Budapest – II. kerület

APPARTAMENTO CON VISTA PANORAMICA E QUATTRO CAMERE NEL QUARTIERE DI TÖRÖKVÉSZI, II DISTRETTO

Codice oggetto: HU26439767



PREZZO D'ACQUISTO: 499.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 135 m^2 • VANI: 4

Codice oggetto: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439767
Superficie netta	ca. 135 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	2026
Garage/Posto auto	2 x Parcheggio interrato, 17000000 HUF (Vendita)

Prezzo d'acquisto	499.000.000 HUF
Appartamento	Appartamento
Tipologia costruttiva	massiccio
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

La proprietà





Codice oggetto: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

La proprietà



Codice oggetto: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Una prima impressione

APPARTAMENTO CON VISTA PANORAMICA E QUATTRO CAMERE A TÖRÖKVÉSZ

In una delle zone più ambite del II distretto di Budapest, nel quartiere residenziale di Törökvész, immerso nel verde e caratterizzato da case unifamiliari, proponiamo in vendita un appartamento di recente costruzione situato in un condominio con pochi appartamenti e ascensore, che gode di una vista panoramica eccezionale.

Grazie all'esposizione a sud-ovest, l'immobile è luminoso e soleggiato, mentre dalla terrazza e dall'appartamento si gode di una vista panoramica mozzafiato e impareggiabile.

122 m² di superficie abitabile netta | 27 m² di terrazza | soggiorno + 3 camere da letto | 2 posti auto in garage

Tra le caratteristiche tecniche di alto livello figurano il sistema di raffreddamento e riscaldamento a soffitto con pompa di calore, il sistema domotico Logson, le tapparelle elettriche e le zanzariere.

Oltre al contesto tranquillo e immerso nel verde, sono facilmente accessibili anche i servizi e le infrastrutture di alto livello della zona.

Prezzo indicativo: 499 M Ft
2 posti auto in garage: 17 M Ft/cad.
Consegna: dicembre 2026

Codice oggetto: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com