Zánka

Új építésu, boutique szálláshely étteremmel és wellness funkciókkal a gyönyöru Balaton-felvidéken

VP azonosító: HU26439798



VÉTELÁR: 1.970.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 2673 m^2

VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

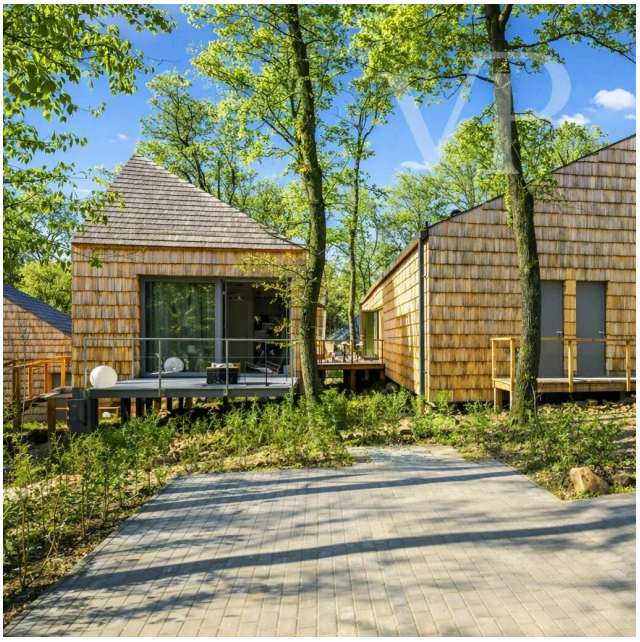
VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Áttekintés

VP azonosító	HU26439798	Vételár	1.970.000 EUR
Építés éve	2025	Teljes terület	ca. 300 m²
Parkolási lehetoségek	16 x Felszíni parkolóhely	Az ingatlan állapota	Birtokbavétel

VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az ingatlan

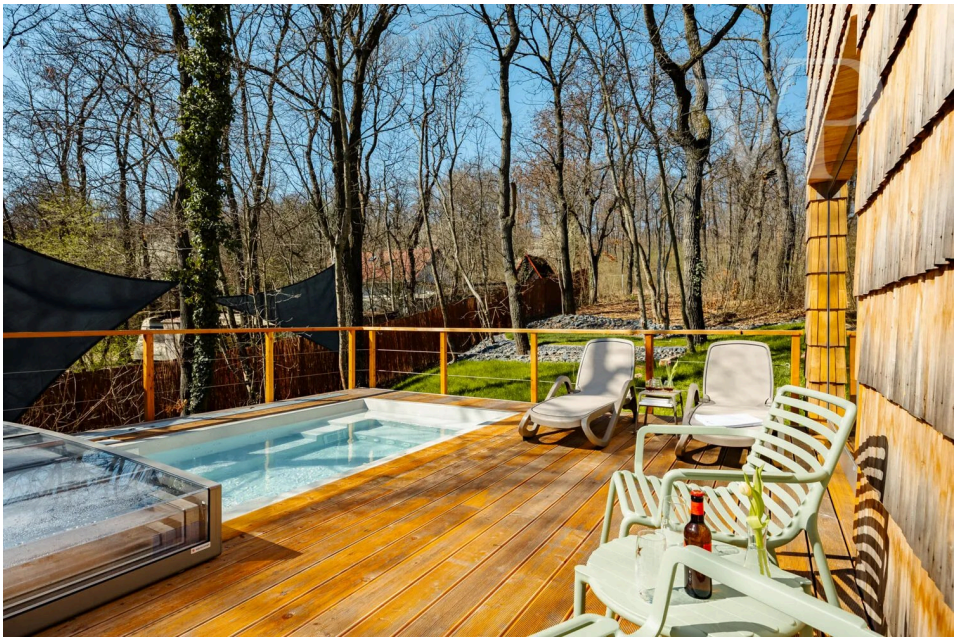




VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

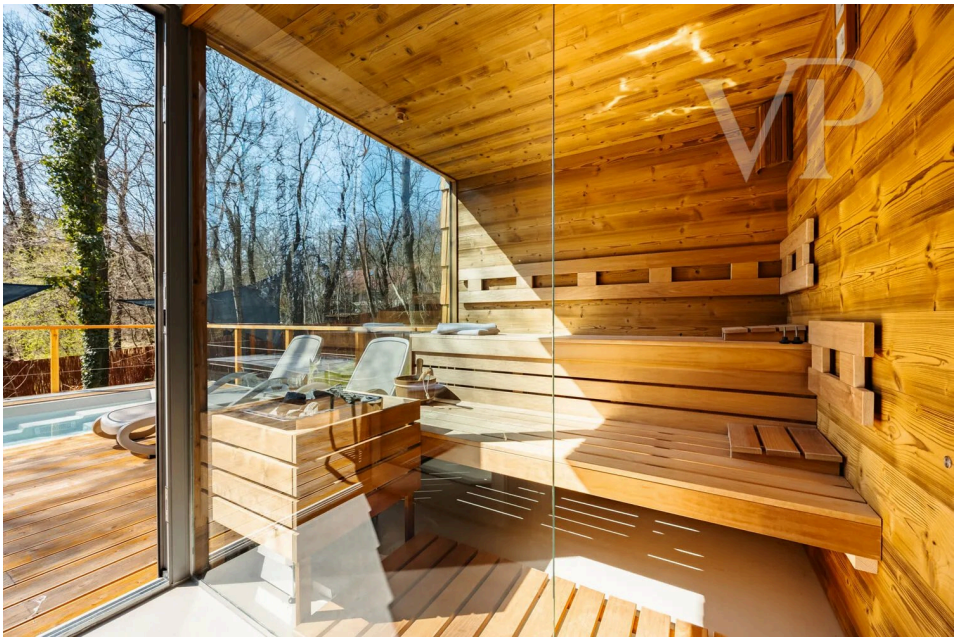
Az ingatlan





VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az ingatlan





VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Az elso benyomás

Eladó- Új építésu prémium szálláshely saját étteremmel és wellness funkciókkal a Balaton-felvidéken

A gyönyöru Balaton-felvidék kedvelt, erdei- természetközeli környezetében kínálunk megvételre egy 2025 oszén elkészült, új építésu prémium szálláshelyet, saját étteremmel és wellness funkciókkal.
A fejlesztés olyan térségben valósult meg, amely már ma is kedvelt és jól bevezetett úticél a Balatonnál minoségi kikapcsolódást kereso vendégkör számára.

Az ingatlan öt önálló, teljesen berendezett bungalow-ból áll. Az egyes házak kb. 35 m² alapterületuek, saját zuhanyozós fürdoszobával, elotérrel, nappalival és a galériaszinten kialakított hálóval. A nappalihoz házanként kb. 10 m²-es privát terasz kapcsolódik, így a házak egyszerre biztosítanak intimitást és magas színvonalú kényelmet.

A szálláshelyhez egy kb. 43 m²-es, igényesen kialakított éttermi egység tartozik, kapcsolódó terasszal. A vendéglátó egységet teljesen felszerelt, muködo, inox kivitelu konyhatechnológia szolgálja ki, a szükséges elokészíto részlegekkel és kiszolgáló terekkel együtt. Az étterem és a konyha kialakítása az igényes, magas szintu gasztronómiai koncepció muködtetéséhez készült.

A projekt egészét a tudatos tervezés, az igényes anyaghasználat és a magas muszaki színvonal jellemzi. A gépészeti megoldások elso osztályúak, a futésrol 8 hoszivattyú gondoskodik, a bungalow-k és az étterem klimatizáltak.
A kivitelezés minden részletében a minoség és a hosszú távon is megbízható muködtethetoség kapott hangsúlyt, környezetbarát szemlélettel párosítva.

Az ingatlanhoz szauna, kültéri medence, éttermi terasz és 16-18 gépkocsi számára kialakított parkolás tartozik. A terület belterületi, teljes közmuvel ellátott, az ingatlan használatbavételi engedéllyel rendelkezik.

A természetes anyaghasználat, az erdei környezethez illeszkedo építészeti megjelenés, a magas minoségu berendezés és a már kialakított muködési alap együtt olyan lehetoséget kínál, amely befektetoi szempontból is különösen figyelemre méltó. Ideális választás lehet annak, aki a Balaton-felvidéken új, prémium minoségu, azonnal tovább muködtetheto szálláshelyet keres saját étteremmel és wellness funkciókkal.

Az értékesítés diszkrét formában történik.
További részletek személyes egyeztetést követoen érhetok el a 06 70 55 948 55 telefonszámon vagy emailben: dora.meszoly@von-poll.com.

Az ingatlan kínálat ára: 690.000.000 Ft
A honlapon szereplo euro összeg 351 HUF árfolyamnál lett feltüntetve, mely a mindenkori aktuális Forint árfolyamhoz igazodik.

VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

További információ / adatok

Kiváló befektetési lehetoség!
Minden készen várja az új tulajdonosát, ennek a helynek lelke van - a béke és kikapcsolódás helyszíne.
Tökéletesen átgondolt koncepció, igényes kivitelezés, egyedi design, csodás erdei környezet a Balaton közelében!

2025 oszén elkészült, már muködo, online csatornákon foglalható, 5 egységes prémium bungalow-ból álló szálláshely saját étteremmel, wellness-szolgáltatásokkal és aktív digitális jelenléttel, a Balaton-felvidék egyik kedvelt lokációjában!

A kialakítás és a muködési koncepció egyszerre teszi vonzóvá a helyet a privát pihenést kereso párok, kisebb baráti társaságok és exkluzív csoportos foglalások számára. Emellett kisebb rendezvények, jóga- és életmódtáborok, valamint az aktív kikapcsolódásra épito programok, például a kerékpáros turizmus igényeire is kitunoen alkalmas.

VP azonosító: HU26439798 - 8251 Zánka

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com