Budapest

Maison jumelée neuve à vendre rue Hidegkúti

CODE DU BIEN: HU25439640



PRIX D'ACHAT: 766.700 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 150 m^2 • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1106 m^2

CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439640
Surface habitable	ca. 150 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	2025
Place de stationnement	1 x Abri de voitures

Prix d'achat	766.700 EUR
Type de bien	Maisons jumelles
État de la propriété	Première occupation
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.
Année de construction selon le certificat énergétique	2015

CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

La propriété

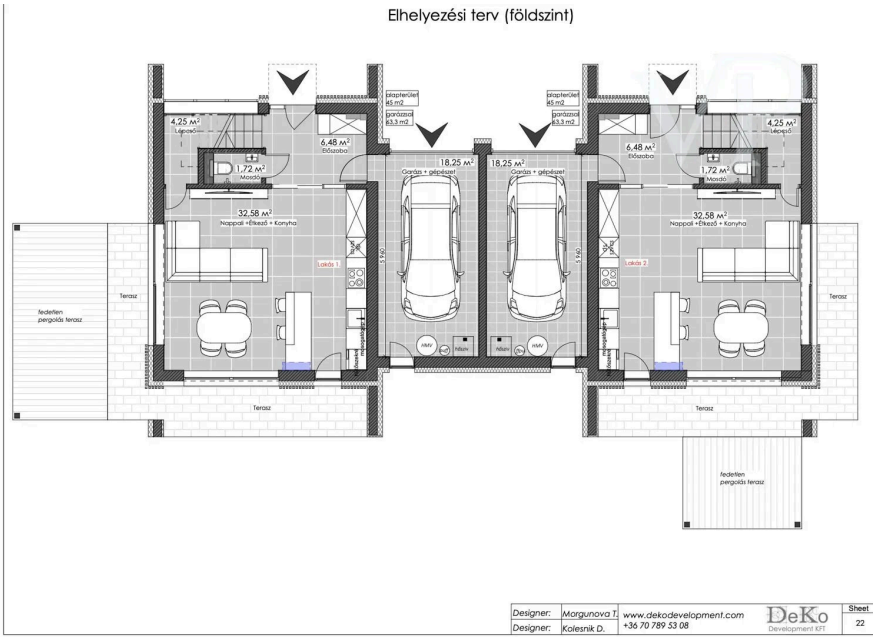




CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

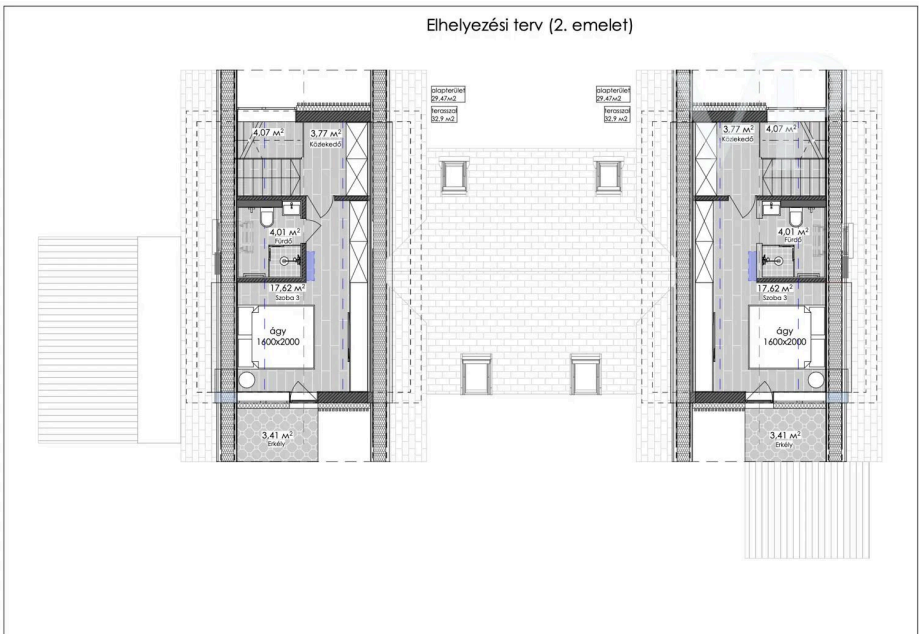
La propriété

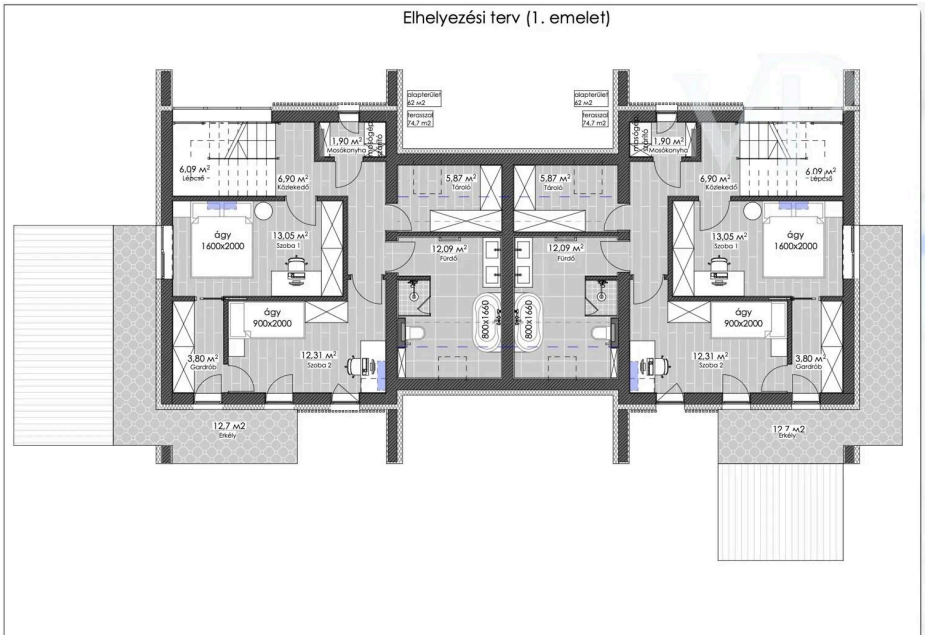




CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

Une première impression

Immeubles A et B à vendre : Une maison jumelée de standing, comprenant deux appartements, attend ses nouveaux occupants dans le quartier verdoyant de Remetekertváros. Le bâtiment, indépendant, se compose d'un rez-de-chaussée et de deux étages, et présente une architecture moderne. Chaque appartement bénéficie d'un jardin privatif délimité, garantissant ainsi une intimité totale. Superficie du terrain : 1106 m² (environ 550 m²/appartement). Aménagements