Békéscsaba – Békés

Besonderes Bürgerhaus in Békéscsaba zu verkaufen

Objektnummer: HU26439770



KAUFPREIS: 477.400 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 323 m^2 • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 735 m^2

Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439770
Wohnfläche	ca. 323 m²
Zimmer	7
Baujahr	1910

Kaufpreis	477.400 EUR
Haustyp	Einfamilienhaus
Zustand der Immobilie	renovierungsbedürftig
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

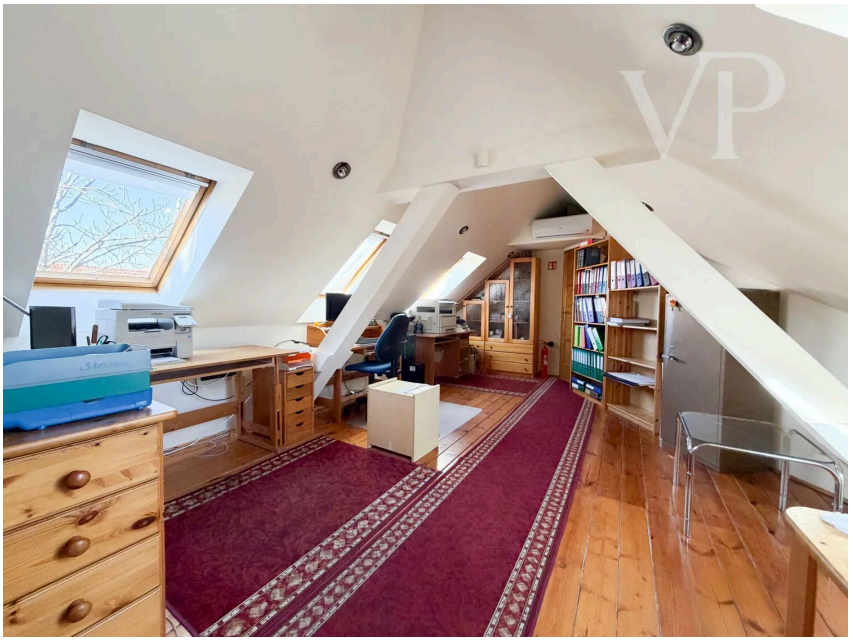
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Ein erster Eindruck

In Békéscsaba, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, steht ein charakteristisches Haus im bürgerlichen Stil zum Verkauf. Das Gebäude ist derzeit in zwei separate Wohnungen aufgeteilt. Dank seiner Ecklage verfügt es über zwei separate Eingänge, kann jedoch leicht zusammengelegt und in ein großzügiges, elegantes Bürgerhaus umgewandelt werden.
Das Haus hat eine Gesamtfläche von 300 m² auf einem 735 m² großen Grundstück. Dazu gehören zwei Terrassen (31 m² und 15 m²), ein 61 m² großer Keller, zwei separate Garagen (24 m² und 21 m²) sowie ein 13 m² großes Nebengebäude.
Einer der größten Werte des Hauses ist die beeindruckende Raumhöhe von 3,74 Metern, die typisch für klassische bürgerliche Gebäude ist. Nach einer Renovierung können die großzügigen Räume in ein beeindruckendes und repräsentatives Interieur verwandelt werden, das dem ursprünglichen Charakter des Hauses gerecht wird.
Die Immobilie befindet sich in einem Stadtteil, der früher als bürgerliches und intellektuelles Viertel von Békéscsaba galt. Die Häuser in dieser Gegend gehörten traditionell Ärzten, Anwälten, Kaufleuten und städtischen Beamten, sodass die Umgebung bis heute diese elegante, historische Atmosphäre bewahrt hat.
Das Haus bietet eine hervorragende Möglichkeit für alle, die aus einem charaktervollen bürgerlichen Gebäude nach der Renovierung ein beeindruckendes Zuhause, ein Büro, einen Firmensitz, einen Ausstellungsraum oder eine private Gesundheitseinrichtung schaffen möchten.

Objektnummer: HU26439770 - 5600 Békéscsaba – Békés

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com