Siófok

Eladó új építésu apartman Siófokon, vízparti lakóparkban

VP azonosító: HU26439756



VÉTELÁR: 339.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 58 m^2 • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU26439756 - 8600 Siófok

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439756 - 8600 Siófok

Áttekintés

VP azonosító	HU26439756	Vételár	339.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 58 m²	Felszereltség	Terasz
Szobák	3		
Hálószobák	2		
Fürdoszobák	1		
Építés éve	2026		
Parkolási lehetoségek	1 x Felszíni parkolóhely		

VP azonosító: HU26439756 - 8600 Siófok

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439756 - 8600 Siófok

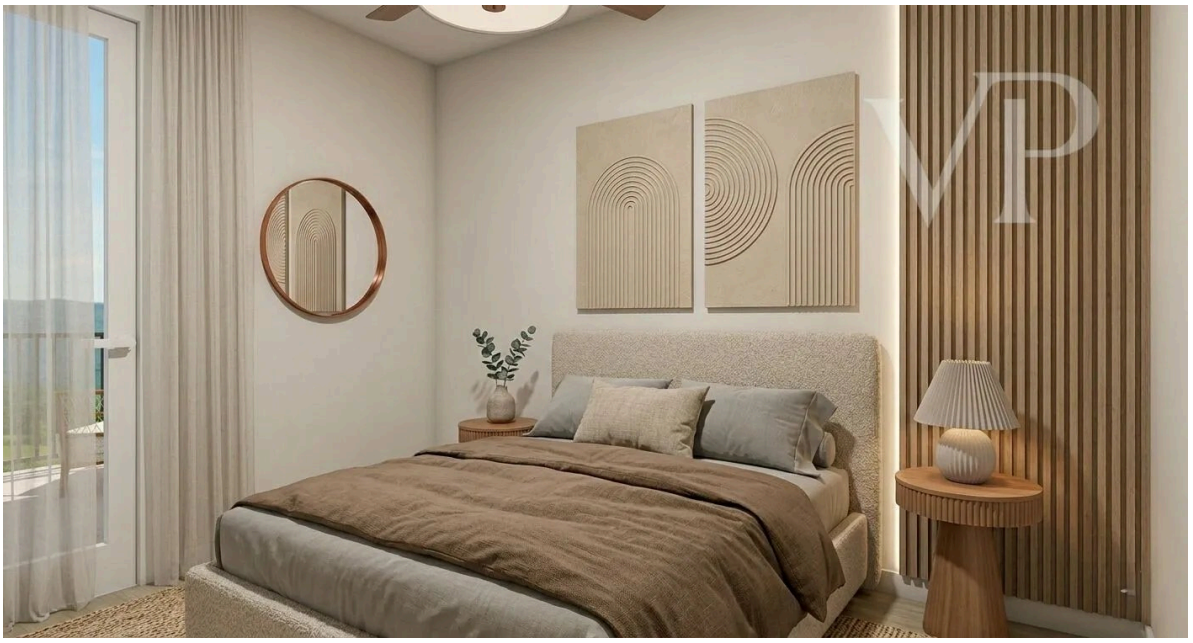
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439756 - 8600 Siófok

