Budapest

Penthouse-Wohnung mit Panoramablick

Objektnummer: HU26439688



KAUFPREIS: 500.025.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 140 m² • ZIMMER: 4

Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439688
Wohnfläche	ca. 140 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	2025
Stellplatz	2 x Tiefgarage, 14400000 HUF (Verkauf)

Kaufpreis	500.025.000 HUF
Wohnungstyp	Penthouse
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Bauweise	Massiv
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC

Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Luft/Wasser-Wärmepumpe	Energie-Effizienzklasse	A+
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.		

Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

Die Immobilie

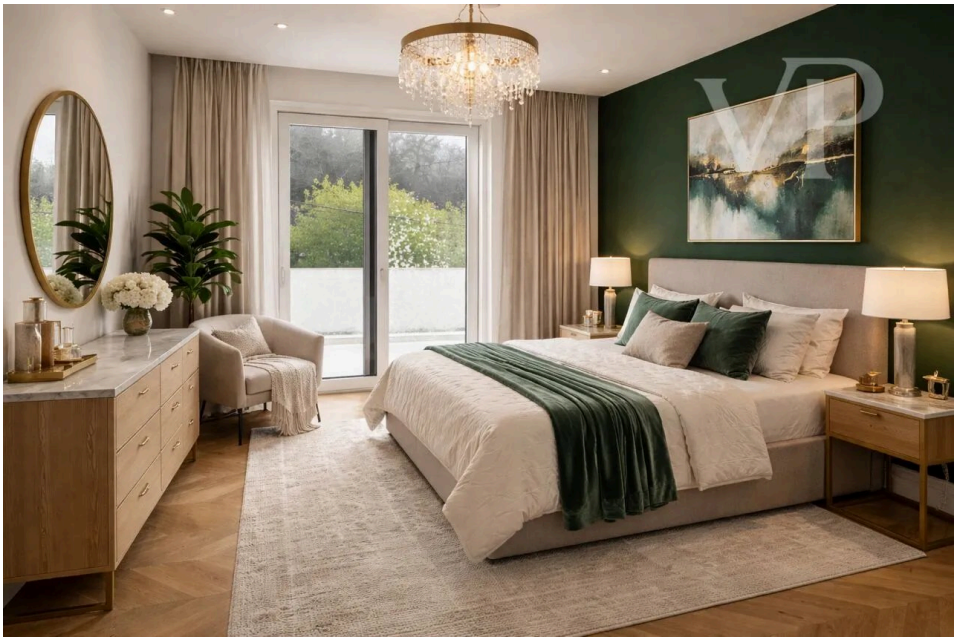




Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

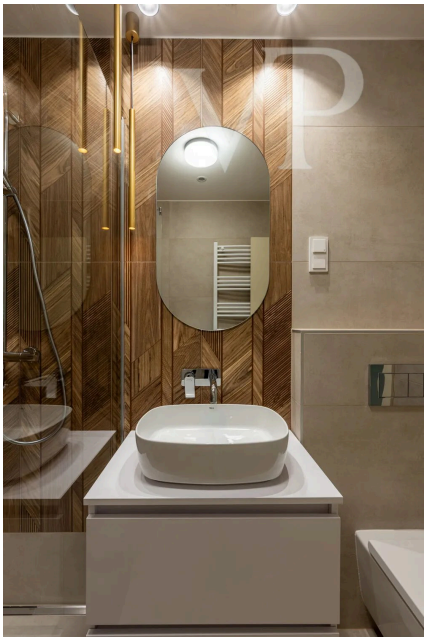
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

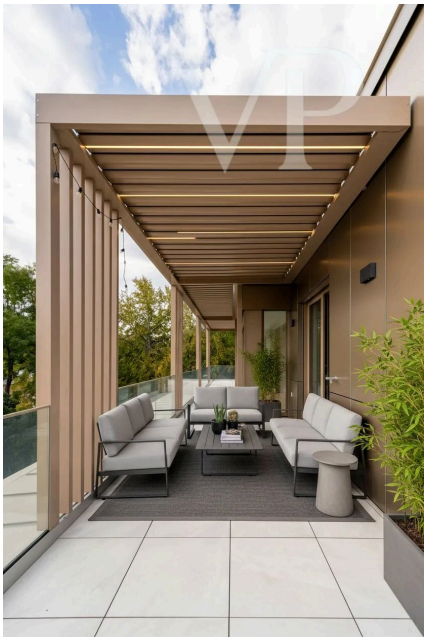
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

