Budapest

# Pálvölgyi új penthouse lakás # 2.em. 9.

*VP azonosító: HU26439788*



VÉTELÁR: 305.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 34 $m^2$ • SZOBÁK: 2

VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Áttekintés

| | |
|---|---|
| VP azonosító | HU26439788 |
| Hasznos lakótér | ca. 34 m² |
| Emelet | 2 |
| Szobák | 2 |
| Hálószobák | 1 |
| Fürdoszobák | 1 |
| Építés éve | 2021 |
| Parkolási lehetoségek | 1 x Felszíni parkolóhely |

| | |
|---|---|
| Vételár | 305.000 EUR |
| Lakás | Penthouse |
| Az ingatlan állapota | Birtokbavétel |
| Kivitelezési módszer | Szilárd |
| Felszereltség | Terasz |

VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Áttekintés: Energia adatok

| | |
|---|---|
| Energiaforrás | Hőszivattyú |
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

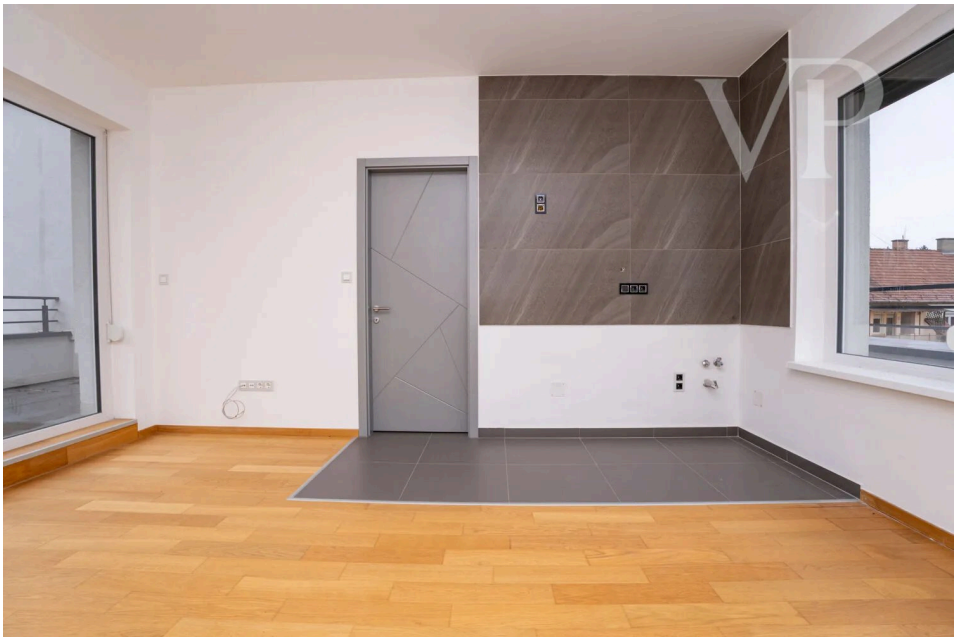
# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Az ingatlan

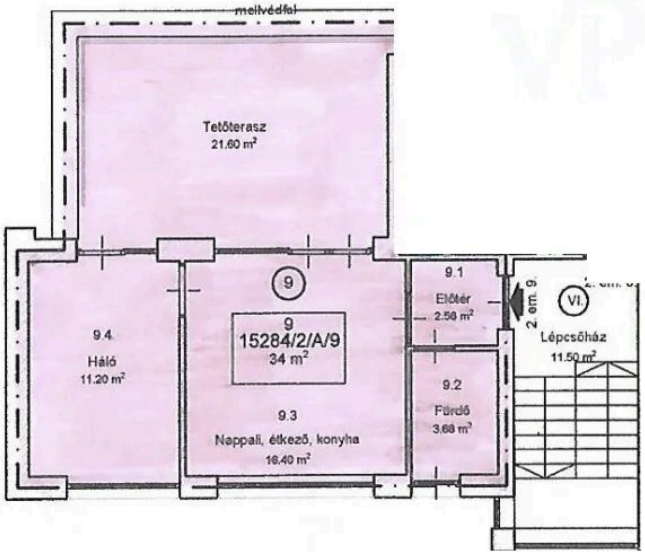




VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Az ingatlan





VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Az elso benyomás

Prémium élettér - exkluzív új építésu lakás kivételes környezetben

A kifinomult életstílus kedveloinek kínálunk egy valóban egyedülálló ingatlant: egy 2021-ben megépült, de mindeddig birtokba nem vett, érintetlen állapotú, új építésu lakást.

Az ingatlan a modern építészet és a prémium minoség tökéletes találkozása. A legmagasabb szintu kivitelezés, gondosan válogatott anyagok és letisztult, idotálló design határozzák meg minden részletét. A tudatosan megtervezett belso tér a kisebb alapterület ellenére is exkluzív, jól élheto életteret biztosít.

Alapterület: 34 nm
Tetoterasz: 22 nm
Felszini kocsibeálló az árban.
Penthouse.

VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Részletes felszereltség

Modern, amerikai konyhás, egy szoba plusz nappalis penthouse lakás. Szaniterekkel teljeskörüen felszerelt.

VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Minden a helyszínrol

A lokáció valódi kuriózum: ritkán elérheto, kiemelkedo adottságokkal rendelkezo környezet, amely egyszerre biztosít nyugalmat és kiváló elérhetoséget. Ez a kombináció nemcsak az életminoséget emeli magasabb szintre, hanem az ingatlan hosszú távú értékállóságát is garantálja.

Közelben iskolák, vásárlási lehetoségek, tömegközlekedés, éttermek, szórakozási egységek.

VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# További információ / adatok

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van. Használati megosztási szerzodéssel vásárolható meg.

Ideális választás azok számára, akik nem kötnek kompromisszumot – legyen szó elso otthonról vagy tudatos, prémium kategóriás befektetésrol.

VP azonosító: HU26439788 - 1025 Budapest

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

www.von-poll.com