Budapest – II. kerület

Álmodja meg otthonát a Marriott Residence (volt Körszálló) közvetlen közelében.

Objektnummer: HU26439739



KAUFPREIS: 272.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 77 m^2 • ZIMMER: 2

Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439739	Kaufpreis	272.000 EUR
Wohnfläche	ca. 77 m²	Wohnungstyp	Rohdachboden
Zimmer	2		
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	2		

Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

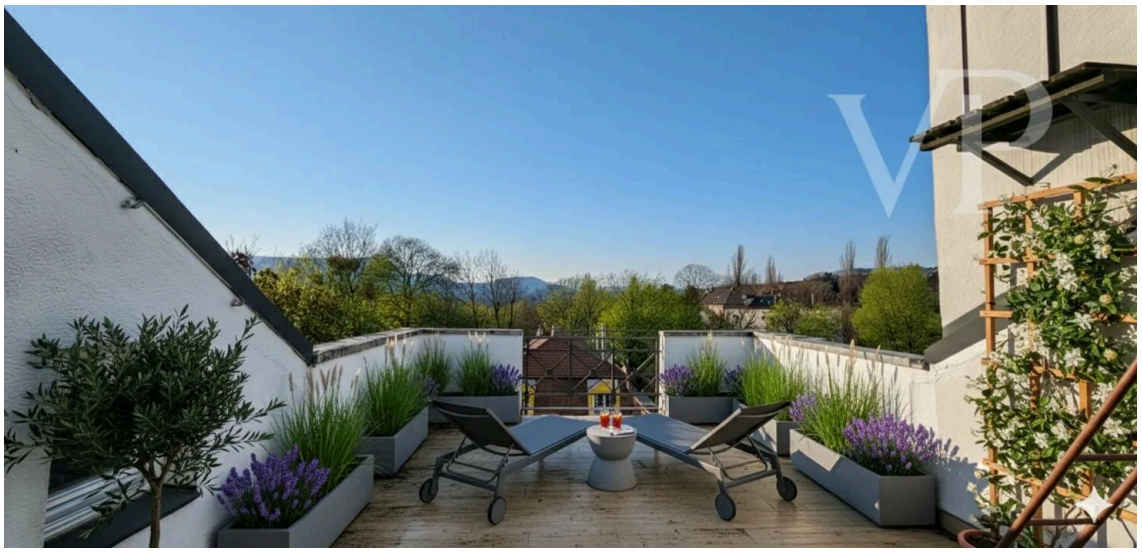
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie

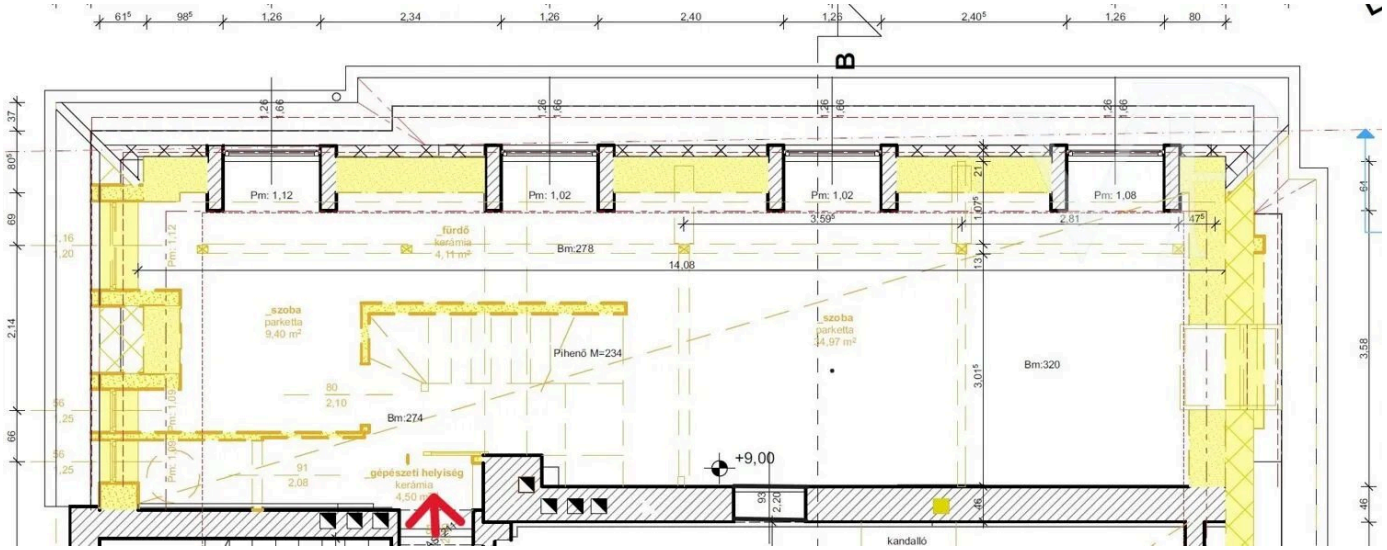




Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

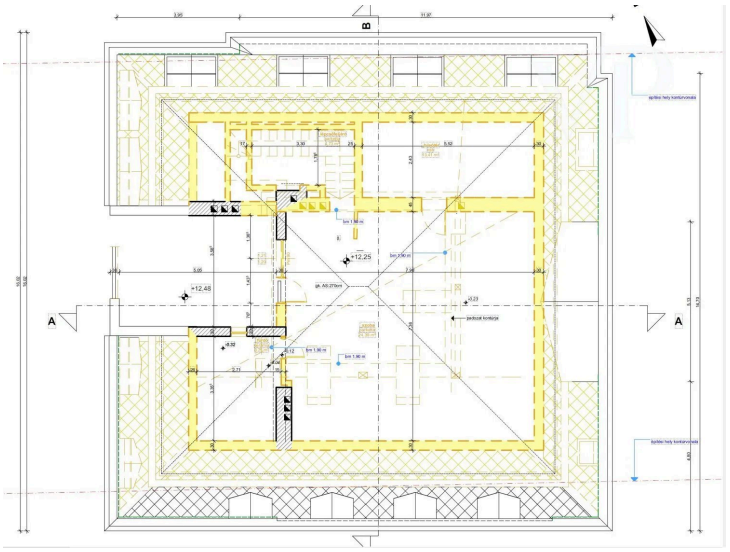
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Ein erster Eindruck

Eladásra kínálunk egy különleges kétszintes tetőtéri lakást Budapest II. kerületében, a Körszálló megújuló épületében létrejövő Marriott International Residence közvetlen szomszédságában. (a tulajdoni lapon lakásként bejegyzett, önálló helyrajzi számmal rendelkezik).
Az ilyen elhelyezkedésű ingatlanok kiemelkedő értékállóságot és presztízst élveznek a világhírű márka és a modern, luxus színvonalú fejlesztés közelsége miatt. A környék lakói emellett első kézből élvezhetik a megújuló zöldövezet nyugalmát és a város egyik legikonikusabb, párját ritkító panorámáját.

Az ingatlan 18 m²-es panorámás terasszal rendelkezik, ahonnan lélegzetelállító kilátás nyílik a budai hegyek lankáira, valamint a város felé, a Körszálló irányába. A Városmajor park mindössze 5 perc sétával elérhető, ami tovább növeli a lokáció mindennapi értékét és élhetőségét.

A lakás jelenleg szerkezetkész állapotú. Új tulajdonosa teljes szabadsággal, saját ízlésére formálva alakíthatja ki álmai otthonát. A tágas, kétszintes elrendezés számos lehetőséget rejt magában.
Lehetséges kialakítás:
alsó szinten: nappali–étkező–konyha egy légtérben, dolgozó sarok
felső szinten: tágas hálószoba gardróbbal és fürdőszobával, valamint a panorámás terasz kapcsolata
Az ingatlanhoz kertben elhelyezkedő gépkocsibeálló is tartozik.

Ez a tetőtér ideális választás mindazok számára, akik értékelik a budai zöldövezet nyugalmát, a kiváló lokációt és a Városmajor közelségét, valamint nem riadnak vissza attól, hogy saját elképzelésük szerint fejezzék be leendő otthonukat Budapest egyik legkeresettebb városrészében.

Objektnummer: HU26439739 - 1022 Budapest – II. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com