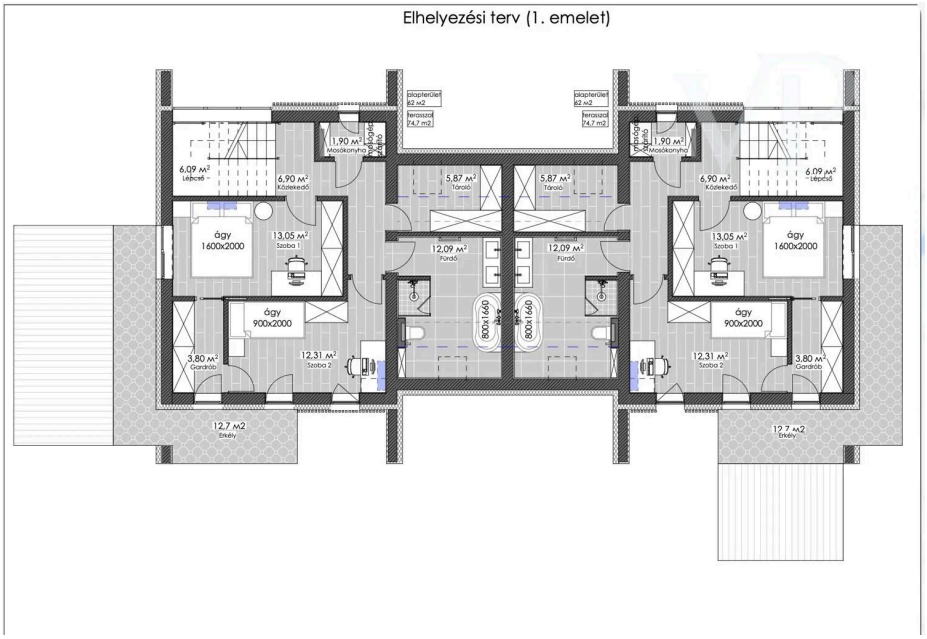




Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

La propiedad





Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

Una primera impresión

Edificios A y B en venta: Una casa adosada con excelentes instalaciones y 2 apartamentos espera a sus nuevos residentes en el corazón verde de Remetekertváros. El edificio es independiente, con una estructura de planta baja y 2 plantas, construido en un estilo moderno. Ambos apartamentos cuentan con su propio jardín delimitado, lo que garantiza un espacio habitable privado. Superficie de la parcela: 1106 m² (aprox. 550 m²/apartamento). Jardín y entorno: valla metálica pintada en aerosol en ambos frentes de la calle y puerta de entrada para coches con control remoto. Otras soluciones de almacenamiento y comodidad: • Buzón de acero inoxidable montado en la pared • Depósito de basura cubierto. Garaje de 18 m² para un coche, con acceso directo al apartamento. Casa adosada A: 315 millones de HUF. Casa adosada B: 330 millones de HUF.

Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

Detalles de los servicios

• Modern, nagy teljesítményű Daikin hőszivattyú – padlófűtés
• Daikin fancoil berendezések a szobák fűtésére és hűtésére
• LOXONE intelligens otthon rendszer
• Automatikusan vezérelt alumínium redőnyök, forgatható lamellákkal
• AJAX vezeték nélküli riasztó és videó megfigyelő rendszer
• Padlóburkolat: magas minőségű kerámia greslap és parketta
• Prémium minőségű szaniterek (Grohe, Geberit, Tress)
• Egyedi gyártású beépített konyhabútor prémium európai anyagokból, Bosch készülékekkel
• Automatikus öntözőrendszer és terepdesign füvesített, örökzöld növényekkel beültetett kert

Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

Todo sobre la ubicación

Budai tájvédelmi körzet, Hűvösvölgyi Nagyrét, Budakeszi Vadaspark, Gyermekvasút, Hármashatárhegyi repülőtér, Hüvi, SPAR, Lidl, solymári Auchan a nagybevásárlásokhoz, Méltán híres Náncsi néni vendéglője, Budapesti Kisboldogasszony templom,játszóterek a közelben, Sportolási lehetőség minden mennyiségben

Número de propiedad: HU25439640 - 1028 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com