Siófok

Neubau Apartment in Siofok-Balaton zu verkaufen

Objektnummer: HU26439755



KAUFPREIS: 350.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 61 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: HU26439755 - 8600 Siófok

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439755 - 8600 Siófok

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439755
Wohnfläche	ca. 61 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Baujahr	2026
Stellplatz	1 x Freiplatz

Kaufpreis	350.000 EUR
Wohnungstyp	Ferienwohnung
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: HU26439755 - 8600 Siófok

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439755 - 8600 Siófok

Die Immobilie

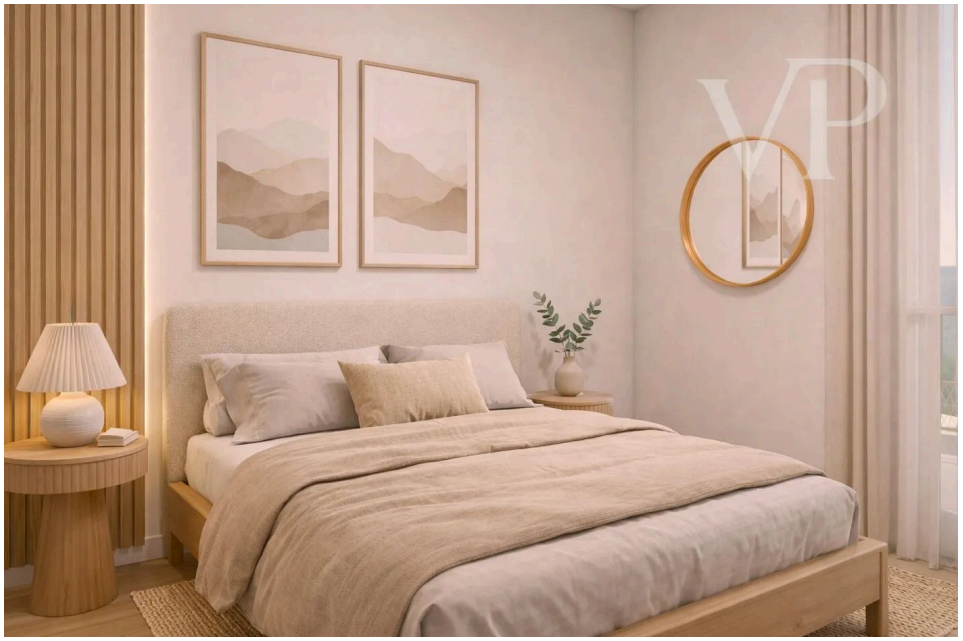




Objektnummer: HU26439755 - 8600 Siófok

Die Immobilie

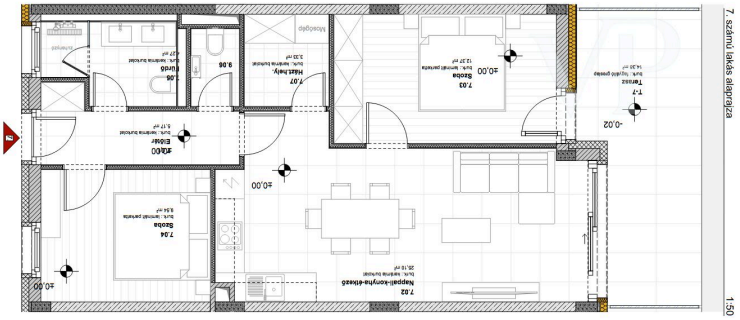




Objektnummer: HU26439755 - 8600 Siófok

Grundrisse





Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: HU26439755 - 8600 Siófok

Ein erster Eindruck

Zu verkaufen - Neubau apartman mit 2 Schlafzimmern und 14 m² Terrasse - Siofok, an der Ezüstpart-Balaton

In der beliebten, ruhigen Ufergegend von Siofoks Ezüstpart bieten wir Neubauwohnungen in einer gut gestalteten, hochwertigen Wohnanlage zum Verkauf an. Die Anlage verbindet den Balatoner Lebensstil mit modernsten technischen Lösungen und ist somit eine ausgezeichnete Wahl für die private Nutzung und als wertbeständige Investition.

Die Wohnung hat einen idealen Grundriss, Erdgeschoss, Größe 64 m² Brutto-, 60,79 m² Nettogrundfläche.

Die Wohnung besteht aus einem Wohn-Esszimmer mit amerikanischer Küche, 2 Schlafzimmern, einem geräumigen Badezimmer mit zwei Waschbecken, einer Toilette und einer Dusche, einem separaten Gäste-WC mit Handwaschbecken und einem praktischen Hauswirtschaftsraum.

Die Wohnung verfügt über eine private Terrasse von 14,38 m², die den Lebensraum des Wohnzimmers angenehm erweitert und ideal zum Entspannen, Essen oder für die Sommerfrische ist. Dank der gut durchdachten Aufteilung ist die Wohnung eine komfortable Wahl für Familien, Paare oder zur Vermietung.

Das Projekt zeichnet sich durch modernste technische Lösungen aus, darunter dreifach verglaste Fenster und Türen, ein energieeffizientes Kühl- und Heizsystem mit Wärmepumpe, ein Gebäude mit Aufzug und durchdachte Gemeinschaftsräume. Die Innenausstattung und einige Designelemente können je nach Ausbaustufe aus einer Musterkollektion ausgewählt werden, so dass die Wohnung an den Geschmack des künftigen Eigentümers angepasst werden kann.

Weitere Wohnungen in verschiedenen Größen und Grundrissen sind in dem Projekt verfügbar. Der voraussichtliche Liefertermin ist Februar 2027.

Kaufpreis der Wohnung: 122.400.000 Ft
Der relevante Kaufpreis ist der Betrag in HUF, der Preis in EUR unterliegt dem HUF/EUR-Wechselkurs.
Ein oberirdischer Parkplatz für die Wohnung kann separat für 6.000.000 HUF erworben werden.

Die Daten und der technische Inhalt der Anzeige dienen nur zu Informationszwecken, die Bilder und die Einrichtungszeichnungen dienen nur zu Illustrationszwecken.

Die genaue Lage und detailliertes Projektmaterial sind nach persönlicher Absprache erhältlich. Die Wohnung befindet sich derzeit im Bau und kann nach vorheriger Absprache persönlich besichtigt werden.

Für weitere Informationen, detaillierten technischen Inhalt und eine Liste der verfügbaren Wohnungen, kontaktieren Sie uns bitte.
Dr. Dóra Mészöly +36 70 55 948 55

Objektnummer: HU26439755 - 8600 Siófok

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com