Budapest

Villa historique réhabilitée - joyau caché de Budapest !

CODE DU BIEN: HU26439758



PRIX D'ACHAT: 0 • SURFACE HABITABLE: ca. 600 m^2 • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2160 m^2

CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439758
Surface habitable	ca. 600 m²
Pièces	7
Chambres à coucher	5
Salles de bains	6
Année de construction	1844
Place de stationnement	3 x Abri de voitures

Prix d'achat	Auf Anfrage
Type de bien	Country houses and manors
État de la propriété	Entièrement rénové
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités

CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

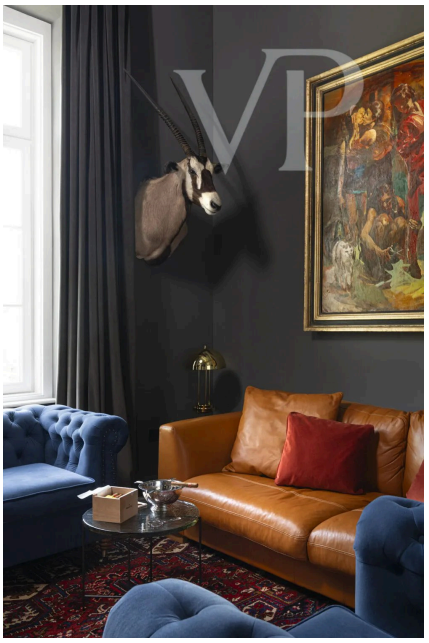
La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété

