Budapest – XII. kerület

Zu vermieten: Exklusives Einfamilienhaus im XII. Bezirk von Budapest, Mártonhegy

Objektnummer: HU26439712



MIETPREIS: 2.900 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 260 m^2 • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 500 m^2

Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439712
Wohnfläche	ca. 260 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Stellplatz	2 x Carport

Mietpreis	2.900 EUR
Haustyp	Doppelhaushälfte
Zustand der Immobilie	gepflegt
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Gas
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Ein erster Eindruck

Zu vermieten: Exklusives Einfamilienhaus im XII. Bezirk von Budapest, Mártonhegy
Ein exklusives Einfamilienhaus steht im XII. Bezirk von Budapest, in Mártonhegy, in ruhiger, grüner Wohnlage zur Vermietung.
Die 260 m² große, hochwertig gestaltete Immobilie verfügt über 4 Schlafzimmer sowie ein großzügiges Wohnzimmer und ist damit ideal für eine größere Familie oder für Mieter, die ein repräsentatives Zuhause suchen.
Zwei jeweils 20 m² große Terrassen bieten hervorragende Möglichkeiten zur Erholung, während der gepflegte, 500 m² große Garten eine echte private Oase schafft. Ergänzt wird dies durch den im unteren Geschoss eingerichteten Wellnessbereich, der ein besonderes Erlebnis bietet:
Eine Sauna mit direktem Zugang zum Garten für bis zu 8 Personen sowie ein Whirlpool für 5 Personen sorgen für vollkommene Entspannung.
Die technische Ausstattung und der Wohnkomfort des Hauses sind auf hohem Niveau:
•Gas-Zentralheizung,
•Klimaanlage in jedem Zimmer,
•hochwertige, eingebaute italienische Küche,
•elektrische Rollläden auf den unteren zwei Ebenen,
•neuer Gorenje-Kochfeld und Backofen,
•Doppelgarage auf Straßenniveau,
•automatisches Bewässerungssystem.
Das Haus wird unmöbliert angeboten, der Eigentümer übernimmt jedoch auf Wunsch und nach Vereinbarung die Möblierung.
Die Immobilie war zuvor auf die Bedürfnisse von Mietern ausgerichtet, für die Diskretion, ein hohes Sicherheits- und technisches Niveau sowie ein makelloser Zustand Grundvoraussetzungen waren – diese Qualität ist bis heute in jedem Detail spürbar.
Eine seltene Gelegenheit mit außergewöhnlichen Eigenschaften in einem der beliebtesten zentralen Teile des XII. Bezirks.

Objektnummer: HU26439712 - 1124 Budapest – XII. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com