extérieurs : clôture métallique peinte sur les deux façades et portail d'entrée télécommandé. Autres commodités : boîte aux lettres murale en inox, local à poubelles couvert, garage de 18 m² pour une voiture avec accès direct à l'appartement. Maison jumelée A : 315 millions HUF. Maison jumelée B : 330 millions HUF.

CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

Détails des commodités

• Modern, nagy teljesítményű Daikin hőszivattyú – padlófűtés
• Daikin fancoil berendezések a szobák fűtésére és hűtésére
• LOXONE intelligens otthon rendszer
• Automatikusan vezérelt alumínium redőnyök, forgatható lamellákkal
• AJAX vezeték nélküli riasztó és videó megfigyelő rendszer
• Padlóburkolat: magas minőségű kerámia greslap és parketta
• Prémium minőségű szaniterek (Grohe, Geberit, Tress)
• Egyedi gyártású beépített konyhabútor prémium európai anyagokból, Bosch készülékekkel
• Automatikus öntözőrendszer és terepdesign füvesített, örökzöld növényekkel beültetett kert

CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

Tout sur l'emplacement

Budai tájvédelmi körzet, Hűvösvölgyi Nagyrét, Budakeszi Vadaspark, Gyermekvasút, Hármashatárhegyi repülőtér, Hüvi, SPAR, Lidl, solymári Auchan a nagybevásárlásokhoz, Méltán híres Náncsi néni vendéglője, Budapesti Kisboldogasszony templom,játszóterek a közelben, Sportolási lehetőség minden mennyiségben

CODE DU BIEN: HU25439640 - 1028 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com