Az ingatlan

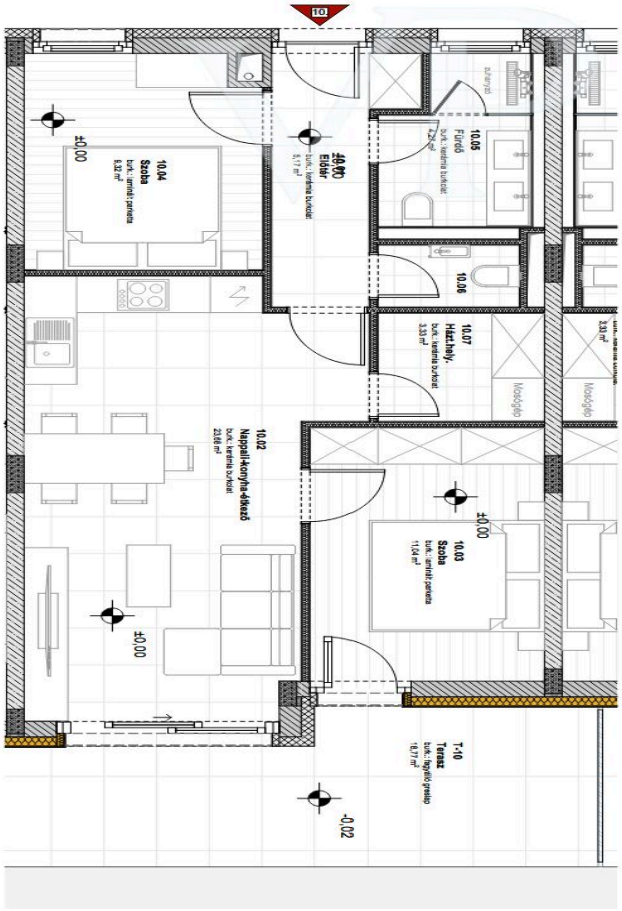




VP azonosító: HU26439756 - 8600 Siófok

Alaprajzok

10. számú lakás alaprajza 1:50





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: HU26439756 - 8600 Siófok

Az elso benyomás

Eladó új építésu, 3 szobás apartman saját terasszal – közvetlen vízparti lakóparkban, Siófok Ezüstparton

Siófok Ezüstpartjának egyik legkedveltebb, rendezett és nyugodt vízparti szakaszán kínálunk megvételre egy új építésu, földszinti apartmant egy igényesen megtervezett, közvetlenül a Balaton-part mellett épülo prémium lakóparkban.

A projekt a balatoni életérzést modern muszaki megoldásokkal és idotálló építészeti minoséggel ötvözi, így saját használatra és értékálló befektetésként is kiváló választás.

Az épületek a Balatonra merolegesen kerültek elhelyezésre, így az apartmanok nagy részébol balatoni panoráma nyílik.

A lakások átgondolt alaprajzokkal, világos terekkel és jól kihasználható életterekkel készülnek. A lakópark közvetlen kijárattal rendelkezik a Balatonpartra.

A kínálat egyik praktikus elrendezésu apartmanja bruttó 61 m², nettó 58,14 m² alapterületu.

Az ingatlanban:
-amerikai konyhás nappali-étkezo,
-két hálószoba,
-egy tágas fürdoszoba két mosdóval, zuhanyzóval és WC-vel,
-egy külön vendég WC kézmosóval, valamint
-egy praktikus háztartási helyiség található.

A nappalihoz kapcsolódó 18,77 m²-es saját terasz kellemesen bovíti a lakás életterét, ideális helyszínt biztosítva reggeli kávézáshoz, családi étkezésekhez vagy nyári pihenéshez.

A projekt korszeru muszaki megoldásokkal készül: energiahatékony hoszivattyús hutés-futés rendszer, 3 rétegu nyílászárók, OTIS lift, valamint intelligens okosotthon rendszer szolgálja a kényelmet és az energiatudatos muködést. A telefonos applikáció segítségével a tulajdonos távolról is vezérelheti az otthon hutését, futését és világítását.

A belso burkolatok és egyes kialakítási elemek a kivitelezés meghatározott szakaszáig választhatók, így az apartman a leendo tulajdonos ízléséhez igazítható. A csatolt tervek inspirációként szolgáló látványtervek.

A lakópark apartmanjai elsosorban olyan igényes vevok számára készülnek, akik a Balaton partján szeretnének minoségi nyaralót családjuk számára, ugyanakkor értékálló befektetésként is gondolnak az ingatlanra.

Vételár: 119.000.000 Ft
Felszíni parkoló: 6.000.000 Ft
A releváns vételár a Forintban meghatározott összeg, az euroban fizetendo ár az aktuális árfolyam alapján kerül meghatározásra az adásvételi szerzodés idopontjában.

A projektben további, eltéro méretu és elrendezésu apartmanok is még korlátozott számban elérhetok. Várható átadás: 2027 február.

További információért, részletes muszaki tartalomért vagy az elérheto apartmanok listájáért keressen bizalommal.
dr. Mészöly Dóra
+36 70 55 948 55

VP azonosító: HU26439756 - 8600 Siófok

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com