Göd

# ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΒΙΛΑ CHATEAU ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΤΟΥ ΔΟΥΝΑΒΗ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

*Αριθμός ακινήτου: HU25439654*



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.057.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 410 $m^2$ • ΔΩΜΆΤΙΑ: 7 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 2089 $m^2$

Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Με μια ματιά

| | | | |
|---|---|---|---|
| Αριθμός ακινήτου | HU25439654 | Τιμή αγοράς | 2.057.000 EUR |
| Επιφάνεια | ca. 410 m² | σπίτι | Βίλα |
| Δωμάτια | 7 | Έπιπλα | Βεράντα, WC επισκεπτών |
| Κατάσταση του ακινήτου | 4 | | |

Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Ενεργειακά δεδομένα

| | |
|---|---|
| Πηγή ενέργειας | Αέριο |

Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Μια πρώτη εντύπωση

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΒΙΛΑ CHATEAU ΣΤΑ ΣΥΝΟΡΑ ΤΟΥ ΔΟΥΝΑΒΗ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΣΠΑΝΙΑ ΚΑΙ ΚΟΜΨΗ ΣΤΟΝ ΔΟΥΝΑΒΗ Σε ένα γραφικό περιβάλλον, στην περιοχή του θέρετρου God, αυτή η ανακαινισμένη, αστική βίλα σε στιλ κάστρου περιμένει τον νέο της ιδιοκτήτη, λίγα μόλις μέτρα από τον Δούναβη. Χτισμένη τη δεκαετία του 1930, η κλασικά διαμορφωμένη ιδιοκτησία βρίσκεται σε ένα σχεδόν 100 ετών οικόπεδο που θυμίζει δενδροκομείο με καστανιές, που ξεπερνά τα 2090 τ.μ. Εσωτερικοί χώροι και διάταξη Οι εσωτερικοί χώροι της βίλας, με συνολική επιφάνεια 410 τ.μ. σε δύο επίπεδα, είναι ευρύχωροι και το ύψος της οροφής των 3,5 μέτρων δίνει μια μεγαλοπρεπή αίσθηση. •Ισόγειο: Κεντρικό σαλόνι, ημικυκλικό σαλόνι, βιβλιοθήκη, επαγγελματική κουζίνα-τραπεζαρία. Τόσο το σαλόνι όσο και η κουζίνα-τραπεζαρία έχουν άμεση πρόσβαση στον κήπο με σύνδεση σε βεράντα. •Πρώτος όροφος: Τέσσερα μεγάλα δωμάτια και ένα άνετο μπάνιο. Δύο δωμάτια έχουν πρόσβαση σε μια μεγάλη, ημικυκλική βεράντα. Κήπος και επιπλέον παροχές Ο προσεκτικά διατηρημένος πίσω κήπος είναι μια πραγματική όαση, όπου η πισίνα προσφέρει καλοκαιρινή χαλάρωση. Ο διαμορφωμένος χώρος μπορεί επίσης να φιλοξενήσει γκαράζ και χώρο στάθμευσης για πολλά αυτοκίνητα. Αυτό το ακίνητο δεν είναι απλώς ένα σπίτι. Είναι ένα κομμάτι ιστορίας στην είσοδο της στροφής του Δούναβη.

Αριθμός ακινήτου: HU25439654 - 2131 Göd

# Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com