Budapest

Appartement de quatre chambres à coucher avec vue panoramique, à l'emplacement TOP !

CODE DU BIEN: HU26439778



PRIX D'ACHAT: 570.000.000 HUF • SURFACE HABITABLE: ca. 159 m^2 • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439778
Surface habitable	ca. 159 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Place de stationnement	2 x Parking souterrain, 15000000 HUF (Vente)

Prix d'achat	570.000.000 HUF
Type	Etage
Technique de construction	massif

CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

La propriété





CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

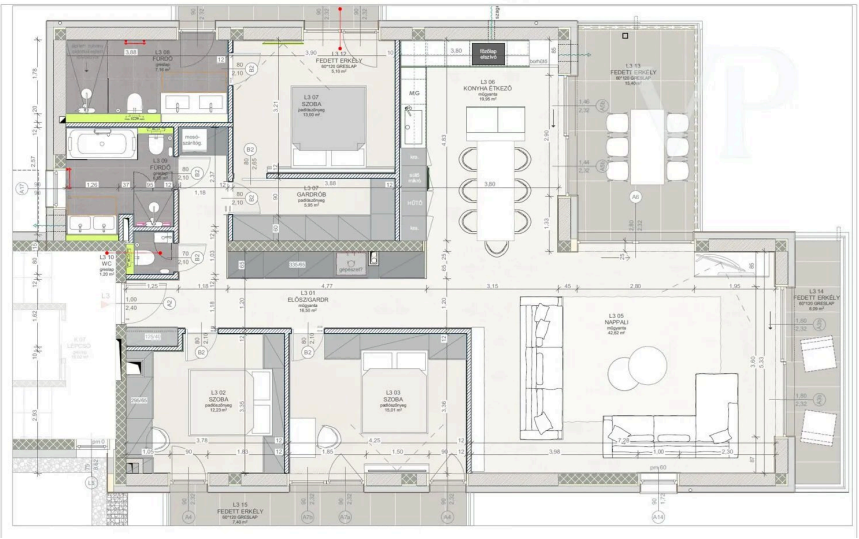
La propriété





CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

Une première impression

APPARTEMENT DE LUXE NEUF AVEC VUE SUR LE PARLEMENT – 2e ARRONDISSEMENT, RÉZMÁL

À Rézmál, l'un des quartiers les plus prisés de Buda, à Budapest, dans un cadre calme et élégant, nous vous proposons à la vente un appartement offrant une vue panoramique exceptionnelle, situé au premier étage d'une copropriété de seulement cinq appartements équipée d'un ascenseur.

141 m² | Séjour + 3 chambres | 2 salles de bains | 4 balcons | 1er étage | Ascenseur

Panorama sur le Parlement | Accès au balcon depuis chaque pièce | Climatisation et chauffage par pompe à chaleur | Ventilation avec récupération de chaleur | Maison connectée Loxone | Revêtements haut de gamme

Le salon-salle à manger-cuisine, spacieux et lumineux, dispose d'un accès direct à la terrasse, tandis que les trois chambres indépendantes offrent des espaces privés confortables et bien délimités.

L'emplacement offre à la fois la tranquillité d'un cadre verdoyant et d'excellentes infrastructures urbaines. Le Mammut, le parc Millenáris et le parc Mechwart sont facilement accessibles, et vous trouverez à proximité des commerces, des restaurants, ainsi que des écoles et des crèches réputées.

Prix de vente : 570 millions de Ft

2 places de parking couvertes : 30 millions de Ft | Débarras : 12 millions de Ft

Remise des clés : décembre 2026

CODE DU BIEN: HU26439778 - 1022 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com