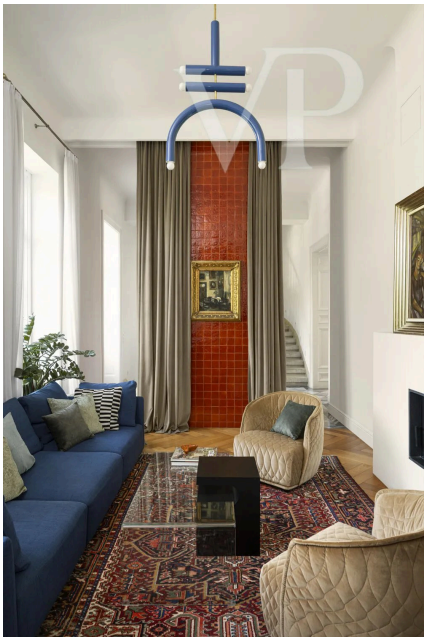




CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

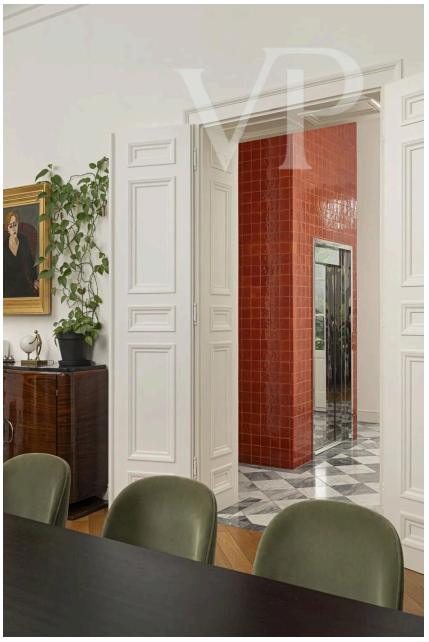
La propriété

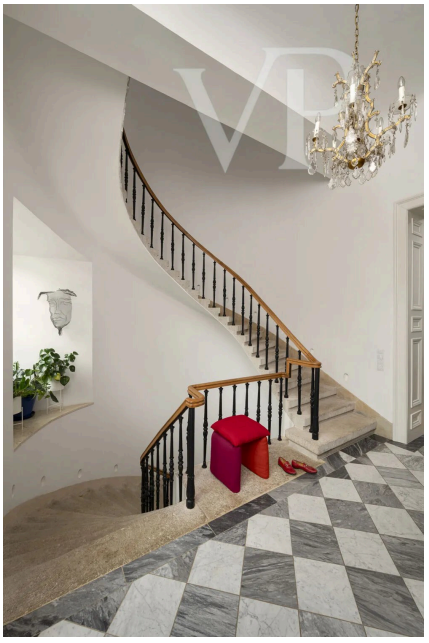




CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

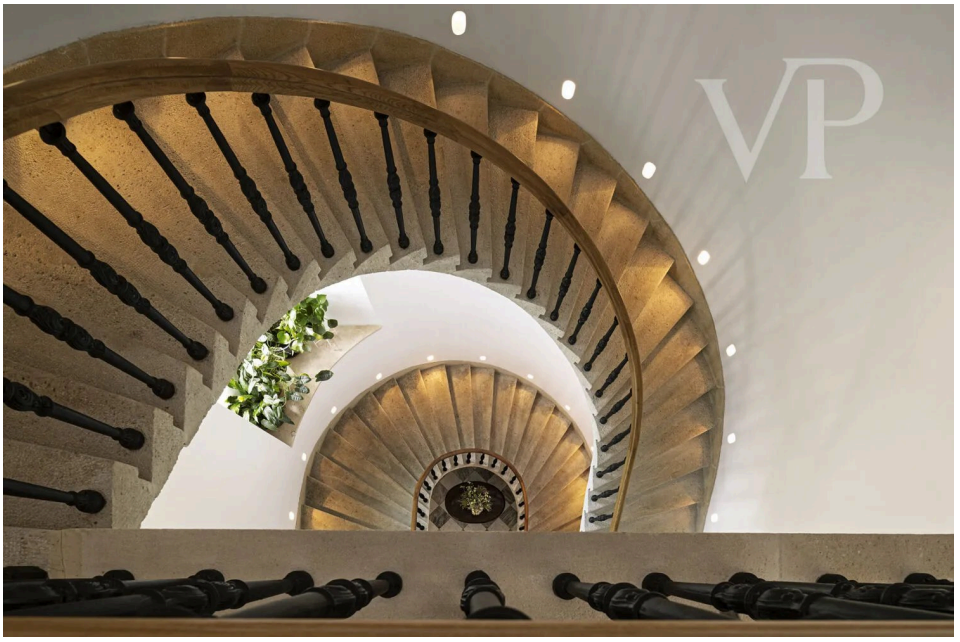
La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

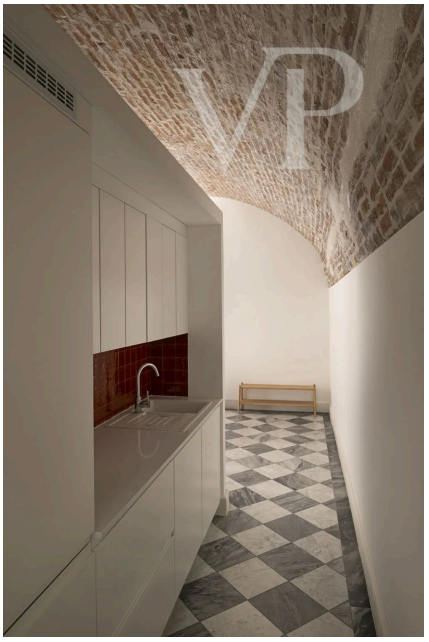
La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