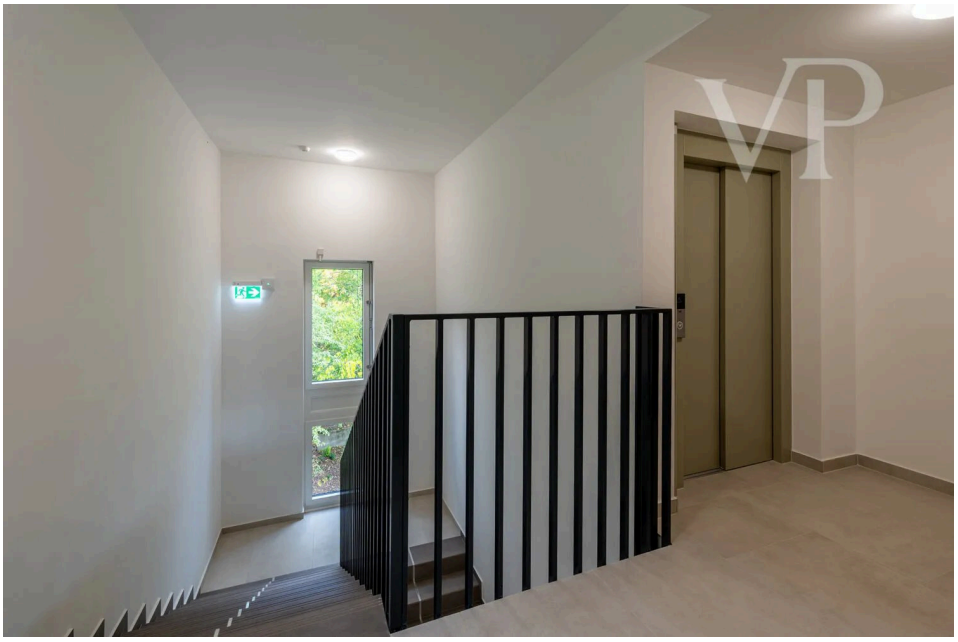
Die Immobilie

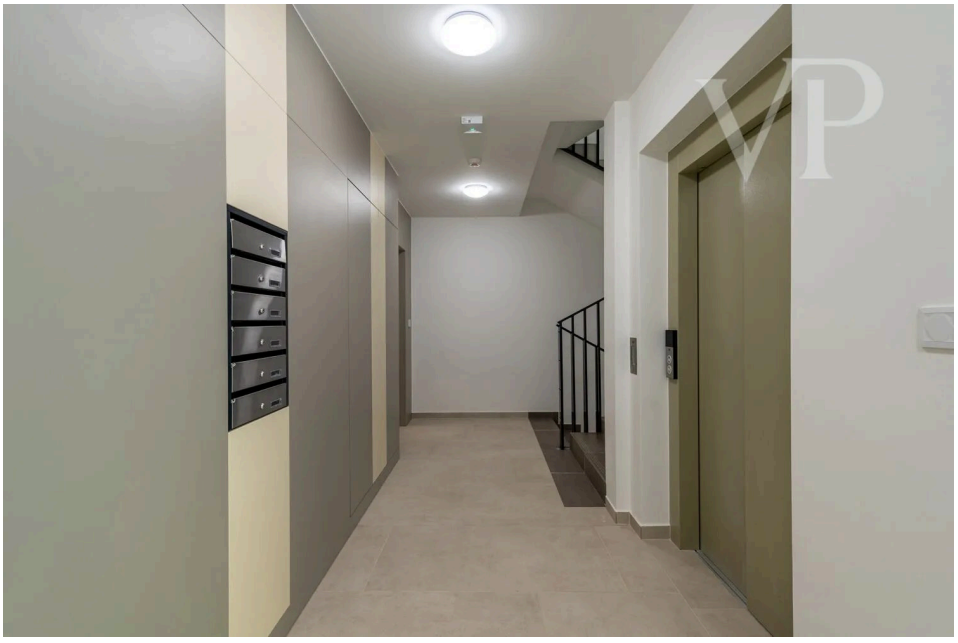




Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

Ein erster Eindruck

LUXUSWOHNUNG MIT PANORAMABLICK IM HERZEN VON PASARÉT

In einem der elegantesten Viertel des 2. Bezirks von Budapest, im Herzen von Pasarét, bieten wir eine 100 m² große Luxuswohnung mit außergewöhnlichen Ausstattungsmerkmalen in einer modernen Wohnanlage mit Aufzug zum Verkauf an.

Einer der größten Vorzüge dieser Wohnung im zweiten Stock ist die 80 m² große Terrasse mit Rundum-Panoramablick und eigenem Whirlpool, die als echter Außenwohnbereich die hellen, eleganten Innenräume ergänzt.

100 m² Wohnfläche | 80 m² Panoramaterrasse | Wohnzimmer + 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | Whirlpool | 2 Garagenstellplätze | Abstellraum

Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, eine separate Küche, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Eingangsbereich. Die großen Glasflächen, der hochwertige Holzparkettboden und die anspruchsvolle Materialauswahl sorgen für ein klares, zeitloses Interieur.

Zur hochwertigen technischen Ausstattung gehören eine Erdwärmepumpen-Deckenheizung und -kühlung, das Loxone-Smart-Home-System, eine wohnungseigene Lüftungsanlage, dreischichtige Holz-Aluminium-Fenster und -Türen, elektrische Jalousien sowie Insektenschutzgitter.

Zur Wohnung gehören zwei großzügige Garagenstellplätze mit Lademöglichkeit für Elektroautos sowie ein eigener abschließbarer Abstellraum.

Der besondere Reiz von Pasarét liegt in der Ausgewogenheit zwischen ruhiger, grüner Umgebung und den Annehmlichkeiten des städtischen Lebens. Internationale Schulen, Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten sind leicht zu erreichen, während die Parks und Spazierwege der Budaer Hügel ebenfalls in der Nähe liegen.

Kaufpreis: 500,25 Mio. HUF
2 Garagen + Abstellraum: 28,75 Mio. HUF

Objektnummer: HU26439688 - 1025 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com