Budapest

Vier-Zimmer-Wohnung mit Panoramablick, in TOP-Lage!

Objektnummer: HU26439778



KAUFPREIS: 570.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 159 m^2 • ZIMMER: 4

Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439778
Wohnfläche	ca. 159 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplatz	2 x Tiefgarage, 15000000 HUF (Verkauf)

Kaufpreis	570.000.000 HUF
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Bauweise	Massiv

Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Luft/Wasser-Wärmepumpe
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

Die Immobilie





Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

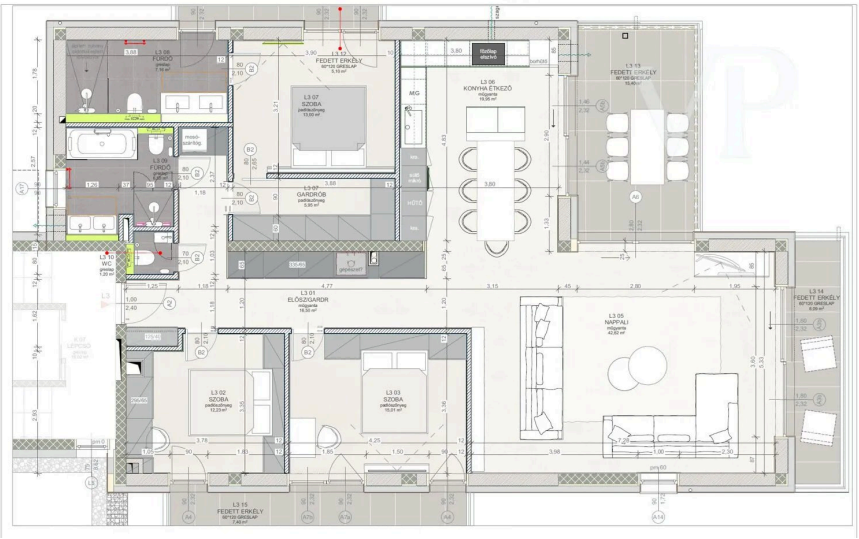
Die Immobilie





Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

Ein erster Eindruck

LUXUSWOHNUNG MIT BLICK AUF DAS PARLAMENT, NEUBAU – II. BEZIRK, RÉZMÁL

In Rézmál, einem der beliebtesten Viertel von Buda, in ruhiger, eleganter Umgebung, bieten wir im ersten Stock einer Wohnanlage mit nur fünf Wohnungen und Aufzug eine Wohnung mit einzigartigem Panoramablick zum Verkauf an.

141 m² | Wohnzimmer + 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 4 Balkone | 1. Etage | Aufzug

Panoramablick auf das Parlament | Von jedem Zimmer aus Zugang zum Balkon | Heizung und Kühlung per Wärmepumpe | Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung | Loxone-Smart-Home-System | Hochwertige Bodenbeläge

Das geräumige, helle Wohn-Ess-Küchenbereich verfügt über einen direkten Zugang zur Terrasse, während die drei separaten Schlafzimmer komfortable, gut voneinander getrennte Privaträume bieten.

Die Lage bietet sowohl die Ruhe einer grünen Umgebung als auch eine hervorragende städtische Infrastruktur. Das Mammut, der Millenáris-Park und der Mechwart-Park sind leicht erreichbar, und in der Nähe befinden sich Geschäfte, Restaurants sowie renommierte Schulen und Kindergärten.

Kaufpreis: 570 Millionen Ft

2 Garagenstellplätze: 30 Millionen Ft | Abstellraum: 12 Millionen Ft

Übergabe: Dezember 2026

Objektnummer: HU26439778 - 1022 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com