Balatonfüred – Zala

BALATONFÜRED CASA BIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE CON VISTA PANORAMICA

Codice oggetto: HU26439802



PREZZO D'ACQUISTO: 239.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 118 m^2 • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1000 m^2

Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU26439802
Superficie netta	ca. 118 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	2026

Prezzo d'acquisto	239.000.000 HUF
Casa	Porzioni di bifamiliari
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

Dati energetici

Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Classe di efficienza energetica	A+

Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

La proprietà





Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

La proprietà





Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

La proprietà





Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

La proprietà





Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

La proprietà





Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

La proprietà



Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

Una prima impressione

VILLETTE BIFAMILIARI DI NUOVA COSTRUZIONE CON VISTA PANORAMICA SUL LAGO BALATON – BALATONFÜRED, TAMÁSHEGY

A Tamáshegy, una delle zone più apprezzate, tranquille e panoramiche di Balatonfüred, proponiamo in vendita due moderne villette bifamiliari di nuova costruzione, con giardino privato, ampia terrazza e splendida vista sul Lago Balaton.

118 m² di superficie abitabile | Soggiorno + 3 camere da letto | 2 piani | Terrazza di 50 m² | Giardino privato di 400 m² | Garage di 18 m²

Panorama sul Lago Balaton | Esposizione a sud | Riscaldamento e raffreddamento con pompa di calore | Sistema domotico | Architettura moderna | Accesso diretto al giardino privato

Queste abitazioni a due piani sono caratterizzate da spazi luminosi e ben progettati e da soluzioni tecniche all'avanguardia. L'ampia terrazza e il giardino privato offrono il luogo ideale per il relax e per trascorrere momenti in famiglia, mentre la vista panoramica sul Lago Balaton crea un'atmosfera speciale.

La posizione è uno dei maggiori punti di forza dell'immobile. Tamáshegy è una delle zone più ambite di Balatonfüred, tranquilla e immersa nel verde, da cui il centro città, la passeggiata Tagore, il porto e le spiagge sono raggiungibili in auto in pochi minuti. L'ambiente circostante rappresenta una scelta eccellente sia per una residenza permanente che per una casa di vacanza.

Prezzo di vendita: 239 M Ft / metà della villetta bifamiliare

Consegna prevista: secondo trimestre del 2027

Codice oggetto: HU26439802 - 8230 Balatonfüred – Zala

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com