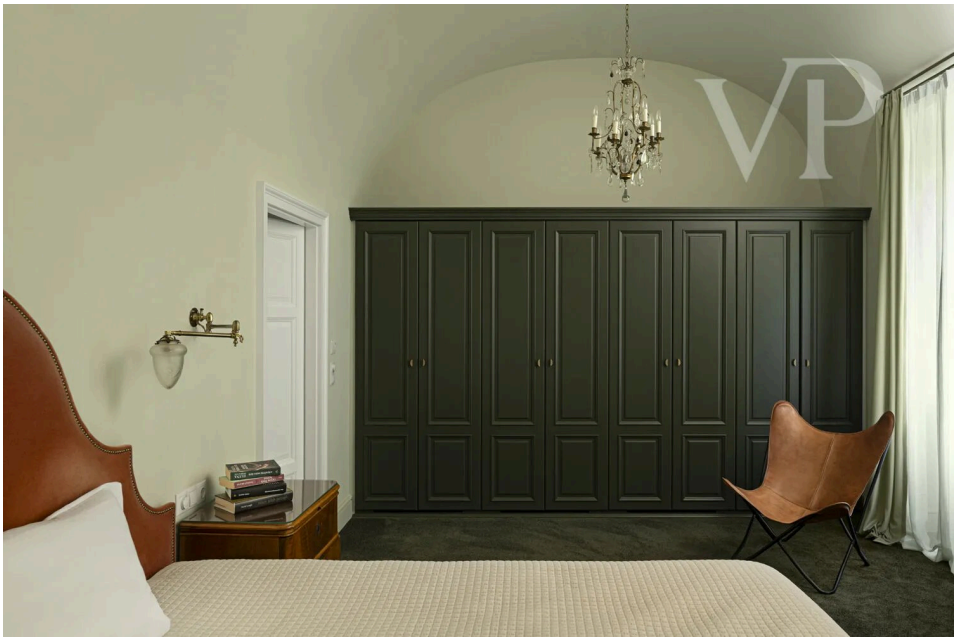
La propriété

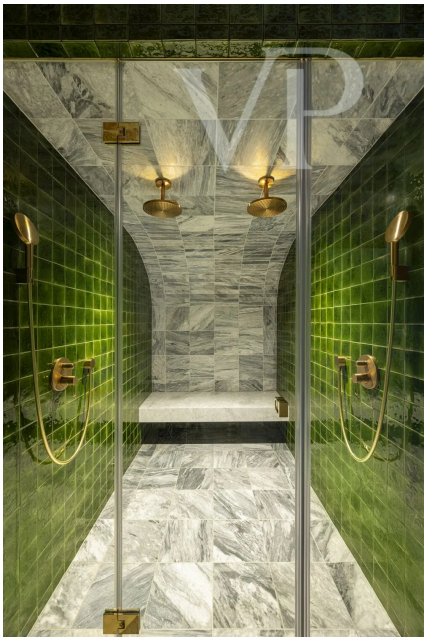




CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

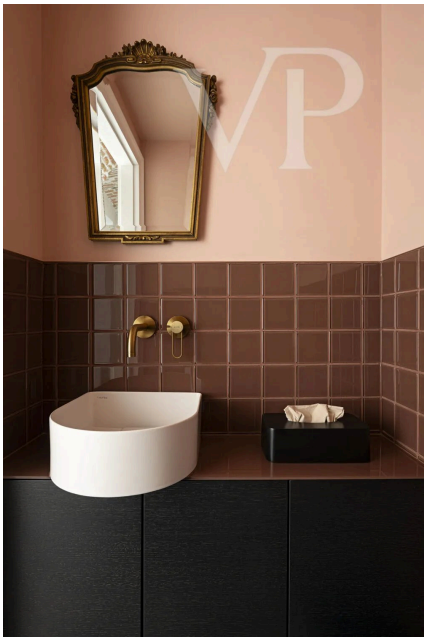
La propriété





CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

Une première impression

UNE VILLA HISTORIQUE EXCEPTIONNELLE – PATRIMOINE CLASSIQUE, LUXE CONTEMPORAIN

Située dans le 2e arrondissement de Budapest, au cœur de la partie boisée des collines de Buda, cette villa néoclassique construite au milieu du XIXe siècle se dresse au milieu d'un parc de plus de 2 000 m² peuplé d'arbres centenaires. Entièrement rénovée ces dernières années, cette résidence a su préserver son caractère et ses proportions d'origine tout en répondant, dans les moindres détails, aux exigences d'une demeure de luxe contemporaine.

L'espace phare de cette villa de trois étages est le grand salon à double hauteur, auquel se rattachent un élégant salon, une cuisine équipée de manière professionnelle, un salon à cigares et un bureau. Les espaces de vie privés sont complétés par une suite parentale, trois autres chambres, un deuxième salon et des pièces d'accueil.

3 niveaux | parc de plus de 2 000 m² avec des arbres centenaires | ascenseur privé | piscine de 8 × 4 m | suite principale + 3 chambres | salon à cigares | coin bar

Au rez-de-chaussée, qui donne sur le jardin, se trouve un espace dédié aux invités et un coin salon aménagé en bar-cuisine, avec un accès direct au parc. Le jardin abrite une piscine de 8 × 4 mètres, avec la forêt en toile de fond.

Un ascenseur privé relie tous les niveaux, tandis que la restauration minutieuse a permis de préserver les détails historiques et l'atmosphère classique du bâtiment.

Une villa rare à Budapest, où près de deux siècles d'histoire côtoient le confort de la vie contemporaine.

Prix : sur demande
Visite privée sur rendez-vous préalable.

CODE DU BIEN: HU26439758 - 1021 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com